

474178-2026 - Mededinging

Nederland – Verbouwingswerkzaamheden – Bouwkundig aannemer herinrichting stadskantoor
Mosae Forum Maastricht

OJ S 130/2026 09/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een
aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Maastricht

E-mail: karin.jamar@maastricht.nl

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bouwkundig aannemer herinrichting stadskantoor Mosae Forum Maastricht

Beschrijving: De gemeente Maastricht wil middels onderhavige Niet-Openbare aanbesteding een opdrachtnemer selecteren voor de herinrichting van het stadskantoor Mosae Forum.

Identificatiecode van de procedure: ff3e8ca6-ab59-4a44-bc3f-3865ea29a21e

Interne identificatiecode: 818d8dbf-9ce8-4147-aa59-2b83275bd688

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262700 Verbouwingswerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden, 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden, 45210000 Bouwen van gebouwen, 45211350 Bouwen van multifunctionele gebouwen, 45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde, 45213150 Bouwen van kantoorpand, 79931000 Binnenhuisinrichting

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,01 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Bouwkundig aannemer herinrichting stadskantoor Mosae Forum Maastricht

Beschrijving: De gemeente Maastricht wil middels onderhavige Niet-Openbare aanbesteding een opdrachtnemer selecteren voor de herinrichting van het stadskantoor Mosae Forum.

Interne identificatiecode: 033f7d68-ffd9-466e-9d47-5b5119923ad2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262700 Verbouwingswerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden, 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden, 45210000 Bouwen van gebouwen, 45211350 Bouwen van multifunctionele gebouwen, 45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde, 45213150 Bouwen van kantoorpand, 79931000 Binnenhuisinrichting

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,01 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/205778>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/205778>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 22/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Limburg

Informatie over de termijnen voor beroep: Zie selectieleidraad.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Maastricht

Registratienummer: 51488744

Postadres: Markt 78

Stad: Maastricht

Postcode: 6211CL

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Contactpunt: Karin Jamar

E-mail: karin.jamar@maastricht.nl

Telefoon: +31646046497

Internetadres: <https://www.gemeentemaastricht.nl/>

Kopersprofiel: <https://s2c.mercell.com/buyer/2401>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Rechtbank Limburg

Registratienummer: 82942978

Postadres: Sint Annadal 1

Stad: Maastricht

Postcode: 6214 PA

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Telefoon: +310883612222

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

6fd8553b-8e33-4a49-bf22-dbce8b01c050-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

De planning voor zowel de aanbestedingsprocedure als de uitvoering van de opdracht is gewijzigd. De gewijzigde planning is gepubliceerd in Mercell.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Beschrijving van de wijzigingen: De planning voor zowel de aanbestedingsprocedure als de uitvoering van de opdracht is gewijzigd. De gewijzigde planning is gepubliceerd in Mercell.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3a334e77-fba8-4db1-ac79-53c041e8053a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 08/07/2026 07:29:50 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 08/07/2026 07:29:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 474178-2026

Nummer uitgave PB S: 130/2026

Datum van bekendmaking: 09/07/2026