

455216-2026 - Mededinging

Oostenrijk – Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten –
Reinigungsleistungen in den Gebäuden Bezirkshauptmannschaft + BBA, Bozner Platz 1-2, 6330
Kufstein BH Kufstein - Erweiterung, Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein
OJ S 125/2026 02/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Land Tirol

E-mail: justizariat@tirol.gv.at

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Reinigungsleistungen in den Gebäuden Bezirkshauptmannschaft + BBA, Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein BH Kufstein - Erweiterung, Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein

Beschrijving: Gegenstand dieses Verfahrens ist die Gesamtvergabe des Auftrages
Bezirkshauptmannschaft + BBA, Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein BH Kufstein - Erweiterung,
Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein entsprechend dem dieser Ausschreibung zu Grunde
liegenden Leistungsverzeichnis.

Identificatiecode van de procedure: 93a395be-15ad-4264-ad6a-901367ea1b81

Interne identificatiecode: AL44/42/1-2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Der angegebene Auftragswert stellt eine
Schätzung dar. Aufgrund der unbefristeten Vertragslaufzeit und der bedarfsabhängigen
Abnahme kann der tatsächliche Auftragswert vom geschätzten Wert abweichen.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en
glazenwassersdiensten

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 140 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Der Auftrag kann nur als Gesamtes vergeben werden.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-6617

Titel: Bezirkshauptmannschaft Kufstein Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein

Beschrijving: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Bozner Platz 1-2

Stad: Kufstein

Postcode: 6330

Onderverdeling land (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Land: Oostenrijk

Aanvullende informatie: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026

Einddatum van de duur: 30/09/2099

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 120 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Nog niet bekend

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Bestbieterprincipe

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Qualitätskriterium dann Preis

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Bankgarantie

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 73 Jaren

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Aanvullende informatie: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: siehe

Ausschreibungsunterlagen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Land Tirol

Informatie over de termijnen voor beroep: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Land Tirol

5.1. Perceel: LOT-3763

Titel: Bezirkshauptmannschaft Kufstein Erweiterung, Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein

Beschrijving: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Maderspergerstraße 8

Stad: Kufstein

Postcode: 6330

Onderverdeling land (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Land: Oostenrijk

Aanvullende informatie: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026

Einddatum van de duur: 30/09/2099

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Nog niet bekend

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Bestbieterprincipe

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Qualitätskriterium dann Preis

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Bankgarantie

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 73 Jaren

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Aanvullende informatie: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: siehe Ausschreibungsunterlagen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Land Tirol

Informatie over de termijnen voor beroep: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Land Tirol

5.1. Perceel: LOT-6338

Titel: Baubezirksamt Kufstein, Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein

Beschrijving: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwasserdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Bozner Platz 1-2

Stad: Kufstein

Postcode: 6330

Onderverdeling land (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Land: Oostenrijk

Aanvullende informatie: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026

Einddatum van de duur: 30/09/2099

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 16 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Nog niet bekend

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Bestbieterprinzip

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Qualitätskriterium dann Preis

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Bankgarantie

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbesteding geldig moet blijven: 73 Jaren

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Aanvullende informatie: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen
Elektronische facturering: Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja
Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Land Tirol

Informatie over de termijnen voor beroep: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Land Tirol

8. Organisaties

8.1. ORG-1687

Officiële naam: Land Tirol

Registratienummer: 9110027176518

Afdeling: Abteilung Liegenschaftsverwaltung

Postadres: Wilhelm-Greil-Straße 17

Stad: Innsbruck

Postcode: 6020

Onderverdeling land (NUTS): Innsbruck (AT332)

Land: Oostenrijk

Contactpunt: Abteilung Justizariat

E-mail: justizariat@tirol.gv.at

Telefoon: +43 512 508 2284

Internetadres: <https://www.tirol.gv.at/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b1691ffd-bbd9-42df-8638-994def457190 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 01/07/2026 07:09:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,

Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 455216-2026

