

466575-2026 - Mededinging

Frankrijk – Opknapwerk van vervallen gebouwen – MARCHÉ DE CONCEPTION REALISATION - OPERATION DE REHABILITATION DE 144 LOGEMENTS à COLMAR (68000)

OJ S 128/2026 07/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

E-mail: marches@polehabitat-alsace.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: MARCHÉ DE CONCEPTION REALISATION - OPERATION DE REHABILITATION DE 144 LOGEMENTS à COLMAR (68000)

Beschrijving: MARCHÉ DE CONCEPTION REALISATION - OPERATION DE REHABILITATION DE 144 LOGEMENTS à COLMAR (68000)

Identificatiecode van de procedure: ff2915e7-3e91-4359-a245-73ef41b536ad

Interne identificatiecode: 2026-30

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262690 Opknapwerk van vervallen gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten, 71000000

Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: MARCHE DE CONCEPTION REALISATION - OPERATION DE REHABILITATION DE 144 LOGEMENTS à COLMAR (68000)

Beschrijving: L'opération concerne la réhabilitation énergétique et patrimoniale de deux ensembles immobiliers situés à Colmar, représentant un total de 144 logements. L'opération répond à plusieurs objectifs convergents : - améliorer la performance énergétique des bâtiments ; - réduire les consommations énergétiques et les charges associées ; - améliorer le confort des locataires ; - revaloriser architecturalement les immeubles ; - renforcer la pérennité du patrimoine ; - améliorer la qualité d'usage des logements, parties communes et abords ; - intégrer les contraintes propres à une intervention en site occupé ; - permettre, le cas échéant, la mobilisation de financements ou dispositifs d'aide liés à la performance énergétique
Interne identificatiecode: - 0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262690 Opknappwerk van vervallen gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten, 71000000

Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 60 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_34224_1170574.html

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 04/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: CCIRA de NANCY

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Strasbourg

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Strasbourg

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Registratienummer: 39245637200029

Postadres: 27 avenue de l'Europe

Stad: COLMAR

Postcode: 68000

Onderverdeling land (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Pauline PREISS

E-mail: marches@polehabitat-alsace.fr

Telefoon: +33 389227722

Kopersprofiel: <https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Strasbourg

Registratienummer: 17670005200010

Postadres: 31 Avenue de la Paix-Simone Veil

Stad: Strasbourg

Postcode: 67000

Onderverdeling land (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Telefoon: 0388212323

Internetadres: <https://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. **ORG-0003**

Officiële naam: CCIRA de NANCY
Registratienummer: 17540001900014
Postadres: 1, rue du Préfet Claude Erignac Préfecture de Meurthe-et-Moselle
Stad: Nancy Cedex
Postcode: 54038
Onderverdeling land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Land: Frankrijk
Contactpunt: Caroline PAGE
E-mail: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr
Telefoon: 0383342565

Rollen van deze organisatie:

Bemiddelingsorganisatie

8.1. **ORG-0000**

Officiële naam: DEMATIS
Registratienummer: 45072478600030
Stad: Paris
Postcode: 75015
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrijk
E-mail: contact@dematis.com
Telefoon: +33 172365548
Internetadres: www.dematis.com

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d75a8fac-bcc5-44da-9f78-029288c59833 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 03/07/2026 17:00:03 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 466575-2026
Nummer uitgave PB S: 128/2026
Datum van bekendmaking: 07/07/2026