

476556-2026 - Mededinging

België – Aanleg van elektriciteit – Raamovereenkomst voor werken aan hoog- en laagspanningsinstallaties (onderhoud, herstel, uitbreiding en nieuwe installaties)

OJ S 131/2026 10/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: ZORGBEDRIJF ANTWERPEN, Welzijnsvereniging

E-mail: kim.andries@zorgbedrijf.be

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Sociale bescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Raamovereenkomst voor werken aan hoog- en laagspanningsinstallaties (onderhoud, herstel, uitbreiding en nieuwe installaties)

Beschrijving: Raamovereenkomst voor werken aan hoog- en laagspanningsinstallaties (onderhoud, herstel, uitbreiding en nieuwe installaties)

Identificatiecode van de procedure: 12117874-c6eb-4f20-b425-c141ac8c6fcd

Interne identificatiecode: PPP0U4-1248/6067/2026/248/KA

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45310000 Aanleg van elektriciteit

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 14 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Perceel 1 - Laagspanning – aanpassen van, plaatsen of uitbreiden van nieuwe installaties

Beschrijving: Perceel 1 - Laagspanning – aanpassen van, plaatsen of uitbreiden van nieuwe installaties

Interne identificatiecode: 2026/248/KA_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45310000 Aanleg van elektriciteit

Aanvullende classificatie (cpv): 45315600 Laagspanningsinstallaties, 45000000

Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Antwerpen

Postcode: 2018

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

Aanvullende informatie: Diverse locaties Zorgbedrijf

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 120 Maanden

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: De kandidaat voegt een verklaring toe betreffende zijn totale omzet en, in voorkomend geval, de omzet van de bedrijfsactiviteit die verband houdt met het voorwerp van de opdracht, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de kandidaat met zijn activiteit is begonnen.

Minimumeisen: De gemiddelde jaarlijkse totale omzet of de gemiddelde jaarlijkse omzet

binnen de bedrijfsactiviteit die verband houdt met het voorwerp van de opdracht, is minstens 2x de geraamde jaarlijkse waarde van het perceel waarvoor hij zich kandidaat stelt.

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectiecriterium: Erkenningen en Certificaten De kandidaat legt de actuele, geldige en relevante erkenningen en certificaten en/of gelijkwaardige bewijsstukken voor die toepasbaar zijn binnen het voorwerp van deze opdracht. Minimumeisen: Hij bewijst dit of voegt ze toe: - Erkenning in categorie P - Erkenning Klasse 1 of hoger - Een geldig VCA certificaat of gelijkwaardig bewijs (bv. ISO 45001) inzake veiligheidsbeheer.

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectiecriterium: Gekwalificeerd personeel De kandidaat toont aan dat zijn personeel bevoegd is voor werken aan elektrische installaties, waarbij relevante medewerkers beschikken over de nodige kwalificaties en opleidingen. Minimumeisen: De kandidaat dient minimum het organogram van de organisatie toe te voegen, evenals een personeelslijst met daarin de voor deze opdracht: - relevante profielen (electriciens, werfleiders, projectleider, ...) - vermelding van diploma's, certificaten en relevante ervaring, - aanduiding van de profielen die effectief ingezet zullen worden voor deze opdracht. - BA4-certificering voor werken aan elektrische installaties; - VCA-certificering of gelijkwaardig - kennis van de geldende regelgeving (AREI)

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Relevante referenties laagspanningsinstallaties De kandidaat toont aan de hand van referenties, uitgevoerd gedurende de laatste 5 jaar, aan dat hij ervaring heeft met het werken aan laagspanningsinstallaties. Elke referentie moet de volgende info bevatten: - Naam en contactgegevens van de klant - Jaar/periode van uitvoering - Keuringsattest of opleveringsverslag - Opdrachtwaarde - Korte beschrijving van de dienstverlening - Attest van goede uitvoering voor deze referentie, opgesteld of medeondertekend door de opdrachtgever De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor om bijkomende bewijsstukken op te vragen. Minimumeisen: De kandidaat legt minstens 3 referentieopdrachten voor met betrekking tot het aanpassen, plaatsen of uitbreiden van laagspanningsinstallaties. Minstens 1 referentie werd uitgevoerd in een operationele omgeving (bv. bewoonde gebouwen, zorginstellingen of vergelijkbare context).

