

## 479557-2026 - Mededinging

**Roemenië – Toezicht op bouwwerkzaamheden – Servicii de dirigentie de santier pentru obiectivul de investiții „Construire sediu nou pentru Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, județul Neamț, cu funcțiuni și tehnologii inovative pentru protejarea climei și digitalizare”, SMIS 359925**

**OJ S 131/2026 10/07/2026**

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Diensten**

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Judetul Neamt

E-mail: [achizitiipublicecjneamt@gmail.com](mailto:achizitiipublicecjneamt@gmail.com)

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Servicii de dirigentie de santier pentru obiectivul de investiții „Construire sediu nou pentru Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, județul Neamț, cu funcțiuni și tehnologii inovative pentru protejarea climei și digitalizare”, SMIS 359925

Beschrijving: Obiectul contractului il reprezintă prestarea de „Servicii de dirigentie de santier (supervizare) pentru obiectvul de investitie „Construire sediu nou pentru Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, județul Neamț, cu funcțiuni și tehnologii inovative pentru protejarea climei și digitalizare”, în cadrul proiectului „Construire sediu nou pentru Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, județul Neamț”, cu funcțiuni și tehnologii inovative pentru protejarea climei și digitalizare” finantat din Programul național de investiții în infrastructura unităților spitalicești- Apel: PNIIUS/655/PNIIUS\_P1/NA/PNIIUS\_OS1/ PNIIUS\_A1, Apel Tip C, conform Contractului de finanțare nr. 53269/29.04.2026. conform caiet de sarcini. NOTA: a) Termenul până la care operatorii economici pot transmite solicitări de clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire așa cum s-a menționat la secțiunea I.3 - 20 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor, conform art. 160 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 98/2016. b) În măsura în care solicitările de clarificări au fost adresate în termenul precizat în documentație, autoritatea contractanta va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor, conform art. 161 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. La solicitarile de clarificari venite dupa termenul limita indicat mai sus, autoritatea contractanta își rezerva dreptul de a nu formula raspuns.

Identificatiecode van de procedure: 2762e054-ab7d-4f32-a52e-9c687f02cdd4

Interne identificatiecode: 2612839\_2026\_PAAPD1618769

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71247000 Toezicht op bouwwerkzaamheden

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Neamț (RO214)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: Proiectul se va implementa în județul Neamț. Amplasamentul investiției este situat parte în intravilanul comunei Gârcina, punctul Marian-Vulpea, județul Neamț, parte în extravilanul comunei Girov, județul Neamț, punctul Dealul Vulpea.

### 2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 224 060,62 RON

### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Mențiuni cu privire la modalitatea de îndeplinire a cerințelor de la secțiunile predefinite "A: Motive referitoare la condamnări penale", "B: Motive legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale" și C: Motive legate de insolvența, conflicte de interese sau abateri profesionale din formularul DUAE regasite la secțiunea la III.1.1.a) "Situația personală a candidatului sau ofertantului": Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, să prezinte documentele justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate numai de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, până la data încheierii raportului procedurii de atribuire, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind Achizițiile Publice. Documentele justificative care se vor prezenta de ofertantul clasat pe primul loc, în vederea susținerii celor declarate în DUAE pentru îndeplinirea cerințelor referitoare la neîncadrarea în prevederile art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016 sunt: i) certificate constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării. Pentru sediile secundare/punctele de lucru cerința se va putea demonstra, conform art. 165 alin. (3) din Legea 98 / 2016, printr-o declarație pe proprie răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate; ii) cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv; iii) după caz, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 165 alin. (2), art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice; v) alte documente edificatoare, după caz. În conformitate cu prevederile art. 168, alin. (1) și (3) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice: Autoritatea contractantă are obligația de a accepta ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul/candidatul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, în țara de origine sau în țara în care ofertantul/candidatul este stabilit, cum ar fi certificate, caziere judiciare sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit operatorul economic nu se emit documente de tipul celor solicitate sau acestea nu vizează toate situațiile cuprinse la art. 164, art. 166 alin. (2), art. 165, art. 167 alin. (2) și art. 171 din Legea nr. 98/2016, se accepta orice document considerat edificator emis de autorități competente din țara respectivă sau, în conformitate cu prevederile art. 168 alin. (3) din Legea nr. 98/2016, o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are

