

478456-2026 - Mededinging

Spanje – Bouwen van meergezinswoningen – Contratación de las obras de construcción de un edificio de 58 VPP, garajes, trasteros y locales comerciales en la parcela 15 del sector PP-1-R del Bertón, Ayuntamiento de Ferrol (A Coruña).

OJ S 131/2026 10/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

E-mail: contratacion@vivendapublica.gal

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Contratación de las obras de construcción de un edificio de 58 VPP, garajes, trasteros y locales comerciales en la parcela 15 del sector PP-1-R del Bertón, Ayuntamiento de Ferrol (A Coruña).

Beschrijving: Contratación de las obras de construcción de un edificio de 58 VPP, garajes, trasteros y locales comerciales en la parcela 15 del sector PP-1-R del Bertón, Ayuntamiento de Ferrol (A Coruña).

Identificatiecode van de procedure: e340dcf5-655b-4548-b8f6-92af2f1a2e1d

Interne identificatiecode: VPG-2026-0051

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Parcela 15 del sector PP-1-R del Bertón

Stad: Ferrol

Postcode: 15404

Onderverdeling land (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 10 278 515,13 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Contratación de las obras de construcción de un edificio de 58 VPP, garajes, trasteros y locales comerciales en la parcela 15 del sector PP-1-R del Bertón, Ayuntamiento de Ferrol (A Coruña).

Beschrijving: Contratación de las obras de construcción de un edificio de 58 VPP, garajes, trasteros y locales comerciales en la parcela 15 del sector PP-1-R del Bertón, Ayuntamiento de Ferrol (A Coruña).

Interne identificatiecode: VPG-2026-0051

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Parcela 15 del Sector PP-1-R de O Bertón

Stad: Ferrol

Postcode: 15404

Onderverdeling land (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 31 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 10 278 515,13 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Se valorarán varios criterios entre los que se incluye memoria descriptiva, memoria del plan de mantenimiento, programa de construcción, programa de actuaciones medioambientales, medidas para el impulso demográfico, etc.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans, Galicisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 22/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 2 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A. -

Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informatie over de termijnen voor beroep: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

8. Organisaties

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Registratienummer: A75491647

Afdeling: Servicio de Contratación

Postadres: Área Central Local 25-Z Poligono de Fontiñas

Stad: Santiago de Compostela

Postcode: 15707

Onderverdeling land (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanje

Contactpunt: Servicio de Contratación

E-mail: contratacion@vivendapublica.gal

Telefoon: 981541963

Internetadres: <https://vivendapublica.gal/>

Kopersprofiel: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=526&OR=526&SORT=2&ORDER=2>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. **ORG-0000**

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 54e6b662-b99d-451c-ab46-ad4ad4e81f0c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 08/07/2026 10:26:42 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 478456-2026

Nummer uitgave PB S: 131/2026

Datum van bekendmaking: 10/07/2026