

471489-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reparatie en onderhoud van kranen – Entretien avec garantie totale des robinetteries et vannes d'arrêt et contrôle du bon fonctionnement des détecteurs autonomes avertisseurs de fumée (DAAF) du patrimoine d'Habitat Drouais

OJ S 129/2026 08/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: OPH Habitat Drouais

E-mail: secretariat.dg@habitat-drouais.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Entretien avec garantie totale des robinetteries et vannes d'arrêt et contrôle du bon fonctionnement des détecteurs autonomes avertisseurs de fumée (DAAF) du patrimoine d'Habitat Drouais

Beschrijving: Le présent accord-cadre a pour objet : - L'entretien courant et le maintien en bon état de fonctionnement des équipements de plomberie. Cette prestation vise à garantir leur qualité de fonctionnement et à réduire la consommation d'eau, notamment par la détection et la suppression des fuites dans les logements et les parties communes, locaux ménage et locaux de travail du bailleur ; - La réalisation d'une prestation annuelle complémentaire de contrôle du bon fonctionnement des détecteurs autonomes avertisseurs de fumée (DAAF) installés dans chaque logement.

Identificatiecode van de procedure: 29dceaf5-2daa-488a-a864-b243b942fc63

Interne identificatiecode: PPP24S-88/6126/2026-FCS-0074

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50513000 Reparatie en onderhoud van kranen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 120 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Seul le lot 2 est réservé à des structures d'insertion par l'activité économique mentionnées à l'article L. 5132-4 du code du travail et à des structures équivalentes, lorsqu'elles emploient une proportion minimale, fixée par voie réglementaire, de travailleurs défavorisés.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 1

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 1

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Entretien avec garantie totale des robinetteries et contrôle du bon fonctionnement des DAAF dans 2 689 logements

Beschrijving: Entretien avec garantie totale des robinetteries et contrôle du bon fonctionnement des DAAF dans 2 689 logements

Interne identificatiecode: 2026-FCS-0074_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50513000 Reparatie en onderhoud van kranen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: DREUX

Postcode: 28100

Onderverdeling land (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Patrimoine situé à Dreux et Vernouillet (28)

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Le lot 1 comporte deux reconductions.

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 60 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is voorbehouden aan beschutte werkplaatsen en ondernemers die de maatschappelijke en professionele integratie van gehandicapten of kansarmen tot doel hebben.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 14/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif d'Orléans

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif d'Orléans

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Profil Acheteur

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif d'Orléans

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: OPH Habitat Drouais

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Entretien avec garantie totale des robinetteries et contrôle du bon fonctionnement des DAAF dans 2 388 logements

Beschrijving: Entretien avec garantie totale des robinetteries et contrôle du bon fonctionnement des DAAF dans 2 388 logements

Interne identificatiecode: 2026-FCS-0074_2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50513000 Reparatie en onderhoud van kranen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: DREUX

Postcode: 28100

Onderverdeling land (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Patrimoine situé à Dreux et Vernouillet (28)

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Le lot 2 comporte deux reconductions.

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 60 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is voorbehouden aan beschutte werkplaatsen en ondernemers die de maatschappelijke en professionele integratie van gehandicapten of kansarmen tot doel hebben.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 14/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif d'Orléans

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif d'Orléans

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Profil Acheteur

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: OPH Habitat Drouais
Registratienummer: 39344888100028
Postadres: 32 Avenue JF Kennedy
Stad: DREUX
Postcode: 28100
Onderverdeling land (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
Land: Frankrijk
Contactpunt: Corinne MESNIL
E-mail: secretariat.dg@habitat-drouais.fr
Telefoon: +33 237386061
Internetadres: <http://www.habitat-drouais.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Profil Acheteur
Registratienummer: PROFILACHETEUR
Postadres: 32 Avenue JF Kennedy
Stad: DREUX
Postcode: 28100
Onderverdeling land (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
Land: Frankrijk
Contactpunt: Profil Acheteur <https://www.marches-securises.fr>
E-mail: s.poiret@habitat-drouais.fr
Telefoon: +33 492909327
Internetadres: <https://www.marches-securises.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0003

Officiële naam: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE
Registratienummer: 13002928300012
Postadres: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209
Stad: NANTES CEDEX 1
Postcode: 44042
Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrijk
E-mail: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr
Telefoon: +33 660489889
Internetadres: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Rollen van deze organisatie:

Bemiddelingsorganisatie

8.1. **ORG-0004**

Officiële naam: Tribunal Administratif d'Orléans

Registratienummer: 17450005800022

Postadres: 28 rue de la Bretonnerie

Stad: ORLEANS

Postcode: 45057

Onderverdeling land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telefoon: +33 238775900

Internetadres: <https://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b81edf68-8e97-4755-8425-5ef9178a4349 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 06/07/2026 16:47:25 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 471489-2026

Nummer uitgave PB S: 129/2026

Datum van bekendmaking: 08/07/2026