

463853-2026 - Mededinging

Duitsland – Beveiligingsdiensten – Dienstleistungsvertrag für den Sicherheitsdienst für die Wohnanlage in Ehra-Lessien (Lkr. Gifhorn)

OJ S 127/2026 06/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Landkreis Gifhorn

E-mail: vergabestelle@landkreis-gifhorn.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Dienstleistungsvertrag für den Sicherheitsdienst für die Wohnanlage in Ehra-Lessien (Lkr. Gifhorn)

Beschrijving: Der Landkreis Gifhorn schreibt Sicherheits- und Bewachungsdienstleistungen für die Flüchtlings-Wohnanlage in Ehra-Lessien aus. Gegenstand der Ausschreibung neben der Bewachung des Geländes und der Gebäude ist die ganzjährige (24/7) Sicherstellung von Sicherheit und Ordnung, die Durchführung von Zutrittskontrollen, die Durchsetzung der Hausordnung sowie die Unterstützung bei Not- und Gefahrenlagen. Der Vertrag beginnt am 01.10.2026, läuft zunächst bis zum 30.09.2028 und kann zweimal um jeweils ein Jahr verlängert werden.

Identificatiecode van de procedure: 7226e610-6246-43dc-b1cb-419eb7c4e110

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79710000 Beveiligingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Ehra-Lessien

Postcode: 38468

Onderverdeling land (NUTS): Gifhorn (DE914)

Land: Duitsland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 650 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren: Ab einer Auftragssumme über 30.000 € netto erfolgt eine Anforderung des Wettbewerbsregistrauszuges gem. § 6 WRegG durch den Auftraggeber. Dieser Auszug dient als Nachweis für das Nichtvorliegen sämtlicher nachfolgender Ausschlussgründe, sofern nicht gesonderte Nachweise angegeben sind (Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn).

Corruptie: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Deelname aan een criminele organisatie: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Vervalsing van de mededinging: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Fraude: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Insolventie: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Activa beheerd door vereffenaar: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Ernstige beroepsfout: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Unbedenklichkeit des Finanzamtes, der Sozialkassen oder Freistellungserklärung nach § 48 EStG und Eigenerklärung Landkreis Gifhorn.

Staking van bedrijfsactiviteiten: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: §§ 123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB). Bei Nichterfüllung der Anforderungen des Art. 5k der VO (EU) Nr. 833/2014, die in der Erklärung RUS Sanktionen aufgeführt sind, greift das Zuschlagsverbot für das betroffene Unternehmen.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Dienstleistungsvertrag für den Sicherheitsdienst für die Wohnanlage in Ehra-Lessien (Lkr. Gifhorn)

Beschrijving: Der Landkreis Gifhorn schreibt Sicherheits- und Bewachungsdienstleistungen für die Flüchtlings-Wohnanlage in Ehra-Lessien aus. Gegenstand der Ausschreibung neben der Bewachung des Geländes und der Gebäude ist die ganzjährige (24/7) Sicherstellung von Sicherheit und Ordnung, die Durchführung von Zutrittskontrollen, die Durchsetzung der Hausordnung sowie die Unterstützung bei Not- und Gefahrenlagen. Der Vertrag beginnt am 01.10.2026, läuft zunächst bis zum 30.09.2028 und kann zweimal um jeweils ein Jahr verlängert werden.

Interne identificatiecode: LOT-0001 26-164-D-FB 3-D

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79710000 Beveiligingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: 01.10.2026 – 30.09.2028 (fixer Vertragszeitraum) 01.10.2028 – 30.09.2030 (optionaler Verlängerungszeitraum) Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.10.2026 und endet am 30.09.2028. Es kann vom Auftraggeber zu dem in § 1 Absatz 1 genannten Zweck wiederholt um jeweils ein weiteres Jahr zu gleichen Konditionen verlängert werden. Die Gesamtdauer der Verlängerungen darf jedoch zwei Jahre nicht überschreiten. Voraussetzung ist, dass der Auftragnehmer die jeweilige Verlängerung spätestens vier Monate vor Ablauf des Vertragsverhältnisses beantragt. Eine Verlängerung ist nur möglich, sofern der Auftraggeber die Unterkunftsgebäude vom Vermieter weiter nutzen kann und einer Verlängerung des Vertrages zustimmt.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Ehra-Lessien

