

## 478787-2026 - Mededinging

Frankrijk – Technische bijstandsdiensten – Marché de diagnostics

OJ S 131/2026 10/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: PARIS LA DEFENSE

E-mail: [marchespublics@parisladefense.com](mailto:marchespublics@parisladefense.com)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Marché de diagnostics

Beschrijving: Marché de diagnostics : Lot 1 : Repérage et diagnostics Amiante, Plomb, HAP et gestion des déchets issus de la démolition Lot 2 : Diagnostics immobiliers

Identificatiecode van de procedure: 326a9fa8-e260-44d0-a085-b4ff1f81aac8

Interne identificatiecode: 202600036 / 202600037

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71356200 Technische bijstandsdiensten

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie: Les missions se dérouleront sur le périmètre de compétence de l'acheteur. Chaque lot est un accord cadre mono attributaire conclu pour une durée ferme de 48 mois à compter de sa date de notification au titulaire.

##### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: L'acheteur se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation. Ces modifications devront être reçues par le soumissionnaire au plus tard 6 jours avant la date limite de réception des offres. Le soumissionnaire devra alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par le soumissionnaire, la date limite de réception des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Le DCE modifié sera mis en ligne sur le site achatpublic.com à l'adresse de la consultation. Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leurs prestations, les soumissionnaires devront faire parvenir au plus tard le 10 septembre 2026 à 12 heures 00, une demande écrite à : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_wDjt-vB51w](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w) Une réponse sera alors adressée, sur le profil acheteur de la plateforme « achatpublic.com », à tous les soumissionnaires ayant reçu le dossier, six (6) jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des offres.

**2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

**Voorwaarden van het contract:**

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

**2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Conformément aux dispositions du code de la commande publique, Paris La Défense se réserve la possibilité d'exclure de la procédure tout candidat qui se trouverait dans l'un des cas prévus par ces dispositions.

## 5. Perceel

---

**5.1. Perceel: LOT-0008**

Titel: 202600036 Lot 1 : Repérage et diagnostic Amiante, Plomb, HAP et gestion des déchets issus de la démolition

Beschrijving: Le titulaire réalise les repérages, diagnostics et investigations relatifs à la présence d'amiante, de plomb, de HAP et, le cas échéant, les diagnostics PEMD sur les ouvrages et équipements de Paris La Défense. Il définit les stratégies de repérage, effectue les visites, sondages, prélèvements et mesures nécessaires, puis fait réaliser les analyses par des laboratoires accrédités. Il assure la traçabilité des investigations, l'interprétation des résultats et la rédaction des rapports réglementaires. Il formule les préconisations techniques et les mesures de prévention adaptées aux risques identifiés. Il réalise ses prestations dans le respect des réglementations applicables, des règles de sécurité et des délais contractuels.

Interne identificatiecode: 202600036

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71356200 Technische bijstandsdiensten

**Opties:**

Beschrijving van de opties: Aucune option n'est prévue pour ce lot

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: - COEUR DEFENSE - TOUR B - 110 ESPLANADE DU GENERAL DE GAULLE

Stad: Courbevoie

Postcode: 92400

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 48 Maanden

**5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 1 000 000,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 2 000 000,00 EUR

**5.1.6. Algemene informatie**

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding  
Beschrijving: La procédure sera relancée à son terme

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leurs prestations, les soumissionnaires devront faire parvenir au plus tard le 10 septembre 2026 à 12 heures 00, une demande écrite à : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_wDjt-vB51w](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w) Une réponse sera alors adressée, sur le profil acheteur de la plateforme « achatpublic.com », à tous les soumissionnaires ayant reçu le dossier, six (6) jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des offres.

**5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

**5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Le prix est pondéré à 50 points.

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: La valeur technique est pondérée à 50 points avec pour 18 points sur l'organisation avec : Pertinence de l'équipe dédiée et de son organisation, appréciées au regard de l'expérience et des compétences des chefs de projet, des responsables d'affaires et des techniciens, avec vérification de la capacité à intervenir en toute sécurité dans les espaces confinés et non confinés, et analyse de la clarté de l'organigramme nominatif et de la note d'organisation. Pour 15 points sur la méthodologie avec : 1) Pertinence et rigueur des procédures proposées pour réaliser les missions demandées 2) Méthodologie et organisation (organigramme, note d'organisation) pour réaliser : • Un Diagnostic Amiante • Un Diagnostic Plomb • Un Diagnostic HAP et recherche d'amiante dans les matériaux bitumineux et enrobés • La réalisation d'un diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et déchets issus d'opérations de démolition ou de rénovation significative de bâtiments ou d'ouvrages 3) Description de la procédure de gestion des déchets issus des analyses. Pour 12 points sur la qualité des rapports et des livrables appréciée au regard de leur complétude, de leur clarté et de la lisibilité des rapports pour le donneur d'ordre. Pour 5 points sur la méthodologie/sécurité avec : Pertinence et exhaustivité de la démarche sécurité proposée, appréciées au regard de : – Prise en compte des risques spécifiques : espaces confinés, voirie (DICT/AIPR), coactivité, protection des tiers ; – Procédures d'urgence et gestion des situations d'exposition accidentelle à l'amiante. Le candidat détaillera les mesures et moyens utilisés pour garantir la protection des intervenants et usagers/occupants lors de la réalisation des diagnostics demandés.