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriterium: Veiligheidsplan De kandidaat voegt een nota bij waarin hij zijn veiligheidsplan om risico's te beheersen. Minimumeisen: Veiligheidsplan moet minstens 1 x A4 zijn

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: Erkenning en registratie van aannemers: P1 (Elektrische installaties in gebouwen, inbegrepen het installeren van stroomaggregaten, alarm-toestellen tegen brand- en diefstal, telecommunicatie in en om gebouwen en voorzieningen voor gemengde telefonie), Klasse 1 P2 (Elektrische en elektromechanische installaties van kunstwerken en nijverheidsinrichtingen, en elektrische buiteninstallaties), Klasse 1 P3 (Installaties van bovengrondse elektriciteitsleidingen), Klasse 1 P4 (Elektrische installaties van haveninrichtingen), Klasse 1 P1 (Elektrische installaties in gebouwen, inbegrepen het installeren van stroomaggregaten, alarm-toestellen tegen brand- en diefstal, telecommunicatie in en om gebouwen en voorzieningen voor gemengde telefonie), Klasse 3 P2 (Elektrische en elektromechanische installaties van kunstwerken en nijverheidsinrichtingen, en elektrische

buiteninstallaties), Klasse 3 P3 (Installaties van bovengrondse elektriciteitsleidingen), Klasse 3 P4 (Elektrische installaties van haveninrichtingen), Klasse 8

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: * . * De kandidaat mag zich niet bevinden in één van de in de artikelen 67 tot en met 69 van de Wet Overheidsopdrachten bedoelde situaties. Dit behelst de verplichte uitsluitingsgronden, de uitsluitingsgronden in verband met fiscale en sociale schulden, en de facultatieve uitsluitingsgronden. Voor de in artikel 67 bedoelde verplichte uitsluitingsgronden deelt kandidaat op eigen initiatief en bij het begin van de procedure mee of hij de in artikel 70, §2, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. Voor wat betreft de facultatieve uitsluitingsgronden, kan de kandidaat op eigen initiatief in zijn aanvraag tot deelneming aangeven of hij corrigerende maatregelen heeft genomen. Wanneer de aanbestedende overheid overweegt om een in artikel 69 bedoelde facultatieve uitsluitingsgrond in te roepen, zal ze de kandidaat de mogelijkheid geven om de in de eerste paragraaf bedoelde corrigerende maatregelen aan te dragen in de loop van de plaatsingsprocedure. Wanneer de kandidaat corrigerende maatregelen aanvoert, wordt de betrokken kandidaat niet uitgesloten van de plaatsingsprocedure als de aanbestedende overheid het geleverde bewijs toereikend acht. Deze bepaling is individueel van toepassing op de deelnemers die samen als een combinatie een aanvraag tot deelneming indienen, alsook op ondernemers op wiens draagkracht de kandidaat een beroep doet met het oog op het voldoen aan de eisen inzake kwalitatieve selectie. De verplichte uitsluitingsgronden zijn ook van toepassing in hoofde van personen die lid zijn van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van de kandidaat of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid. De kandidaat moet tevens met het oog op het goede verloop van de plaatsingsprocedure, de nodige uittreksels (of het uittreksel) uit het strafregister voorleggen – die door Zorgbedrijf niet rechtstreeks opgevraagd kunnen worden via de aan de Zorgbedrijf kosteloos ter beschikking gestelde databanken (bv. telemarc/digiflow). Belgische natuurlijke of rechtspersonen kunnen dit opvragen via strafregister@just.fgov.be. U hoeft enkel de (firma) naam, adres, btw-nummer en reden van aanvraag (“in het kader van onderzoek inschrijving op een overheidsopdracht”) op te geven. Het attest zal u vervolgens per post worden overgemaakt. Indien u al in het bezit bent van dergelijk attest, gelieve er dan voor te zorgen dat dit niet ouder is dan maximum vijf (5) maanden vóór de limietdatum voor de indiening van de Aanvraag tot Deelneming. De buitenlandse kandidaat bezorgt bij zijn aanvraag tot deelneming alle noodzakelijke bewijzen inzake de uitsluitingsgronden, vermits de aanbestedende overheid niet bij machte is deze gegevens zelf op te zoeken. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Volgorde van belang

