

476303-2026 - Mededinging

Ierland – Bouwen van gebouwen – CFT 3968 – Contract of Works – Grange Cottage, Grand Canal Way, South Dublin

OJ S 131/2026 10/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: South Dublin County Council

E-mail: procurement@sdblincoco.ie

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: CFT 3968 – Contract of Works – Grange Cottage, Grand Canal Way, South Dublin

Beschrijving: The proposed development consists of a change of use and modifications to Grange Cottage which is a protected structure RPS Ref: 120 from residential to a mixed-use development which includes a childcare facility, café, events space, artist's studios, shop, and clubhouse. The development also includes a small footbridge connecting the development to the existing car parking area in Grange Castle Business Park. An Architectural Heritage Impact Assessment is included as part of this application.

Identificatiecode van de procedure: ff8cdc45-35ac-46f5-8084-4c1e73c96551

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Ierland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: CFT 3968 – Contract of Works – Grange Cottage, Grand Canal Way, South Dublin

Beschrijving: The proposed development consists of a change of use and modifications to Grange Cottage which is a protected structure RPS Ref: 120 from residential to a mixed-use development which includes a childcare facility, café, events space, artist's studios, shop, and clubhouse. The development also includes a small footbridge connecting the development to the existing car parking area in Grange Castle Business Park. An Architectural Heritage Impact Assessment is included as part of this application.

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Ierland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Award Criteria - Environmental Management and Sustainability

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De mitigatie van klimaatverandering

Criteria groene overheidsopdrachten: Nationale criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Quality @ 30%

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Price @ 70%

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Engels
Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Engels
Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 02/07/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8400150>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8400150>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Engels

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/07/2026 16:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 23/07/2026 16:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8400150>

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Informatie over de termijnen voor beroep: In accordance with the European Communities (Public Authorities' Contracts) (Review Procedures) Regulations 2010 and the European Communities (Public Authorities' Contracts) (Review Procedures) (Amendment) Regulations 2015

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: South Dublin County Council

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: South Dublin County Council

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: South Dublin County Council

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: South Dublin County Council

Registratienummer: 9509808P
Postadres: County Hall, Tallaght, Dublin 24, D24 YNN5
Stad: Dublin
Postcode: D24 YNN5
Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Ierland
E-mail: procurement@sdublincoco.ie
Telefoon: +3531 4149320
Internetadres: <https://www.sdcc.ie>
Kopersprofiel: <https://www.sdcc.ie>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: The High Court of Ireland
Registratienummer: The High Court of Ireland
Afdeling: The High Court of Ireland
Postadres: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Stad: Dublin
Postcode: D07 WDX8
Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Ierland
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefoon: +353 1 8886000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: European Dynamics S.A.
Registratienummer: 002024901000
Afdeling: European Dynamics S.A.
Stad: Athens
Postcode: 15125
Onderverdeling land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Land: Griekenland
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefoon: +30 2108094500

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd
:
6a743cc9-2a29-43f4-811a-5dca21f144dc-01
Voornaamste reden voor de wijziging

:
Informatie bijgewerkt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 75aa9c4e-befe-4cad-83b9-e7bb8c39050b - 02
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 09/07/2026 09:11:41 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,
West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels
Publicatienummer aankondiging: 476303-2026
Nummer uitgave PB S: 131/2026
Datum van bekendmaking: 10/07/2026