

## 464741-2026 - Mededinging

**Frankrijk – Diensten door architectenbureaus voor gebouwen – Mission partielle de Maîtrise d'oeuvre portant sur la construction de 60 logements locatifs sociaux (LLS/PLS) et locatifs intermédiaires (LLI) à Dugazon ABYMES**

**OJ S 127/2026 06/07/2026**

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling**

**Diensten**

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Société Immobilière de la Guadeloupe

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Mission partielle de Maîtrise d'oeuvre portant sur la construction de 60 logements locatifs sociaux (LLS/PLS) et locatifs intermédiaires (LLI) à Dugazon ABYMES

Beschrijving: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation fait suite à la reprise d'une opération dont une partie des études ont déjà été réalisées. Le marché a pour objet la réalisation d'une mission partielle de maîtrise d'oeuvre (mise à jour APD, PCm, mise à jour PRO, ACT, DET, etc.) portant sur la construction d'un ensemble immobilier de 60 logements et 71 places de stationnement en extérieur, situé impasse Saint Dominique aux ABYMES

Identificatiecode van de procedure: b9171e94-84a2-4306-9551-d12b58b450fa

Interne identificatiecode: 2026PTN0272

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Impasse Saint Dominique

Stad: Les Abymes

Postcode: 97139

Onderverdeling land (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Land: Frankrijk

##### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

## 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Mission partielle de Maîtrise d'oeuvre portant sur la construction de 60 logements locatifs sociaux (LLS/PLS) et locatifs intermédiaires (LLI) à Dugazon ABYMES

Beschrijving: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation fait suite à la reprise d'une opération dont une partie des études ont déjà été réalisées. Le marché a pour objet la réalisation d'une mission partielle de maitrise d'oeuvre (mise à jour APD, PCm, mise à jour PRO, ACT, DET, etc.) portant sur la construction d'un ensemble immobilier de 60 logements et 71 places de stationnement en extérieur, situé impasse Saint Dominique aux ABYMES  
Interne identificatiecode: S-PF-1844168

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Impasse Saint Dominique

Stad: Les Abymes

Postcode: 97139

Onderverdeling land (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Land: Frankrijk

#### 5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 13/09/2026

Looptijd: 42 Maanden

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1844168>

##### Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1844168>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 4 Maanden

**Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 10/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Sig

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Aucune avance prévue. Les prix sont actualisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Pointe-à-Pitre

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Société

Immobilière de la Guadeloupe

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Pointe-à-Pitre

## 8. Organisaties

---

**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 6A617F5F-B525-7D21-1E9E983D02A86B13

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefoon: +33480041260

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Officiële naam: Société Immobilière de la Guadeloupe  
Registratienummer: 51126  
Postadres: Lot n°5 La Rocade Grand Camp  
Stad: Les Abymes  
Postcode: 97139  
Onderverdeling land (NUTS): Guadeloupe (FRY10)  
Land: Frankrijk  
Contactpunt: BAJARD Olivier  
E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)  
Telefoon: 0806800971  
Internetadres: <http://www.sig-guadeloupe.fr>  
Kopersprofiel: <http://agysoft.marches-publics.info>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

**8.1. ORG-0003**

Officiële naam: Société Immobilière de la Guadeloupe  
Registratienummer: 6A617F7F-FB8E-8374-C16915733FB78917  
Postadres: Lot n°5  
Stad: Les Abymes  
Postcode: 97139  
Onderverdeling land (NUTS): Guadeloupe (FRY10)  
Land: Frankrijk  
Contactpunt: Pôle Ressources  
E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)  
Telefoon: 0806800971

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

**8.1. ORG-0004**

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre  
Registratienummer: 6A617F8F-F7CF-961B-80B5A9AAA3FDC880  
Postadres: Place Gourbeyre  
Stad: Pointe A Pitre  
Postcode: 97110  
Onderverdeling land (NUTS): Guadeloupe (FRY10)  
Land: Frankrijk  
E-mail: [tj-pointe-a-pitre@justice.fr](mailto:tj-pointe-a-pitre@justice.fr)  
Telefoon: 0590896950  
Fax: 0590838044

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

**8.1. ORG-0005**

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre  
Registratienummer: 6A617F9E-D033-27F7-160561C85850C346  
Postadres: Place Gourbeyre  
Stad: Pointe A Pitre  
Postcode: 97110  
Onderverdeling land (NUTS): Guadeloupe (FRY10)  
Land: Frankrijk

E-mail: [tj-pointe-a-pitre@justice.fr](mailto:tj-pointe-a-pitre@justice.fr)

Telefoon: 0590896950

Fax: 0590838044

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **Informatie over een aankondiging**

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: be8c13fb-bf84-422b-83ed-e0e419941d40 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 02/07/2026 21:10:02 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 464741-2026

Nummer uitgave PB S: 127/2026

Datum van bekendmaking: 06/07/2026