competențe în acest sens. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Solicitățile de clarificări se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la Secțiunea "SOLICITARI DE CLARIFICARE / INTREBARI" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice iar răspunsul consolidat la acestea va fi publicat în SEAP la Secțiunea "LISTA CLARIFICARI, NOTIFICARI SI DECIZII" din cadrul anunțului, autoritatea contractantă urmând să nu dea curs solicitărilor adresate prin alta modalitate de comunicare decât cea stabilită în conformitate cu prevederile art. 27 din HG 395/2016. Prin urmare, pentru transmiterea solicitărilor de clarificări în legătură cu Documentația de atribuire, operatorii economici trebuie să se înregistreze în SEAP ([www.elicitatie.ro](http://www.elicitatie.ro)). Comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare în legătură cu oferta prin utilizarea facilităților tehnice disponibile în SEAP (Secțiunea "SOLICITARI DE CLARIFICARE / INTREBARI"). Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SEAP (Secțiunea "SOLICITARI DE CLARIFICARE / INTREBARI"), în format electronic, semnate cu semnătură electronică, conform prevederilor Legii nr. 455/2001 privind semnatura electronică. Operatorii economici indică și dovedesc în cuprinsul ofertei care informații din propunerea tehnică, elementele din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost sunt confidențiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală în baza legislației aplicabile (art. 57 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare). Informațiile indicate de operatorii economici din propunerea tehnică, ca fiind confidențiale trebuie să fie însoțite de dovada care le conferă caracterul de confidențialitate, dovadă ce devine anexă la ofertă, în caz contrar nu pot fi considerate confidențiale. Dacă oferta este depusă de o asocierie formată din doi sau mai mulți operatori economici, garanția de participare/de bună execuție, se va constitui în numele asocierii. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, pentru personalul prezentat se accepta documente echivalente (emise în țara de rezidență) celor solicitate la nivelul documentației de atribuire, în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (2) din Instrucțiunea ANAP nr. 1/2017. Prin depunerea ofertei în cadrul prezentei proceduri, operatorul economic este de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date în conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European de către autoritatea contractantă. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent". ATENȚIE: ÎN TOATE DOCUMENTELE aferente ofertei depuse care vor conține procente (ex.: acord de asocierie, acord de subcontractare, oferta financiară etc.), acestea vor fi utilizate DOAR CU 2 ZECIMALE!

#### **Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

#### **2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Deelname aan een criminele organisatie: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruptie: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Faillissement: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolventie: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Staking van bedrijfsactiviteiten: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activa beheerd door vereffenaar: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Ernstige beroepsfout: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Vervalsing van de mededinging: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Regeling met schuldeisers: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

