

## 463514-2026 - Mededinging

Duitsland – Aanbrengen en afwerken van vloeren – Bodenbeläge - Trockenestrich, CCM, Geb. 2660

OJ S 127/2026 06/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Werken

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Charité - Universitätsmedizin Berlin

E-mail: [zentrale-vergabestelle-vob@charite.de](mailto:zentrale-vergabestelle-vob@charite.de)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Bodenbeläge - Trockenestrich, CCM, Geb.2660

Beschrijving: Die Charité - Universitätsmedizin Berlin, Charitéplatz 1, 10117 Berlin schreibt im Zuge der Sanierung des Aschheim-Zondek-Hauses die Bodenbeläge - Trockenestrich aus.

Das 1837 durch den Architekten Ludwig Ferdinand Hesse als "Pockenhaus" errichtete Aschheim-Zondek-Haus befindet sich im nördlichen Teil des Charité Campus Mitte. Es ist das älteste noch erhaltene Gebäude der Charité. Es ist als Einzeldenkmal in der Berliner Denkmalliste eingetragen. Das Aschheim-Zondek-Haus wird derzeit als Forschungshaus mit Laboren und Diensträumen der Institute Neuropathologie und Neurochirurgie genutzt. Das Gebäude ist stark sanierungsbedürftig und soll umfangreich saniert werden. Gegenstand der ausgeschriebenen Arbeiten sind folgenden Leistungen: In den Obergeschossen sollen Trockenestriche / Fertigteilstrich aus Gipsfaserplatten verlegt werden. In den Bürobereichen werden Bodenbeläge aus Teppich verlegt, in Technikbereichen aus Linoleum und Kautschuk. Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen. Nähere Informationen können den auf der Vergabeplattform der Charité (<https://vergabeplattform.charite.de>) zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen werden.

Identificatiecode van de procedure: b50d30d3-c57e-4278-90b8-45a6ea35399e

Interne identificatiecode: AB 61/26

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45432100 Aanbrengen en afwerken van vloeren

Aanvullende classificatie (cpv): 45262320 Afreiw werken, 45432130 Vloerbekledingswerk

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Duitsland

#### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Die Vergabeunterlagen stehen ausschließlich auf unserem Bieterportal zum Download zur Verfügung. Eine Registrierung ist nicht erforderlich, wird jedoch empfohlen, da Sie dann über alle Änderungen informiert werden und so das Risiko der Einreichung falscher/ungenügender Unterlagen gemindert wird. Ihre Fragen/Hinweise reichen Sie bitte ebenfalls nur über <https://vergabeplattform.charite.de> ein. Es sind nur elektronische Angebote zugelassen. Signatur und Zusatzsoftware werden nicht benötigt. Bitte beachten Sie, dass die Ausschreibungsunterlagen erst ca. drei Tage nach der Weiterleitung zur Veröffentlichung im Amtsblatt der EU auf dem Bieterportal zur Verfügung stehen.

#### **Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU  
vob-a-eu -

#### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Bodenbeläge - Trockenestrich, CCM, Geb.2660

Beschrijving: Die Charité - Universitätsmedizin Berlin, Charitéplatz 1, 10117 Berlin schreibt im Zuge der Sanierung des Aschheim-Zondek-Hauses die Bodenbeläge - Trockenestrich aus. Das 1837 durch den Architekten Ludwig Ferdinand Hesse als "Pockenhaus" errichtete Aschheim-Zondek-Haus befindet sich im nördlichen Teil des Charité Campus Mitte. Es ist das älteste noch erhaltene Gebäude der Charité. Es ist als Einzeldenkmal in der Berliner Denkmalliste eingetragen. Das Aschheim-Zondek-Haus wird derzeit als Forschungshaus mit Laboren und Diensträumen der Institute Neuropathologie und Neurochirurgie genutzt. Das Gebäude ist stark sanierungsbedürftig und soll umfangreich saniert werden. Gegenstand der ausgeschriebenen Arbeiten sind folgenden Leistungen: In den Obergeschossen sollen Trockenestriche / Fertigteilestrich aus Gipsfaserplatten verlegt werden. In den Bürobereichen werden Bodenbeläge aus Teppich verlegt, in Technikbereichen aus Linoleum und Kautschuk. Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen. Nähere Informationen können den auf der Vergabeplattform der Charité (<https://vergabeplattform.charite.de>) zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen werden.

