

46337-2026 - Mededinging

Frankrijk – Leggen van vloeren en aanbrengen van vloerbedekking, wandbekleding en behang – ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE POUR L'ENTRETIEN CURATIF DES REVETEMENTS MURAUX ET DES REVETEMENTS DE SOLS

OJ S 15/2026 22/01/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Les résidences de l'Orléanais

E-mail: correspondre@aws-france.com

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE POUR L'ENTRETIEN CURATIF DES
REJETEMENTS MURAUX ET DES REJETEMENTS DE SOLS

Beschrijving: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les options (prestations similaires et reconductions). Le présent accord-cadre a pour objet de définir les prestations d'entretien curatif des peintures et des revêtements, en parties privatives (logements occupés, vacants, sinistrés ou en vente) et en parties communes, des ensembles immobiliers du patrimoine des Résidences de l'Orléanais répartis sur 2 Territoires : LOT 1 - TERRITOIRE NORD LOT 2 - TERRITOIRE SUD La liste des résidences concernées, par le présent marché, est jointe en Annexe pour chaque lot

Identificatiecode van de procedure: 5d09cbc3-fdb1-420e-bedf-ebec48338146

Interne identificatiecode: 26-ENTMAIN-LL-02

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45432000 Leggen van vloeren en aanbrengen van vloerbedekking, wandbekleding en behang

Aanvullende classificatie (cpv): 45432000 Leggen van vloeren en aanbrengen van vloerbedekking, wandbekleding en behang

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Patrimoine Les Residences De L'Orleanais

Stad: Orleans

Postcode: 45000

Onderverdeling land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 8 800 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: TERRITOIRE NORD

Beschrijving: TERRITOIRE NORD

Interne identificatiecode: 01

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45432000 Leggen van vloeren en aanbrengen van vloerbedekking, wandbekleding en behang

Aanvullende classificatie (cpv): 45432000 Leggen van vloeren en aanbrengen van vloerbedekking, wandbekleding en behang

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Patrimoine Les Residences De L'Orleanais

Stad: Orleans

Postcode: 45000

Onderverdeling land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026

Einddatum van de duur: 31/05/2027

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1767838>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1767838>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 5 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Siège Les Residences De L'Orleanais

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. fonds propres, budget voté annuellement

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire d'Orléans

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Les résidences de l'Orléanais

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire d'Orléans

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: TERRITOIRE SUD

Beschrijving: TERRITOIRE SUD

Interne identificatiecode: 02

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45432000 Leggen van vloeren en aanbrengen van vloerbedekking, wandbekleding en behang

Aanvullende classificatie (cpv): 45432000 Leggen van vloeren en aanbrengen van vloerbedekking, wandbekleding en behang

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Patrimoine Les Residences De L'Orleanais

Stad: Orleans

Postcode: 45000

Onderverdeling land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026

Einddatum van de duur: 31/05/2027

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 800 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1767838>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1767838>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 5 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Siège Les Residences De L'Orleanais

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. fonds propres, budget voté annuellement

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire d'Orléans

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Les résidences de l'Orléanais

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire d'Orléans

8. Organisaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 97F883F3-E0AC-4DB7-9C6DE4F908E0C0DA

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Les résidences de l'Orléanais

Registratienummer: 52712

Postadres: 16, avenue de la Mouillère

Stad: Orléans

Postcode: 45081

Onderverdeling land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Général Le Directeur

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telefoon: 0238414900

Internetadres: <http://www.residences-orleanais.fr>

Kopersprofiel: <http://residences-orleanais.marches-publics.info>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Les résidences de l'Orléanais

Registratienummer: 97F8846A-E768-3228-72490FA52943A2FB

Postadres: 16, avenue de la Mouillère

Stad: Orléans

Postcode: 45081

Onderverdeling land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Service Achats - Marchés

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telefoon: 0238414900

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal judiciaire d'Orléans

Registratienummer: 97F8847B-0E17-A79C-78E36D4D82EF6138

Postadres: 44, rue de la Bretonnerie

Stad: Orléans

Postcode: 45044

Onderverdeling land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrijk

E-mail: tj-orleans@justice.fr

Telefoon: 0238745834

Fax: 0238536574

Internetadres: <https://www.justice.gouv.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Tribunal judiciaire d'Orléans

Registratienummer: 97F8848B-C550-77A4-3B37E20E2F16A16D

Postadres: 44, rue de la Bretonnerie

Stad: Orléans

Postcode: 45044

Onderverdeling land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrijk

E-mail: tj-orleans@justice.fr

Telefoon: 0238745834

Fax: 0238536574

Internetadres: <https://www.justice.gouv.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 732099cd-7744-496d-825b-02ef3fbd9c94 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 20/01/2026 16:21:37 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 46337-2026

Nummer uitgave PB S: 15/2026

Datum van bekendmaking: 22/01/2026