Postcode: 38468

Onderverdeling land (NUTS): Gifhorn (DE914)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026

Andere looptijd: Onbekend

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Die Ausführung von Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriterium: Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Berufsgruppen. Das für die Lieferung/Leistung vorgesehene Personal unter Mitteilung von Name und Bewacher-ID aufzuführen. Unterrichtungsnachweise der einzusetzenden Mitarbeiter gem. §34a GewO sind vollumfänglich beizufügen

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister sofern relevant. Dazu Gewerbezentralregisterauszug. Dazu Nachweis der Eignung durch Vorlage eines Präqualifizierungszertifikates (sofern vorhanden)

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: 1. Bewachungserlaubnis 2. Nachweise der Zertifizierung des Unternehmens nach Din EN ISO 9001:2015, DIN 77200-1:2017-11 und DIN 77200-2:2020-07 3. Einverständniserklärung der Mitarbeiter

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: Nachweiserbringung über vorgegebene soziale Kriterien gemäß § 11 NTVergG (sofern mehr als 20 Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer beschäftigt). Erklärung, dass den Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern bei Ausführung des Auftrages im Inland ein Mindestentgelt nach den Vorgaben des Mindestlohngesetzes oder den nach § 1 Abs. 3 MiLoG vorgehenden Regelungen - insbesondere des AEntG – gezahlt wird (§ 4 Abs. 1 NTVergG).

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriterium: Qualitätssicherungskonzept zur Durchführung der Dienstleistung, unter Beachtung folgender Punkte (näheres siehe Wertungskriterien): - Kommunikation mit dem Landkreis - Unternehmensstruktur - Einstellung neuer Mitarbeiter, Mitarbeiterpool - Qualifikation der Mitarbeiter, Interkulturelle Kompetenz - Erfahrungen im Bereich der Bewachung von Flüchtlingsunterkünften - Notfallplan - objektbezogene Dienstanweisung und deren Sicherstellungen - Beschwerdemanagement

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Gewichtung: 60 % Der niedrigste Preis erhält die volle Punktzahl. Nachfolgende Angebotspreise werden linear über das mathematische Verfahren des Dreisatzes bewertet.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Gewichtung: 40 % Das Qualitätssicherungskonzept soll belegen, wie Sie eine dauerhaft zufriedenstellende Leistungserbringung sicherstellen. Bitte erarbeiten Sie ein Konzept, das auf jede der o.g. Punkte eine nachvollziehbare Antwort gibt.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 27/07/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.subreport.de/E28733295>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.subreport.de/E28733295>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/08/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Gemäß § 56 VgV.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Kreishaus III "ehemalige Sparkasse", Schloßplatz 3, 38518 Gifhorn, Raum 2.26

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informatie over de termijnen voor beroep: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr

als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161 GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Landkreis Gifhorn

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Landkreis Gifhorn

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Landkreis Gifhorn

Registratienummer: Berichtseinheit-ID 00000720

Postadres: Schlossplatz 1

Stad: Gifhorn

Postcode: 38518

Onderverdeling land (NUTS): Gifhorn (DE914)

Land: Duitsland

E-mail: vergabestelle@landkreis-gifhorn.de

Telefoon: 05371 82 0

Internetadres: <http://www.landkreis-gifhorn.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registratienummer: t:04131153308

Stad: Lüneburg

Postcode: 21339

Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefoon: 04131153306

Fax: 04131152943

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@besch.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3b179119-f6de-4041-9c85-4e378a9ae3da - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 03/07/2026 09:09:45 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 463853-2026

Nummer uitgave PB S: 127/2026

Datum van bekendmaking: 06/07/2026