

456884-2026 - Mededinging

Noorwegen – Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten – Purchase of cleaning services - PREQUALIFICATION

OJ S 126/2026 03/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: NORDRE FOLLO KOMMUNE

E-mail: may.britt.nordnes@nordrefollo.kommune.no

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Purchase of cleaning services - PREQUALIFICATION

Beschrijving: Nordre Follo municipality intends to enter into a contract with a tenderer for cleaning services. Cleaning has divided the departments geographically in the North, South, East and West and it is the South Department that shall be subject to competitive tendering. Department Sør consists of approx. 50 buildings with a total area of 65,000 m².

Identificatiecode van de procedure: 2acccf3f-4037-42ed-b599-10c46ed47061

Interne identificatiecode: 26/20845

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: The service shall contribute to the maintenance of floors, fixtures and other surfaces, as well as ensure a good inside climate, prevent infection, safeguard the buildings' value and create well-being for both users and visitors in Nordre Follo municipality. The procurement comprises daily cleaning and periodic cleaning of: schools, nurseries, administration buildings, arts buildings, health buildings, welfare buildings and sports buildings. Daily cleaning: Carried out regularly with a fixed frequency. Periodic cleaning: Do not carry out regular cleaning, for example spring cleaning, carpet cleaning, scouring and cleaning of windows. Cleaning related service assignments: Includes assignments that are not daily cleaning or periodic cleaning, but that are carried out by the tenderer as a part of the cleaning service. Examples are waste treatment and refilling sanitary articles (toilet paper, dry paper and soap).

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten, 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten, 90911200 Reiniging van gebouwen, 90911300 Wassen van ramen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Akershus (NO084)

Land: Noorwegen

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - The procurement will be carried out in accordance with the Public Procurement Act, 17 June 2016 (LOA), public procurement regulations (FOA) FOR 2016-08-12-974. part I and part III and procedure. competition with negotiations after a prior notice, cf. §13-1(2).

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Purchase of cleaning services - PREQUALIFICATION

Beschrijving: Nordre Follo municipality intends to enter into a contract with a tenderer for cleaning services. Cleaning has divided the departments geographically in the North, South, East and West and it is the South Department that shall be subject to competitive tendering. Department Sør consists of approx. 50 buildings with a total area of 65,000 m².

Interne identificatiecode: 26/20845

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten, 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten, 90911200 Reiniging van gebouwen, 90911300 Wassen van ramen

Opties:

Beschrijving van de opties: The contract period is two (2) years. The contracting authority shall have the option to extend the contract for a further one (1) + one (1) year, one (1) + one (1) year to a total maximum of six (6) years. If the contracting authority will use the right to extend the contract, she must notify the tenderer in writing at the latest three months before the end of the contract period.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Akershus (NO084)

Land: Noorwegen

5.1.3. Geraamde duur

Binddatum: 03/12/2026

Einddatum van de duur: 04/12/2032

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 4

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Price

Beschrijving: Completed price form

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Quality

Beschrijving: 1) How does the tenderer work to ensure good quality in the delivery and avoid deviations 2) How does the tenderer intend to work on innovation in the contract period?

Including measures, projects, organisation etc. 3) The tenderer's interaction with the

contracting authority and the manager of the contract during the contract period. 4) Which

routines and programmes do the tenderer have for training and competence raising? The

description ought, as a minimum, to include how the tenderer works on onboarding new

employees and to retain and develop their employees. 5) Share of skilled workers over the

minimum requirement that the tenderer undertakes to have in contract period 6) How does the

tenderer ensure access to qualified temporary staff in the event of absence. 7) How does the

tenderer ensure a good implementation of the contract. Tenderers are requested to describe

how to work on reducing risk in the implementation phase (including the preparation phase

and the contract's first 6 months). The description should also include: how the tenderer will

assess and possibly carry out the transfer of business. Activities and milestones shall be given in a realistic progress plan.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Noors

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://permalink.mercell.com/284224714.aspx>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://permalink.mercell.com/284224714.aspx>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Noors

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Follo og Nordre Østfold tingrett

Informatie over de termijnen voor beroep: 10 days calculated from the day after the notification of contract award.

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting: Follo og Nordre Østfold tingrett

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: NORDRE FOLLO KOMMUNE

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Registratienummer: 922092648

Postadres: Idrettsveien 8

Stad: SKI

Postcode: 1400

Onderverdeling land (NUTS): Akershus (NO084)

Land: Noorwegen

Contactpunt: May Britt Nordnes

E-mail: may.britt.nordnes@nordrefollo.kommune.no

Telefoon: 02178

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Follo og Nordre Østfold tingrett

Registratienummer: 926725920

Stad: Ski

Postcode: 1401

Onderverdeling land (NUTS): Akershus (NO084)

Land: Noorwegen

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 9b2da5f7-7748-4434-9ad6-35943061a0cf - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 01/07/2026 14:29:34 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 02/07/2026 07:35:14 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels

Publicatienummer aankondiging: 456884-2026

Nummer uitgave PB S: 126/2026

Datum van bekendmaking: 03/07/2026