## 5. Perceel

### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Default lot

Beschrijving: Obiectul contractului îl constituie prestarea de „Servicii de dirigentie de santier (supervizare) pentru obiectivul de investiții „Construire sediu nou pentru Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, județul Neamț, cu funcțiuni și tehnologii inovative pentru protejarea climei și digitalizare”, în cadrul proiectului „Construire sediu nou pentru Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, județul Neamț”, cu funcțiuni și tehnologii inovative pentru protejarea climei și digitalizare” SMIS 359 925, finanțat din Fondul Național PNIIUS\_OS1\_Investiții în infrastructuri spitalicești, conform caiet de sarcini. Obiectivele specifice ale contractului sunt furnizarea de servicii de supervizare (care includ asistență tehnică din partea diriginților de șantier) în conformitate cu prevederile H.G. nr.1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice - Anexa 2, de înaltă calitate, atât în timpul perioadei de proiectare și execuție a lucrărilor, cât și pe parcursul perioadei de garanție a lucrărilor, în vederea urmăririi corecte utilizării a fondurilor disponibile și pentru a se asigura că Antreprenorul proiectează și execută lucrările în conformitate cu obligațiile contractuale, în special în ceea ce privește multitudinea de prescripții tehnice aplicabile, durata, cantitatea, calitatea și costul proiectării și al lucrărilor, conform caiet de sarcini. Prestatorul va acționa în calitate de Supervisor (inclusiv prin diriginții de santier desemnați) conform prevederilor H.G. nr. 1/2018 pentru contractul de proiectare și execuție. (Anexa 2). Prin această procedură de achiziție se vizează prestarea de servicii de dirigentie de santier/supervizare pentru obiectivul de investiție propus care vor fi asigurate prin furnizarea de personal autorizat corespunzător, pe specialități, conform Procedurii de autorizare a diriginților de santier, aprobată prin Ordin MDRT nr. 1496 /13.05.2011, cu modificările și completările ulterioare, în vederea respectării prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare. Diriginții de santier/Supervisorul va oferi Autorității și Contractantului și echipei de implementare a proiectului asistența tehnică din punct administrativ (predare amplasament, vizite pe antier, participare la faze determinante, verificarea lucrărilor ascunse, recepția la terminarea lucrărilor etc.), tehnic (respectarea proiectului tehnic în ceea ce privește tehnologia de lucru, calitatea lucrărilor, a materialelor, încadrarea în programul de execuție etc.) și financiar (certificarea plăților în funcție de progresul lucrărilor), specifice Contractului de Finanțare și legislației în vigoare. Implementarea contractului de Servicii de dirigentie de santier/supervizare pentru obiectivul de investiție „Construire sediu nou pentru Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, județul Neamț, cu funcțiuni și tehnologii inovative pentru protejarea climei și digitalizare”, este de o importanță vitală, având un impact semnificativ asupra eficienței, calității lucrărilor executate, prin prestarea anumitor activități esențiale pentru a asigura controlul tehnic, financiar și contractual al execuției, după cum urmează: - Activități aferente supervizării Proiectării - Activități în perioada de pregătire a investiției / înainte de începerea lucrărilor - Activități aferente Execuției lucrărilor - Activități în perioada post-execuție - Activități în perioada de garanție a lucrărilor Scopul achiziției: Execuția lucrărilor supervizată permanent, fiind asigurată calitatea și conformitatea acestora cu proiectul tehnic, Interne identificatiecode: 1

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71247000 Toezicht op bouwwerkzaamheden

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Neamț (RO214)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: Proiectul se va implementa în județul Neamț. Amplasamentul investiției este situat parte în intravilanul comunei Gârcina, punctul Marian-Vulpea, județul Neamț, parte în extravilanul comunei Girov, județul Neamț, punctul Dealul Vulpea.

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 82 Maanden

#### **5.1.4. Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 0

#### **5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 5 224 060,62 RON

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Aanvullende informatie: Poiect „Construire sediu nou pentru Spitalul Județean de Urgență Piatra Neamț, județul Neamț”, cu funcțiuni și tehnologii inovative pentru protejarea climei și digitalizare” SMIS 359 925, finantat din Fondul Național PNIIUS\_OS1\_Investiții în infrastructuri spitalicești, conform Contractului de finanțare nr. 53269/29.04.2026 / Programul național de investiții în infrastructura unităților spitalicești

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Ofertantii (ofertant individual/ofertant asociat), subcontractanții, ce depun oferta trebuie să dovedească o forma de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă ca operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul Contractului de achiziție publică