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262320 Afreiwerken

Aanvullende classificatie (cpv): 45432130 Vloerbekledingswerk, 45432100 Aanbrengen en afwerken van vloeren

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Berlin, Campus Charité Mitte

#### 5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

#### **5.1.7. Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectie criterium: Die Befähigung zur Berufsausübung kann durch

Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder ULV (Amtliches Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis)

nachgewiesen werden, sofern dort ein entsprechender Nachweis hinterlegt ist. Bei nicht

präqualifizierten Unternehmen ist das Formblatt V 124.H F "Eigenerklärung zur Eignung"

ausgefüllt einzureichen. Der Auftraggeber behält sich die Nachforderung der in dem Formblatt

genannten Nachweise vor. Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124

GWB vorliegen. Etwaige Maßnahmen des Bewerbers zu einer Selbstreinigung nach § 125

GWB sind als gesonderte Erklärung einzureichen.

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Niedrigster Preis

Beschrijving: Niedrigster Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://vergabeplattform.charite.de?](https://vergabeplattform.charite.de?tid=f8ed6e49dd7a57204aa12749b32213ed)

[tid=f8ed6e49dd7a57204aa12749b32213ed](https://vergabeplattform.charite.de?tid=f8ed6e49dd7a57204aa12749b32213ed)

##### **Ad-hoccommunicatiekanaal:**

URL: <https://vergabeplattform.charite.de>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden van de regeling inzake de prijsvraag voor ontwerpen:**

##### **Prijs:**

Plaats die de prijs ontvangt: 1

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: [https://vergabeplattform.charite.de?](https://vergabeplattform.charite.de?tid=f8ed6e49dd7a57204aa12749b32213ed)

[tid=f8ed6e49dd7a57204aa12749b32213ed](https://vergabeplattform.charite.de?tid=f8ed6e49dd7a57204aa12749b32213ed)

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 34 Dagen

**Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Gemäß der gesetzlichen Bedingungen können Unterlagen nachgefordert werden.

**Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Zentrale Vergabestelle der Charité - Universitätsmedizin Berlin

Aanvullende informatie: Es sind keine Bieter zum Submissionstermin zugelassen (e-Vergabe).

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Berlin

Informatie over de termijnen voor beroep: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 GWB). Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 GWB). Die o.a. Fristengelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekanntgemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Charité - Universitätsmedizin Berlin

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Berlin

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Charité - Universitätsmedizin Berlin

Registratienummer: 98005\_10000000

Postadres: Augustenburger Platz 1

Stad: Berlin

Postcode: 13353

Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Duitsland

Contactpunt: Zentrale Vergabestelle

E-mail: [zentrale-vergabestelle-vob@charite.de](mailto:zentrale-vergabestelle-vob@charite.de)

Telefoon: +49 00000000

Kopersprofiel: <https://vergabeplattform.charite.de>

#### **Rollen van deze organisatie:**

Koper

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: Charité - Universitätsmedizin Berlin

Registratienummer: 98005\_10000000

Postadres: Augustenburger Platz 1

Stad: Berlin

Postcode: 13353

Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Duitsland

Contactpunt: Zentrale Vergabestelle

E-mail: [zentrale-vergabestelle-vob@charite.de](mailto:zentrale-vergabestelle-vob@charite.de)

Telefoon: +49 00000000

#### **Rollen van deze organisatie:**

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

### 8.1. ORG-0003

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Berlin

Registratienummer: 98137\_10113598

Postadres: Martin-Luther-Str. 105

Stad: Berlin

Postcode: 10825

Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Duitsland

E-mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Telefoon: +49 30 9013 8316

#### **Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

### 8.1. ORG-0004

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Berlin

Registratienummer: 98137\_10113599  
Postadres: Martin-Luther-Str. 105  
Stad: Berlin  
Postcode: 10825  
Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Duitsland  
E-mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Telefoon: +49 30 9013 8316

**Rollen van deze organisatie:**

Bemiddelingsorganisatie

**8.1. ORG-0005**

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Berlin  
Registratienummer: 98137\_10113600  
Postadres: Martin-Luther-Str. 105  
Stad: Berlin  
Postcode: 10825  
Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Duitsland  
E-mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Telefoon: +49 30 9013 8316

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1. ORG-0006**

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stad: Bonn  
Postcode: 53119  
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Duitsland  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefoon: +49228996100

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7f1e3d84-7951-4880-b360-8c24a4a7bd5f - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Subtype aankondiging: 16  
Verzenddatum van de aankondiging: 02/07/2026 13:48:09 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits  
Publicatienummer aankondiging: 463514-2026  
Nummer uitgave PB S: 127/2026  
Datum van bekendmaking: 06/07/2026