

## 462709-2026 - Mededinging

Frankrijk – Huishoudingsdiensten – Prestations d'entretien ménager et de traitement des ordures ménagères sur les résidences sans gardien et de remplacement de personnel sur les résidences avec gardien

OJ S 127/2026 06/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: COSIVIA

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Prestations d'entretien ménager et de traitement des ordures ménagères sur les résidences sans gardien et de remplacement de personnel sur les résidences avec gardien

Beschrijving: La consultation porte sur des prestations d'entretien et de nettoyage des parties communes intérieures et extérieures, le traitement des ordures ménagères et des déchets volumineux des immeubles sans gardien sur le patrimoine de COSIVIA et COSIVIA Foncière.

Le marché comprend également des prestations en remplacement de personnel sur les résidences avec gardiens pendant leurs congés ou absences, d'entretien et de nettoyage des parties communes intérieures et extérieures, et le traitement des ordures ménagères

Identificatiecode van de procedure: 3a5913e2-d6cd-4548-9f54-743abaaa72b6

Interne identificatiecode: 26\_Menage

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 98341110 Huishoudingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 98341110 Huishoudingsdiensten

##### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

##### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

### 5. Perceel

---

#### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Prestations d'entretien ménager et de traitement des ordures ménagères sur les résidences sans gardien et de remplacement de personnel sur les résidences avec gardien

Beschrijving: La consultation porte sur des prestations d'entretien et de nettoyage des parties communes intérieures et extérieures, le traitement des ordures ménagères et des déchets volumineux des immeubles sans gardien sur le patrimoine de COSIVIA et COSIVIA Foncière. Le marché comprend également des prestations en remplacement de personnel sur les résidences avec gardiens pendant leurs congés ou absences, d'entretien et de nettoyage des parties communes intérieures et extérieures, et le traitement des ordures ménagères  
Interne identificatiecode: S-PF-1845284

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie (cpv): 98341110 Huishoudingsdiensten  
Aanvullende classificatie (cpv): 98341110 Huishoudingsdiensten

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: Une tranche optionnelle est prévue. Elle porte sur le programme 2025, actuellement en cours de construction, situé au 30, rue du Landy à Aubervilliers (93300). Les candidats devront chiffrer cette prestation dans la Dpgf et l'acte d'engagement

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Begindatum: 01/10/2026  
Looptijd: 12 Maanden

#### **5.1.4. Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 3  
Overige informatie over verlengingen: L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans soit une date de fin maximale fixée au 30/09/2030

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.  
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd  
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit  
Beschrijving: Pertinence des moyens humains affectés spécifiquement au marché  
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 15

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit  
Beschrijving: Plan d'assurance qualité  
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 10

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit  
Beschrijving: Critère environnemental  
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 8

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critère social

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 7

**Criterium:**

Type: Kosten

Beschrijving: Prix Dpgf

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

**Criterium:**

Type: Kosten

Beschrijving: Prix Dqe

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1845284>

**Ad-hoccommunicatiekanaal:**

Naam: AW Solutions

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1845284>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

**Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 03/08/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Paris

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 5D91313E-FCE2-60A2-9E962F7427A60D34

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefoon: +33480041260

#### Rollen van deze organisatie:

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: COSIVIA

Registratienummer: 54793

Postadres: 104 rue Jouffroy d'Abbans

Stad: Paris

Postcode: 75017

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Contactpunt: CHEVILLARD Muriel

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Telefoon: 0153438483

Internetadres: <http://www.cosivia.fr/>

Kopersprofiel: <https://www.cosivia.fr/fournisseur/>

#### Rollen van deze organisatie:

Koper

### 8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Paris

Registratienummer: 5D913193-FFC7-9000-E2FD6D9ED934355E

Postadres: Parvis du tribunal de Paris

Stad: Paris

Postcode: 75017

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: [accueil-paris@justice.fr](mailto:accueil-paris@justice.fr)

Telefoon: 0144325151

#### Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6d0319fa-e269-4b34-a5b8-d37ba78af7db - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Subtype aankondiging: 16  
Verzenddatum van de aankondiging: 02/07/2026 15:11:44 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans  
Publicatienummer aankondiging: 462709-2026  
Nummer uitgave PB S: 127/2026  
Datum van bekendmaking: 06/07/2026