

470871-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties – Fourniture, maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur l'ensemble du parc immobilier de la SODEGIS.

OJ S 129/2026 08/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten - Leveringen

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SODEGIS (Société de Développement et de Gestion d'Immobilier Social)

E-mail: marches@sodegis.re

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Fourniture, maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur l'ensemble du parc immobilier de la SODEGIS.

Beschrijving: Fourniture et maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur l'ensemble du patrimoine de la SODEGIS, y compris son Siège social et ses Agences. Accord cadre à bons de commande rémunérée à prix mixte : • Prestations traitées à prix est global et forfaitaire pour les visites annuelles préventives et les prestations de base y afférentes (vérifications périodiques réglementaires des systèmes et matériels de sécurité de lutte contre l'incendie...). • Prestations traitées à bons de commande selon bordereau de prix unitaires (BPU) : la maintenance corrective des prestations non incluses dans le montant forfaitaire. Marché conclu sans montant minimum annuel mais avec un maximum annuel de 150 000 € HT.

Identificatiecode van de procedure: 5035a900-c67e-49d4-a2f2-f0509166d880

Interne identificatiecode: DP2026-10

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Aanvullende aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 600 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Louter nationale uitsluitingsgronden: Les autres motifs figurent dans le DCE.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Fourniture, maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur l'ensemble du parc immobilier de la SODEGIS

Beschrijving: Fourniture et maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur l'ensemble du patrimoine de la SODEGIS, y compris son Siège social et ses Agences. Accord cadre à bons de commande rémunérée à prix mixte : • Prestations traitées à prix est global et forfaitaire pour les visites annuelles préventives et les prestations de base y afférentes (vérifications périodiques réglementaires des systèmes et matériels de sécurité de lutte contre l'incendie...). • Prestations traitées à bons de commande selon bordereau de prix unitaires (BPU) : la maintenance corrective des prestations non incluses dans le montant forfaitaire. Marché conclu sans montant minimum annuel mais avec un maximum annuel de 150 000 € HT.

Interne identificatiecode: DP2026-10

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Aanvullende aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 50413200 Reparatie en onderhoud van brandblusinstallaties

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 600 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Les critères de sélection figurent aux articles 22 et 23 du Règlement de Consultation.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: CRITERE N°1 : VALEUR TECHNIQUE

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: CRITERE N°2 : PRIX

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6nDGoD42e1

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://sodegis.achatpublic.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 12/08/2026 21:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 240 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 0

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-DENIS

Informatie over de termijnen voor beroep: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de Procédure Civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de Procédure Civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: SODEGIS (Société de Développement et de Gestion d'Immobilier Social)

Registratienummer: 38017717000111

Postadres: 7 rue Jean Couturier CS 40030

Stad: Le tampon cedex

Postcode: 97831

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

E-mail: marches@sodegis.re

Telefoon: 0262597597

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6nDGoD42e1

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-DENIS

Registratienummer: 17974111100027

Postadres: 5 Avenue André Malraux Champ Fleuri

Stad: Sainte-Clotilde

Postcode: 97490

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

E-mail: accueil.tj-stdenis-de-la-reunion@justice.fr

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3799d02a-89dd-40e9-b71a-39e9c40a81e8 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 06/07/2026 15:55:10 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 470871-2026

Nummer uitgave PB S: 129/2026

Datum van bekendmaking: 08/07/2026