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Plan van aanpak en dienstverlening

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Volgorde van belang

Gunningscriterium numerieke waarde: 2

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1248/U4/2026>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: 10.000 EUR

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: De raamovereenkomst wordt afgesloten voor een looptijd van 10 jaar omwille van de complexiteit en omvang van ons patrimonium, dat bestaat uit een groot en divers geheel van gebouwen met uiteenlopende elektrische installaties. De opdracht vereist een aanzienlijke inwerkperiode voor de opdrachtnemer, waarbij grondige kennis van de bestaande installaties, de gebouwen en de interne werking noodzakelijk is. Een kortere looptijd zou deze inwerkperiode onevenredig zwaar laten doorwegen ten opzichte van de effectieve exploitatiefase. Daarnaast hebben elektrische keuringsverslagen een geldigheidsduur van vijf (5) jaar. Een looptijd van tien jaar maakt het mogelijk om minstens twee opeenvolgende keuringscycli door dezelfde opdrachtnemer te laten opvolgen, wat zorgt voor continuïteit, consistente opvolging van inbreuken, kwaliteitsborging en kennisopbouw. Gelet op het terugkerend en veiligheidskritisch karakter van de opdracht wordt een looptijd van tien jaar als proportioneel en verantwoord beschouwd.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad Van State

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ZORGBEDRIJF ANTWERPEN, Welzijnsvereniging
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Raad Van State
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: ZORGBEDRIJF ANTWERPEN, Welzijnsvereniging

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Perceel 2 - Hoogspanning - aanpassen van of plaatsen van nieuwe installaties”
Beschrijving: Perceel 2 - Hoogspanning - aanpassen van of plaatsen van nieuwe installaties”
Interne identificatiecode: 2026/248/KA_2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45310000 Aanleg van elektriciteit
Aanvullende classificatie (cpv): 45315400 Hoogspanningsinstallaties, 45311100 Aanbrengen van elektrische bedrading, 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Antwerpen
Postcode: 2018
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: België
Aanvullende informatie: Diverse locaties Zorgbedrijf

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 120 Maanden

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 8 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: De kandidaat voegt een verklaring toe betreffende zijn totale omzet en, in voorkomend geval, de omzet van de bedrijfsactiviteit die verband houdt met het voorwerp van de opdracht, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de kandidaat met zijn activiteit is begonnen.

Minimumeisen: De gemiddelde jaarlijkse totale omzet of de gemiddelde jaarlijkse omzet binnen de bedrijfsactiviteit die verband houdt met het voorwerp van de opdracht, is minstens 2x de geraamde jaarlijkse waarde van het perceel waarvoor hij zich kandidaat stelt.

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriteria: Veiligheidsplan De kandidaat voegt een nota bij waarin hij zijn veiligheidsplan om risico's te beheersen. Minimumeisen: Veiligheidsplan moet minstens 1 x A4 zijn

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Erkenning en registratie van aannemers: P1

(Elektrische installaties in gebouwen, inbegrepen het installeren van stroomaggregaten, alarm-toestellen tegen brand- en diefstal, telecommunicatie in en om gebouwen en voorzieningen voor gemengde telefonie), Klasse 1 P2 (Elektrische en elektromechanische installaties van kunstwerken en nijverheidsinrichtingen, en elektrische buiteninstallaties), Klasse 1 P3 (Installaties van bovengrondse elektriciteitsleidingen), Klasse 1 P4 (Elektrische installaties van haveninrichtingen), Klasse 1 P1 (Elektrische installaties in gebouwen, inbegrepen het installeren van stroomaggregaten, alarm-toestellen tegen brand- en diefstal, telecommunicatie in en om gebouwen en voorzieningen voor gemengde telefonie), Klasse 3 P2 (Elektrische en elektromechanische installaties van kunstwerken en nijverheidsinrichtingen, en elektrische buiteninstallaties), Klasse 3 P3 (Installaties van bovengrondse elektriciteitsleidingen), Klasse 3 P4 (Elektrische installaties van haveninrichtingen), Klasse 8

