

455707-2026 - Mededinging

Frankrijk – Diensten door architectenbureaus voor gebouwen – Concours restreint de maîtrise d'œuvre sur esquisse + pour la construction et rénovation du Groupe scolaire de Courcelle.

OJ S 125/2026 02/07/2026

Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Mairie de Gif sur Yvette

E-mail: cellule.marches@mairie-gif.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Concours restreint de maîtrise d'œuvre sur esquisse + pour la construction et rénovation du Groupe scolaire de Courcelle.

Beschrijving: Il s'agit d'un concours restreint d'architecture, sous anonymat, sur Esquisse+, organisé en vue de l'attribution du marché de Maîtrise d'œuvre pour : La construction et la rénovation d'un Groupe Scolaire à Courcelle à Gif-sur-Yvette (91190). Le Maître de l'Ouvrage entend attribuer un marché de Maîtrise d'uvre au lauréat du concours. Le concours se déroule en 2 phases : 1ère phase : sélection des candidats. 2ème phase : sélection du lauréat. La liste des candidats admis à concourir est arrêtée, après avis du Jury, par le Maître d'Ouvrage.

Identificatiecode van de procedure: b0eed404-999b-411f-a165-9852a84b76a6

Interne identificatiecode: Concours MOE 2026

Type procedure: Niet-openbaar

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Gif-sur-Yvette

Onderverdeling land (NUTS): Essonne (FR104)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Les candidatures recevables administrativement seront examinées par le jury au regard des critères hiérarchisés suivants : • Critère 1 – Expérience en matière de construction et réhabilitation des établissements publics (EP) si possible des groupes scolaires (GS) : évaluée au regard de la pertinence des références proposées en rapport avec l'objet du projet (établissement scolaire de niveau primaire, activité de restauration), sa complexité (site très contraint et réalisation en site occupé, en plusieurs phases, comportant une partie neuve et une partie réhabilitation), son niveau d'ambition environnementale (RE2020) et son importance financière. Les références devront être de moins de 5 ans. • Critère 2 - Qualité technique et professionnelle du candidat : - Expertise du candidat appréciée à travers les moyens humains présentés par le candidat (effectifs, diplômes, qualifications, expérience). En cas de groupement, l'appréciation portera également sur la cohérence et la

complémentarité des membres du groupement entre eux. - Garanties et capacités financières du candidat, appréciées au regard du chiffre d'affaires sur les 3 dernières années • Critère 3 - Qualité architecturale des références fournies : appréciée au regard des qualités esthétiques des réalisations présentées, de leur intégration dans leur environnement ainsi que, dans la mesure du possible, de leur adéquation à une vocation scolaire ou éducative.

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Les groupements momentanés de Maîtres d'œuvres sont autorisés et devront, après attribution du marché, prendre la forme de groupements solidaires ou de groupements conjoints avec mandataire solidaire (l'architecte) afin de garantir les intérêts de la collectivité en cas de défaillance de l'un de ses cotraitants. En cas de groupement, le mandataire sera obligatoirement l'architecte. La personne publique interdit aux mandataires de se présenter en qualité de membres de plusieurs groupements. Si le mandataire fait appel à des sous-traitants, il devra les lister et les déclarer (formulaire DC4).

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Concours restreint de maîtrise d'œuvre sur esquisse + pour la construction et rénovation du Groupe scolaire de Courcelle.

Beschrijving: Il s'agit d'un concours restreint d'architecture, sous anonymat, sur Esquisse+, organisé en vue de l'attribution du marché de Maîtrise d'Œuvre pour : La construction et la rénovation d'un Groupe Scolaire à Courcelle à Gif-sur-Yvette (91190). Le Maître de l'Ouvrage entend attribuer un marché de Maîtrise d'Œuvre au lauréat du concours. Le concours se déroule en 2 phases : • 1ère phase : sélection des candidats. • 2ème phase : sélection du lauréat. La liste des candidats admis à concourir est arrêtée, après avis du Jury, par le Maître d'Ouvrage.

Interne identificatiecode: Concours MOE 2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Gif-sur-Yvette

Onderverdeling land (NUTS): Essonne (FR104)

Land: Frankrijk

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Aanvullende informatie: La participation est réservée aux personnes habilitées à l'exercice de la profession d'architecte conformément à la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 modifiée sur l'architecture. Les candidats réuniront les métiers et compétences suivants (capacité minimale requise) : • Au moins un architecte, ce dernier devant justifier d'opération de constructions réalisées pour un programme similaire d'équipement public ; • Un ou plusieurs bureaux d'études spécialisés dans les domaines suivants : o Structure ; o Fluides ; o VRD yc gestion des EP et infiltrabilité. • Un économiste de la construction ; • Un spécialiste en acoustique ; •

Un spécialiste en Qualité Environnementale du Bâtiment (QEB), ou compétence à justifier au niveau d'un des membres du groupement ; • Un spécialiste en Ordonnancement, Pilotage et Coordination (OPC) ; • Un spécialiste en Ingénierie cuisine ; • Un spécialiste en Système de Sécurité Incendie (SSI) ; • Un Paysagiste spécialisation cours de récréation, ou compétence à justifier au niveau d'un des membres du groupement.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Le respect du programme fonctionnel, technique et environnemental

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: La compatibilité du projet avec l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: La qualité architecturale et urbaine du projet

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Le calendrier de réalisation Études + Travaux proposé

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_gHvn9Vp8qO

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de regeling inzake de prijsvraag voor ontwerpen:

De beslissing van de jury is bindend voor de koper: neen

Alle eventuele opdrachten voor diensten na de prijsvraag worden aan een van de winnaars gegund

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Versailles

Informatie over de termijnen voor beroep: Tribunal Administratif de Versailles

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: CCIRA de Versailles

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Mairie de Gif sur Yvette

Registratienummer: 21910272000014

Postadres: 9 Square de la Mairie

Stad: Gif sur yvette

Postcode: 91190

Onderverdeling land (NUTS): Essonne (FR104)

Land: Frankrijk

E-mail: cellule.marches@mairie-gif.fr

Telefoon: 0170565344

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_gHvn9Vp8qO

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal administratif de Versailles

Registratienummer: 17780005900012

Afdeling: Accueil

Postadres: 56, avenue de Saint Cloud

Stad: Versailles

Postcode: 78011

Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.taversailles@juradm.fr

Telefoon: 0139205400

Fax: 0139205890

Internetadres: <http://versailles.tribunaladministratif.fr/>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <http://versailles.tribunaladministratif.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: CCIRA de Versailles

Registratienummer: 17750000600024

Postadres: CCIRA de Versailles Préfecture de la région Île-de-France Préfecture de Paris

Direction des affaires juridiques 5, rue Leblanc 75911 Paris cedex 15

Stad: Paris

Postcode: 75911

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6b652a8d-6ef7-4cd5-89ce-790b49dc1e9e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen

Subtype aankondiging: 23

Verzenddatum van de aankondiging: 30/06/2026 17:26:35 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 455707-2026

Nummer uitgave PB S: 125/2026

Datum van bekendmaking: 02/07/2026