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Operatorul economic (ofertant individual/ofertant asociat,) subcontractanții va completa cerința corespunzătoare în formularul DUAЕ din documentația de atribuire cu informațiile aferente situației lor Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, până la data încheierii raportului procedurii de atribuire, conform art. 196 alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind Achizițiile Publice, pentru dovedirea îndeplinirii acestei cerințe, va prezenta un certificat emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul teritorial, valabil la data prezentării, din care să rezulte informații cu privire la situația acestuia. Din conținutul certificatului, trebuie să rezulte faptul că domeniul de activitate al ofertantului trebuie să corespundă cu obiectul viitorului contract de achiziție publică ( Codul CAEN utilizat: Firmele care oferă aceste servicii de dirigentie de santier/ supervizare funcționează sub Codul CAEN 7112 (Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea). În cazul asociațiilor, dovada îndeplinirii acestei cerințe se va efectua prin corelare cu activitățile ce îi revin fiecărui asociat/ conform Acordului de Asociere / încheiat între părți. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Persoanele fizice sau juridice străine vor prezenta documentul echivalent celui solicitat mai sus, emis de autoritatea competentă din statul de origine al operatorului economic (a se consulta Anexa XI din Directiva 2014/24/UE).

Criterium: Verhouding onderaanneming

Beschrijving van het selectiecriterium: Proportia de subcontractare. În cazul în care Ofertantul (operator economic individual sau asociere de operatori economici, după caz) intenționează să subcontracteze o parte din obiectul Contractului, acesta trebuie să prezinte informații despre categoriile de servicii din Contract pe care intenționeze să le subcontracteze, precum și procentul aferent activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Ca dovadă preliminară pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, operatorii economici (oferant individual sau membru al asocierii, după caz) trebuie să prezinte DUAЕ completat cu informațiile aferente situației lor, împreună cu Acordul de subcontractare (conform model Formulare). De asemenea fiecare Subcontractant va prezenta DUAЕ separat, completat cu informațiile aferente situației lui.

Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, anterior atribuirii Contractului, va prezenta, la solicitarea expresă a Autorității contractante, documente justificative actualizate ale subcontractanților prin care să probeze/să confirme îndeplinirea celor asumate de aceștia prin completarea DUAЕ Justificarea cerinței: Cerința este solicitată în conformitate cu dispozițiile art. 179 alin. k) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

#### 5.1.10. Gunningscriteria

**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Pretul ofertei

Beschrijving: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: subfactor P. 2.1 Lider echipa supervizare

Beschrijving: Pentru ca oferta să fie conformă, expertul propus trebuie să dețină experiența similară deținută în poziția de: Lider de echipa/Coordonator proiect/contract și/sau Manager proiect/contract dovedită prin participarea în cadrul a cel puțin un contract/proiect ce a avut ca obiect executia/supervizarea/proiectarea /proiectarea si executia in contracte de lucrari tip FIDIC sau HG nr.1/2018, de supervizarea contractelor de lucrari, conform art. 3 alin. 1 lit. (m) din Legea nr. 98/2016, pentru construirea si/sau reabilitarea (reparatii capitale) si/sau modernizarea si/sau extinderea unor cladiri civile, din care cel puțin unul din categoria de importanta B sau superior, în care a desfășurat activități similare prin raportare la rolul, atribuțiile și responsabilitățile pe care expertul le va avea în cadrul prezentului contract.

Algoritm de calcul: Experiența profesională specifică în cadrul unor contracte /proiecte similare în care a derulat același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, va fi punctată, cu maxim 10 puncte, astfel: Implicarea expertului în 1 contract similar conform descrierii criteriului – se acorda 0 puncte, oferta fiind conforma (cerință minimă pentru condiția de conformitate a ofertelor). Implicarea expertului în 2 proiecte/contracte – 2 puncte; Implicarea expertului în 3 proiecte/contracte – 5 puncte; Implicarea expertului în 4 proiecte /contracte – 7 puncte Implicarea expertului în 5 sau mai mult de 5 proiecte/contracte – 10 puncte. Notă: ofertanții vor depune documente relevante pentru fiecare contract similar , din care să rezulte elementele necesare acordării punctajului, conform caiet de sarcini

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: subfactor P.2.2 Diriginte de santier autorizat pentru domeniul 2.3 – construcții civile categoria de importanță B