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_wDjt-vB51w](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w)

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_wDjt-vB51w](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w)

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

##### **Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Les documents manquants peuvent être : Attestations fiscales et sociales Déclarations d'absence d'interdiction de soumissionner Extraits de registres professionnels Déclarations sur l'honneur Références professionnelles Chiffres d'affaires Moyens humains et techniques Qualifications ou certifications professionnelles Pièces techniques non essentielles (annexe technique) . Ne pourront pas être transmis ultérieurement: les offres hors délai, les prix, les éléments substantiels de l'offre, les documents qui conditionnent la validité de l'offre elle-même.

##### **Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Dans les locaux de l'acheteur

Aanvullende informatie: L'ouverture des plis n'est pas publique. Elle sera réalisée par les personnes ayant reçu délégation.

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### 5.1.15. Technieken

##### **Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: PARIS LA DEFENSE

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: PARIS LA DEFENSE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: PARIS LA DEFENSE

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: PARIS LA DEFENSE

### 5.1. Perceel: LOT-0009

Titel: 202600037 Lot 2 : Diagnostics immobiliers

Beschrijving: Le titulaire réalise, à la demande de Paris La Défense, l'ensemble des diagnostics techniques immobiliers nécessaires à la vente, à la location, à la rénovation ou à la mise en conformité des biens du patrimoine. Il effectue les visites sur site, collecte et analyse les données nécessaires, établit les diagnostics réglementaires et audits énergétiques, puis remet les rapports et attestations correspondants. Il assure un rôle de conseil auprès du maître d'ouvrage et veille au respect de la réglementation en vigueur. Enfin, il garantit la fiabilité des diagnostics réalisés, la confidentialité des informations traitées et le respect des délais contractuels.

Interne identificatiecode: 202600037

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71356200 Technische bijstandsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71315400 Gebouwinspectiediensten

##### Opties:

Beschrijving van de opties: Aucune option n'est prévue.

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: - COEUR DEFENSE - TOUR B - 110 ESPLANADE DU GENERAL DE GAULLE

Stad: Courbevoie

Postcode: 92400

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

#### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

#### 5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 50 000,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 100 000,00 EUR

#### 5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Beschrijving: La procédure sera relancée à son terme

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leurs prestations, les soumissionnaires devront faire parvenir au plus tard le 10 septembre 2026 à 12 heures 00, une demande écrite à : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_wDjt-vB51w](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w) Une réponse

sera alors adressée, sur le profil acheteur de la plateforme « achatpublic.com », à tous les soumissionnaires ayant reçu le dossier, six (6) jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des offres.

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Le prix est pondéré à 50 points

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: La valeur technique est pondérée à 50 points avec pour 15 points : l'organisation et les moyens humains avec : Pertinence de l'équipe dédiée et de son organisation, appréciées au regard de l'expérience et des compétences des chefs de projet, des responsables d'affaires et des techniciens Pour 20 points la méthodologie et la qualité technique d'intervention avec : 1) Pertinence et rigueur des procédures proposées pour réaliser les missions demandées et intervenir en toute sécurité dans des locaux occupés. 2) Méthodologie et organisation (organigramme, note d'organisation) pour réaliser : • Un DPE • Un audit énergétique • Un état de l'installation intérieure d'électricité ou de gaz • Un état relatif à la présence de termites et Etat relatif à la présence des mûres • Un état des risques et pollution Pour 15 points la qualité des rapports et des livrables appréciée au regard de leur complétude, de leur clarté et de la lisibilité des rapports pour le donneur d'ordre

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_wDjt-vB51w](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_wDjt-vB51w](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w)

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

##### **Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Les documents manquants peuvent être : Attestations fiscales et sociales Déclarations d'absence d'interdiction de soumissionner Extraits de registres professionnels Déclarations sur l'honneur Références professionnelles Chiffres d'affaires Moyens humains et techniques Qualifications ou certifications professionnelles Pièces techniques non essentielles (annexe technique) Ne pourront pas être transmis ultérieurement:

les offres hors délai, les prix, les éléments substantiels de l'offre, les documents qui conditionnent la validité de l'offre elle-même.

**Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Dans les locaux de l'acheteur

Aanvullende informatie: L'ouverture des plis n'est pas publique. Elle sera réalisée par les personnes ayant reçu délégation.

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: PARIS LA DEFENSE

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: PARIS LA DEFENSE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: PARIS LA DEFENSE

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: PARIS LA DEFENSE

## 8. Organisaties

---

**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: PARIS LA DEFENSE

Registratienummer: 83371879400013

Postadres: Cur Défense, Tour B, 110 esplanade du Général de Gaulle

Stad: COURBEVOIE

Postcode: 92400

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Pôle commande publique

E-mail: [marchespublics@parisladefense.com](mailto:marchespublics@parisladefense.com)

Telefoon: 0621270941

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_wDjt-vB51w](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w)

Kopersprofiel: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_wDjt-vB51w](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w)

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

**8.1. ORG-0002**

Officiële naam: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Registratienummer: 17950702500015

Postadres: 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30322

Stad: Cergy Pontoise

Postcode: 95027

Onderverdeling land (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Greffe Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

E-mail: [greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr](mailto:greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr)

Telefoon: 0130173400

Internetadres: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

**Informatie over een aankondiging**

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 65ec9701-2884-4842-b9ed-0d75d3dc0a87 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 09/07/2026 12:07:41 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 478787-2026

Nummer uitgave PB S: 131/2026

Datum van bekendmaking: 10/07/2026