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: * . * De kandidaat mag zich niet bevinden in één van de in de artikelen 67 tot en met 69 van de Wet Overheidsopdrachten bedoelde situaties. Dit behelst de verplichte uitsluitingsgronden, de uitsluitingsgronden in verband met fiscale en sociale schulden, en de facultatieve uitsluitingsgronden. Voor de in artikel 67 bedoelde verplichte uitsluitingsgronden deelt kandidaat op eigen initiatief en bij het begin van de procedure mee of hij de in artikel 70, §2, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. Voor wat betreft de facultatieve uitsluitingsgronden, kan de kandidaat op eigen initiatief in zijn aanvraag tot deelneming aangeven of hij corrigerende maatregelen heeft genomen. Wanneer de aanbestedende overheid overweegt om een in artikel 69 bedoelde facultatieve uitsluitingsgrond in te roepen, zal ze de kandidaat de mogelijkheid geven om de in de eerste paragraaf bedoelde corrigerende maatregelen aan te dragen in de loop van de plaatsingsprocedure. Wanneer de kandidaat corrigerende maatregelen aanvoert, wordt de betrokken kandidaat niet uitgesloten van de plaatsingsprocedure als de aanbestedende overheid het geleverde bewijs toereikend acht. Deze bepaling is individueel van toepassing op de deelnemers die samen als een combinatie een aanvraag tot deelneming indienen, alsook op ondernemers op wiens draagkracht de kandidaat een beroep doet met het oog op het voldoen aan de eisen inzake kwalitatieve selectie. De verplichte uitsluitingsgronden zijn ook van toepassing in hoofde van personen die lid zijn van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van de kandidaat of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid. De kandidaat moet tevens met het oog op het goede verloop van de plaatsingsprocedure, de nodige uittreksels (of het uittreksel) uit het strafregister voorleggen – die door Zorgbedrijf niet rechtstreeks opgevraagd kunnen worden via de aan de Zorgbedrijf kosteloos ter beschikking gestelde databanken (bv. telemarc/digiflow). Belgische natuurlijke of rechtspersonen kunnen dit opvragen via strafregister@just.fgov.be. U hoeft enkel de (firma) naam, adres, btw-nummer en reden van aanvraag (“in het kader van onderzoek inschrijving op een overheidsopdracht”) op te geven. Het attest zal u vervolgens per post worden overgemaakt. Indien u al in het bezit bent van dergelijk attest, gelieve er dan voor te zorgen dat dit niet ouder is dan maximum vijf (5) maanden vóór de limietdatum voor de indiening van de Aanvraag tot Deelneming. De buitenlandse kandidaat bezorgt bij zijn aanvraag tot deelneming alle noodzakelijke bewijzen inzake de uitsluitingsgronden, vermits de aanbestedende overheid niet bij machte is deze gegevens zelf op te zoeken. * Het UEA,

waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectiecriterium: Erkenningen en Certificaten De kandidaat legt de actuele, geldige en relevante erkenningen en certificaten en/of gelijkwaardige bewijsstukken voor die toepasbaar zijn binnen het voorwerp van deze opdracht. **Minimumeisen:** Hij bewijst dit of voegt ze toe: - Erkenning in categorie P - Erkenning Klasse 3 of hoger - Een geldig VCA certificaat of gelijkwaardig bewijs (bv. ISO 45001) inzake veiligheidsbeheer.

