

479257-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur – Marché de maîtrise d'oeuvre et de coordination urbaine pour la modification, en cours de réalisation, de la zone d'aménagement concerté (ZAC) « Kursaal » à Sète (F-34200)

OJ S 131/2026 10/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SA ELIT

E-mail: correspondre@aws-france.com

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de maîtrise d'oeuvre et de coordination urbaine pour la modification, en cours de réalisation, de la zone d'aménagement concerté (ZAC) « Kursaal » à Sète (F-34200)

Beschrijving: Le marché comporte deux (2) phases d'exécution, définies comme suit : - Phase n°1 : o APS, AVP et études réglementaires sur l'ensemble de la ZAC ; o Suivi des démolitions du secteur Est de la ZAC ; o Animation d'ateliers de concertation aux fins de coconstruction (ville / habitants) ; o Etudes et dossiers réglementaires (actualisation de l'étude d'impact, dossier de réalisation, dossier de DUP, DLE), o Missions de l'architecte coordonnateur du diagnostic au plan guide, incluant également les ateliers de travail avec les parties prenantes n° 1 à 4 ; Ateliers Habitants - Phase n°2 : o PRO à AOR pour les secteurs Centre, Ouest et Est, dont animation d'ateliers de co-conception (opérateurs). o Mission de l'architecte coordonnateur pour l'élaboration du CPAUPE et des fiches de lot, animation des ateliers de co-conception avec les opérateurs du secteur Centre et Est, Ateliers Habitants Le marché comporte une tranche ferme et 5 tranches optionnelles

Identificatiecode van de procedure: dd44ef94-6efd-43b6-8eb1-9151d06fdc10

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 71420000 Landschapsarchitectuurdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Zac Du Kursaal

Stad: Sete

Postcode: 34200

Onderverdeling land (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Une visite de site sera organisée mardi 21 juillet à 9h30. La visite est obligatoire

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Marché de maîtrise d'oeuvre et de coordination urbaine pour la modification, en cours de réalisation, de la zone d'aménagement concerté (ZAC) « Kursaal » à Sète (F-34200)

Beschrijving: Le marché comporte deux (2) phases d'exécution, définies comme suit : - Phase n°1 : o APS, AVP et études réglementaires sur l'ensemble de la ZAC ; o Suivi des démolitions du secteur Est de la ZAC ; o Animation d'ateliers de concertation aux fins de coconstruction (ville / habitants) ; o Etudes et dossiers réglementaires (actualisation de l'étude d'impact, dossier de réalisation, dossier de DUP, DLE), o Missions de l'architecte coordonnateur du diagnostic au plan guide, incluant également les ateliers de travail avec les parties prenantes n° 1 à 4 ; Ateliers Habitants - Phase n°2 : o PRO à AOR pour les secteurs Centre, Ouest et Est, dont animation d'ateliers de co-conception (opérateurs). o Mission de l'architecte coordonnateur pour l'élaboration du CPAUPE et des fiches de lot, animation des ateliers de co-conception avec les opérateurs du secteur Centre et Est, Ateliers Habitants Le marché comporte une tranche ferme et 5 tranches optionnelles

Interne identificatiecode: S-PF-23623

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 71420000 Landschapsarchitectuurdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Zac Du Kursaal

Stad: Sete

Postcode: 34200

Onderverdeling land (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2026

Looptijd: 180 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://ml.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=23623>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://ml.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=23623>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Siège social de la Sa Elit 149 quai d'orient à Sète

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Marseille

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel jusqu'à la signature du marché Référé contractuel dans un délai de 31 jours suivant la date de publication de l'avis d'attribution

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 98EF1FF2-FCA9-15F0-0AF9DE74262E8F19

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: SA ELIT

Registratienummer: 1070

Postadres: 149 quai d'orient Cs 63001

Stad: sete

Postcode: 34202

Onderverdeling land (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrijk

Contactpunt: CLAIR Christophe

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telefoon: 0467466656

Fax: 0467432101

Internetadres: <http://www.midilibre-marchespublics.com>

Kopersprofiel: <http://www.midilibre-marchespublics.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal administratif de Marseille

Registratienummer: 98EF2011-DA97-DA27-E37ECC179EDEF92D

Postadres: 22,24 rue Breteuil

Stad: Marseille

Postcode: 13006

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-marseille@juradm.fr

Telefoon: 0491134813

Fax: 0491811387

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: bcdaa88a-40f3-445b-88d6-b8e4b6b6509c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 08/07/2026 18:10:02 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 479257-2026

Nummer uitgave PB S: 131/2026

Datum van bekendmaking: 10/07/2026