

466137-2026 - Mededinging

Duitsland – Plaatsen van deuren en ramen en bijbehorende elementen – A-JLS Stahlblechtüren
OJ S 128/2026 07/07/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

E-mail: m.saniyeoglu@stadt-frankfurt.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: A-JLS Stahlblechtüren

Beschrijving: Stahlblechtüren innen

Identificatiecode van de procedure: 80c997b2-ca98-43ca-9ac5-0c97979fd46e

Interne identificatiecode: 25-2026-00287

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45421100 Plaatsen van deuren en ramen en bijbehorende elementen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Seilerstraße 32

Stad: Frankfurt am Main

Postcode: 60313

Onderverdeling land (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Julius-Leber-Schule -Außenstelle (ehem. Haupt- und Realschule Innenstadt)

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Das Formblatt "Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Aufträgen nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen. Ist der Einsatz von Nachunternehmern vorgesehen, sind sowohl für den Bieter als auch für jeden einzelnen Nachunternehmer Verpflichtungserklärungen vorzulegen. Das Formblatt "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Activa beheerd door vereffenaar:

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerendengesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: A-JLS Stahlblechtüren

Beschrijving: Veröffentlichungstext Baubeschreibung Kernsanierung eines denkmalgeschützten Schulgebäudes mit Brandschutz und statisch relevanten Grundrissänderungen in allen Geschossen. (3 Geschosse + Gewölbekeller) Mit Erweiterungsanbau bestehend aus 3 Vollgeschossen und einem Kellergeschoß (WUBauweise). Das Baugrundstück liegt innerstädtisch an einer stark befahrenen Kreuzung mit öffentlichem Nahverkehr in der Seilerstrasse 36, 60313 Frankfurt a.M. Bestandsbau / Altbau Rechteckiger Kubus aus Mauerwerk mit zwei Seitenflügeln und vorgesetzten Treppenturm, verziert mit Gesimsen, Leibungen und Sockeln aus rotem Sandstein. Steildach mit Schiefer gedeckt, L/B/H = ca. 42,5 x 21,0 x 21,0 m Erweiterungsanbau / Neubau Rechteckiger Kubus als Stahlbetonbau mit Flachdach und vorgehängter Glas -und Metallfassade, L/B/H = ca. 11,5 x 25,5 x 16,5 m Abmessungen Grundstücksfläche Schulgelände 2.933 m² Grundfläche Altbau 680 m² BGF 4.630 m² BRI 20.280 m³ Grundfläche Neubau 370 m² BGF 1.260 m² BRI 6.130 m³ Besonderheiten Dachentwässerung der beiden Gebäude über Rückhaltebecken (Rigolen) Neubau KG in WU-Beton mit Frischbetonverbundsystem Leistungen erweiterte Rohbauarbeiten: Eigene BE Rückbauarbeiten - Innen Decken 650 m² Rückbauarbeiten - Außen 250 m³ Maurerarbeiten Altbau + Neubau 300 m² Betonarbeiten Altbau + Neubau 980 m³ Stahlbetonverbunddecken mit Trapezblech + Ortbeton 650 m² Erdarbeiten 2800 m³ Verbauarbeiten T= bis 7,50 m 250 m Entwässerungskanalarbeiten 500 m Abdichtungs -und Dämmarbeiten - Neu + Altbau 750 m² Stahlbauarbeiten - UK Tech.Zentr. HEB 120-160 L=6 m 30 Stk Brandschutzverkleidung Stahlträger 320 m² Baustahl Matte 85 t Baustahl Stab 25 t Ausführungszeiten Baubeginn Rohbauarbeiten: 4. Quartal 2025 Fertigstellung Rohbauarbeiten: 3. Quartal 2026 Fertigstellung Erdarbeiten Rigolen: 1. Quartal 2027 Fertigstellung BV gesamt: 4. Quartal 2027 Interne identifiaticode: LOT-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45421100 Plaatsen van deuren en ramen en bijbehorende elementen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Seilerstraße 32

Stad: Frankfurt am Main

Postcode: 60313

Onderverdeling land (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Julius-Leber-Schule -Außenstelle (ehem. Haupt- und Realschule Innenstadt)

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 21/12/2026

Einddatum van de duur: 15/01/2027

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet vorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Vergleichbare Bauaufgaben

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Es wird das wirtschaftlichste Angebot beauftragt.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f125a2746-2ff5ed23137bb9b1

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 91 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Onderlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Amt für Bau und Immobilien - Submissionsstelle 3. OG - Solmsstraße 27 - 37 60486 Frankfurt am Main

Aanvullende informatie: In Hessen kommen gem. 2.1.2.b. Gemeinsamer Runderlass zum öffentlichen Auftragswesen (Vergabeerlass) i. d. F. vom 01.09.2021 die Regelungen des § 14a VOB/A nicht zur Anwendung.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle

Informatie over de termijnen voor beroep: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

8. Organisaties

8.1. ORG-7001

Officiële naam: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien
Registratienummer: DE 114 110 388
Postadres: Solmsstraße 27 - 37
Stad: Frankfurt am Main
Postcode: 60486
Onderverdeling land (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Land: Duitsland
E-mail: m.saniyeoglu@stadt-frankfurt.de
Telefoon: +49 69-212-44641
Internetadres: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle
Registratienummer: t:06151126603
Postadres: Wilhelminenstr. 1-3
Stad: Darmstadt
Postcode: 64283
Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefoon: +49 6151 126603

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005

Officiële naam: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien
Registratienummer: DE 114 110388
Postadres: Solmsstraße 27 - 37
Stad: Frankfurt am Main
Postcode: 60486
Onderverdeling land (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Land: Duitsland
E-mail: m.saniyeoglu@stadt-frankfurt.de
Telefoon: +49 69-212-44641
Internetadres: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-7006

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 932a7252-cc7d-4b44-af9a-b3776e358ddc - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 06/07/2026 12:23:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,

Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 466137-2026

Numer uitgave PB S: 128/2026

Datum van bekendmaking: 07/07/2026