

463439-2026 - Mededinging

Duitsland – Bouwen van gebouwen – Bürgerhaus Burg Stargard - Los10.1 Zementestrich
OJ S 127/2026 06/07/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Amt Stargarder Land

E-mail: j.mueller@stargarder-land.de

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bürgerhaus Burg Stargard - Los10.1 Zementestrich

Beschrijving: Die Stadt Burg Stargard beabsichtigt die Errichtung eines im Zentrum der Stadt gelegenen Bürgerhauses unter Einbeziehung des historischen ehemaligen Wohnhauses Marktstr. 7 an der nordöstlichen Begrenzung des Marktplatzes. Die Errichtung des 2-geschossigen Gebäudes als Fachwerkbau geht auf das Jahr 1715 zurück, seine erhaltene Gestalt beruht auf umfangreichen Umbauten um 1818. Auf dem Grundstück Marktstr. 5 soll ein nicht unterkellertes 2-geschossiger Neubau mit ausgebautem Dachgeschoss und Ratssaal im Erdgeschoss errichtet werden. Notwendiges Treppenhaus und barrierefreier Aufzug sind dem Neubau zugeordnet. Über ein großzügiges Foyer im Erdgeschoss und Brückenübergängen in den darüber liegenden Geschossen erfolgt die Anbindung an den Bestand Marktstr. 7. Ein Anbau im rückwärtigen Bereich der Marktstr. 7 wurde aufgrund irreparabler Schädigung bereits zurückgebaut und wird durch einen Neubau für die Sanitärbereiche ersetzt. Beigefügte Unterlagen: Architektenpläne: - Grundriss EG - Grundriss OG - Grundriss DG - Liste Fußbodenaufbauten Bürgerhaus

Identificatiecode van de procedure: c8ebaf54-1550-437b-9af3-1b5fc82cbf34

Interne identificatiecode: VG11-2026-BS-B

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Burg Stargard

Postcode: 17094

Onderverdeling land (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Die Baustelle befindet sich mitten im Ortskern. Die Stellplätze und die Baufreiheit sind sehr begrenzt.

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Bürgerhaus Burg Stargard - Zementestrich

Beschrijving: Auf dem Grundstück Marktstr. 5 soll ein nicht unterkellertes 2- geschossiger Neubau mit ausgebautem Dachgeschoss und Ratssaal im Erdgeschoss errichtet werden. Notwendiges Treppenhaus und barrierefreier Aufzug sind dem Neubau zugeordnet. Über ein großzügiges Foyer im Erdgeschoss und Brückenübergängen in den darüber liegenden Geschossen erfolgt die Anbindung an den Bestand Marktstr. 7. Ein Anbau im rückwärtigen Bereich der Marktstr. 7 wurde aufgrund irreparabler Schädigung bereits zurückgebaut und wird durch einen Neubau für die Sanitärbereiche ersetzt. Beigefügte Unterlagen: Architektenpläne: - Grundriss EG - Grundriss OG - Grundriss DG - Liste Fußbodenaufbauten Bürgerhaus

Interne identificatiecode: LOT-0001 VG15-2026-BS-B

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: Ausführungszeitraum:01.09.-31.12.2026

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Burg Stargard

Postcode: 17094

Onderverdeling land (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2026

Andere looptijd: Onbeperkt

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: 100% Preis wirtschaftlichstes Angebot

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.subreport.de/E94116973>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.subreport.de/E94116973>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 05/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 27 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Nur gesetzlich vorgeschriebene Unterlagen oder Erklärungen.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 05/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Burg Stargard

Aanvullende informatie: Eröffnungstermin ohne Bieterbeteiligung

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Financiële regeling: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern, Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit M-V

Informatie over de termijnen voor beroep: Die verkürzte Informations- und Wartefrist beträgt 10 Kalendertage.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Amt Stargarder Land
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Amt Stargarder Land
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Amt Stargarder Land
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Amt Stargarder Land
Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Amt Stargarder Land

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Amt Stargarder Land
Registratienummer: Berichtseinheit-ID 00010021
Postadres: Mühlenstraße 30
Stad: Burg Stargard
Postcode: 17094
Onderverdeling land (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)
Land: Duitsland
E-mail: j.mueller@stargarder-land.de
Telefoon: 03960325339
Internetadres: <https://www.burg-stargard.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern, Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit M-V
Registratienummer: VKMV-13-L50010000000-78
Stad: Schwerin
Postcode: 19053
Onderverdeling land (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telefoon: 03855884855817
Internetadres: <https://www.regierung-mv.de/Landesregierung/wm/Das-Ministerium/Vergabekammern>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e067d3aa-ae2e-435b-8729-50b4b11fa1b7 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 02/07/2026 13:14:30 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 463439-2026

Nummer uitgave PB S: 127/2026

Datum van bekendmaking: 06/07/2026