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectiecriterium: Gekwalificeerd personeel De kandidaat toont aan dat zijn personeel bevoegd is voor werken aan elektrische installaties, waarbij relevante medewerkers beschikken over de nodige kwalificaties en opleidingen. **Minimumeisen:** De kandidaat dient minimum het organogram van de organisatie toe te voegen, evenals een personeelslijst met daarin de voor deze opdracht: - relevante profielen (ingenieur elektriciteit, gespecialiseerde technici, werfleiders, projectleider, ...) - vermelding van diploma's, certificaten en relevante ervaring, - aanduiding van de profielen die effectief ingezet zullen worden voor deze opdracht. - BA4-certificering voor werken aan elektrische installaties; - BA5-certificering voor werken aan elektrische installaties; Minstens één BA5-bevoegde medewerker per werfteam moet kunnen worden ingezet. - VCA-certificering of gelijkwaardig - kennis van de geldende regelgeving (AREI) - aantoonbare ervaring met werken aan hooglaagspanningsinstallaties;

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Relevante referenties hoogspanningsinstallaties De kandidaat toont aan de hand van referenties, uitgevoerd gedurende de laatste 5 jaar, aan dat hij ervaring heeft met hoogspanningsinstallaties. Elke referentie moet de volgende info bevatten: - Naam en contactgegevens van de klant - Jaar/periode van uitvoering - Keuringsattest of opleveringsverslag - Opdrachtwaarde - Korte beschrijving van de dienstverlening - Attest van goede uitvoering voor deze referentie, opgesteld of medeondertekend door de opdrachtgever De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor om bijkomende bewijsstukken op te vragen. **Minimumeisen:** De kandidaat legt minstens 3 referentieopdrachten voor met betrekking tot het aanpassen, plaatsen of uitbreiden van hoogspanningsinstallaties (bv. cabines, middenspanning).. Minstens 1 referentie werd uitgevoerd in een operationele omgeving (bv. bewoonde gebouwen, zorginstellingen of vergelijkbare context).

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Volgorde van belang

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Plan van aanpak en dienstverlening

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Volgorde van belang

Gunningscriterium numerieke waarde: 2

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1248/U4/2026>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: 50.000 EUR

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: De raamovereenkomst wordt afgesloten voor een looptijd van 10 jaar omwille van de complexiteit en omvang van ons patrimonium, dat bestaat uit een groot en divers geheel van gebouwen met uiteenlopende elektrische installaties. De opdracht vereist een aanzienlijke inwerkperiode voor de opdrachtnemer, waarbij grondige kennis van de bestaande installaties, de gebouwen en de interne werking noodzakelijk is. Een kortere looptijd zou deze inwerkperiode onevenredig zwaar laten doorwegen ten opzichte van de effectieve exploitatiefase. Daarnaast hebben elektrische keuringsverslagen een geldigheidsduur van vijf (5) jaar. Een looptijd van tien jaar maakt het mogelijk om minstens twee opeenvolgende keuringscycli door dezelfde opdrachtnemer te laten opvolgen, wat zorgt voor continuïteit, consistente opvolging van inbreuken, kwaliteitsborging en kennisopbouw. Gelet op het terugkerend en veiligheidskritisch karakter van de opdracht wordt een looptijd van tien jaar als proportioneel en verantwoord beschouwd.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad Van State

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ZORGBEDRIJF ANTWERPEN, Welzijnsvereniging
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Raad Van State
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: ZORGBEDRIJF ANTWERPEN, Welzijnsvereniging

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: ZORGBEDRIJF ANTWERPEN, Welzijnsvereniging
Registratienummer: BE 0809.699.184
Postadres: Ballaarstraat 35
Stad: Antwerpen
Postcode: 2018
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: België
Contactpunt: Kim Andries
E-mail: kim.andries@zorgbedrijf.be
Telefoon: +32 489287327
Internetadres: <http://www.zorgbedrijf.be/>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Raad Van State
Registratienummer: Raad Van State
Postadres: Wetenschapsstraat 33
Stad: Brussel
Postcode: 1040
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: info@raadvanstate.be
Telefoon: +32 22349611
Internetadres: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registratienummer: BE 0475.480.736
Stad: Antwerpen / Anvers
Postcode: 2000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: België
E-mail: info@3p.eu

Telefoon: +32 3 294 30 51

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0004

Officiële naam: FPS Policy and Support

Registratienummer: BE 0671.516.647

Stad: Brussels

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1c957ac0-bec1-4374-b85f-91c27a1d2edf - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 08/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 08/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 476556-2026

Nummer uitgave PB S: 131/2026

Datum van bekendmaking: 10/07/2026