

456151-2026 - Mededinging

Polen – Toezicht op de bouwplaats – Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego: Remont i przebudowa budynku przy ul. Rynek Nowego Miasta 7 (dawne kino "Wars") oraz pomieszczenia piwnicznego zlokalizowanego na działce nr ewidencyjny 15/3 na wielofunkcyjny obiekt kultury

OJ S 125/2026 02/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

E-mail: przetargi@zgn.waw.pl

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego: Remont i przebudowa budynku przy ul. Rynek Nowego Miasta 7 (dawne kino "Wars") oraz pomieszczenia piwnicznego zlokalizowanego na działce nr ewidencyjny 15/3 na wielofunkcyjny obiekt kultury

Beschrijving: Wielobranżowy nadzór nad inwestycją ""Remont i przebudowa budynku przy ul. Rynek Nowego Miasta 7 (dawne kino "Wars") oraz pomieszczenia piwnicznego zlokalizowanego na działce nr ewidencyjny 15/3 na wielofunkcyjny obiekt kultury".

Szczegółowy zakres prac obejmujący obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego określają Wytyczne stanowiące załącznik do specyfikacji warunków zamówienia.

Identificatiecode van de procedure: 4a721631-41e3-41e2-88aa-603197b0273f

Interne identificatiecode: TZ-134/U/26

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71521000 Toezicht op de bouwplaats

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Rynek Nowego Miasta 7

Stad: Warszawa

Postcode: 00-229

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 765 416,88 PLN

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego „Remont i przebudowa budynku przy Rynku Nowego Miasta 7 (dawne kino „Wars”) oraz pomieszczenia piwnicznego zlokalizowanego na działce nr ewidencyjny 15/3 na wielofunkcyjny obiekt kultury”

Beschrijving: Wielobranżowy nadzór nad inwestycją ""Remont i przebudowa budynku przy ul. Rynek Nowego Miasta 7 (dawne kino "Wars") oraz pomieszczenia piwnicznego zlokalizowanego na działce nr ewidencyjny 15/3 na wielofunkcyjny obiekt kultury".

Szczegółowy zakres prac obejmujący obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego określają Wytyczne stanowiące załącznik do specyfikacji warunków zamówienia.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71521000 Toezicht op de bouwplaats

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Rynek Nowego Miasta 7

Stad: Warszawa

Postcode: 00-229

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Einddatum van de duur: 30/11/2028

Looptijd: 28 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 765 416,88 PLN

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: 1. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług (nadzory inwestorskie) zgodnie z art. 214 ustęp 1 punkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych (do 100% wartości zamówienia podstawowego). Termin płatności jak w umowie podstawowej. 2. 2. zmiany umowy: terminu realizacji, zmiany na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, art. 455 ust. 2, art. 436 pkt. 4 lit. b, art. 439, art. 433.4)

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Pools

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://platforma.eb2b.com.pl>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://platforma.eb2b.com.pl>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 90 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 2) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia. 3) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 6.1 i 6.2 niniejszego rozdziału.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

Registratienummer: 1070001293

Afdeling: Dział Zamówień publicznych

Postadres: ul. Szwoleżerów 5

Stad: Warszawa

Postcode: 00-464

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-mail: przetargi@zgn.waw.pl

Telefoon: 22 33 66 126

Internetadres: <https://platforma.eb2b.com.pl>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://platforma.eb2b.com.pl>

Kopersprofiel: <https://platforma.eb2b.com.pl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza

Registratienummer: 5262239325

Postadres: ul. Postępu 17A

Stad: Warszawa

Postcode: 02-676

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

371422-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie platform voor bekendmaking

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ab6a8798-6e68-4914-a8e8-2ddbd7c62cf7 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 01/07/2026 09:32:05 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools

Publicatienummer aankondiging: 456151-2026

Nummer uitgave PB S: 125/2026

Datum van bekendmaking: 02/07/2026