Beschrijving: Experiența profesională specifică în cadrul unor contracte /proiecte similare în care a derulat același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, va fi punctată, cu maxim 8 puncte, astfel: Implicarea expertului în 1 contract similar conform descrierii criteriului – se acorda 0 puncte, oferta fiind conforma (cerință minimă pentru condiția de conformitate a ofertelor). Implicarea expertului între 2 contracte similare - se acordă 2 puncte; Implicarea expertului între 3 contracte similare - se acordă 4 puncte; Implicarea expertului între 4 contracte similare - se acordă 6 puncte; Implicarea expertului în 5 sau mai mult de 5 contracte similare - se acordă 8 puncte; Notă: ofertanții vor depune documente relevante pentru fiecare contract similar , din care să rezulte elementele necesare acordării punctajului, conform caiet de sarcini.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 8

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: subfactor P.2.3 Diriginte de santier autorizat pentru domeniul 8.1 - instalații electrice

Beschrijving: Experiența profesională specifică în cadrul unor contracte /proiecte similare în care a derulat același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, va fi punctată, cu maxim 6 puncte, astfel: Implicarea expertului în 1 contract similar conform descrierii criteriului – se acorda 0 puncte, oferta fiind conforma (cerință minimă pentru condiția de conformitate a ofertelor). Implicarea expertului în 2 contracte similare - se acordă 2 puncte; Implicarea expertului în 3 contracte similare - se acordă 3 puncte; Implicarea expertului în 4 contracte similare - se acordă 4 puncte; Implicarea expertului în 5 sau mai mult de 5 contracte similare - se acordă 6 puncte; Notă: ofertanții vor depune documente relevante pentru fiecare contract similar , din care să rezulte elementele necesare acordării punctajului, conform caiet de sarcini.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 6

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: subfactor P.2.4 Diriginte de santier autorizat pentru domeniul 8.2 – instalații sanitare, termoventilații

Beschrijving: Experiența profesională specifică în cadrul unor contracte /proiecte similare în care a derulat același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, va fi punctată, cu maxim 6 puncte, astfel: Implicarea expertului în 1 contract similar conform descrierii criteriului – se acorda 0 puncte, oferta fiind conforma (cerință minimă pentru condiția de conformitate a ofertelor). Implicarea expertului în 2 contracte similare - se acordă 2 puncte; Implicarea expertului în 3 contracte similare - se acordă 3 puncte; Implicarea expertului în 4 contracte similare - se acordă 4 puncte; Implicarea expertului în 5 sau mai mult de 5 contracte similare - se acordă 6 puncte Notă: ofertanții vor depune documente relevante pentru fiecare contract similar , din care să rezulte elementele necesare acordării punctajului, conform caiet de sarcini.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 6

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: subfactor P.2.5 Diriginte de santier autorizat pentru domeniul 8.3 – instalații gaze naturale

Beschrijving: Experiența profesională specifică în cadrul unor contracte /proiecte similare în care a derulat același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, va fi punctată, cu maxim 6 puncte, astfel: Implicarea expertului în 1 contract similar conform descrierii criteriului – se acorda 0 puncte, oferta fiind conforma (cerință minimă pentru condiția de conformitate a ofertelor). Implicarea expertului in 2 contracte similare - se acordă 2 puncte; Implicarea expertului in 3 contracte similare - se acordă 3 puncte; Implicarea expertului in 4 contracte similare - se acordă 4 puncte; Implicarea expertului în 5 sau mai mult de 5 contracte similare - se acordă 6 puncte; Notă: ofertanții vor depune documente relevante pentru fiecare contract similar , din care să rezulte elementele necesare acordării punctajului, conform caiet de sarcini.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 6

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: subfactor P.2.6 Diriginte de santier autorizat pentru domeniul 3.3 – responsabil cu lucrarile de drumuri

Beschrijving: Experiența profesională specifică în cadrul unor contracte /proiecte similare în care a derulat același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, va fi punctată, cu maxim 4 puncte, astfel: Implicarea expertului în 1 contract similar conform descrierii criteriului – se acorda 0 puncte, oferta fiind conforma (cerință minimă pentru condiția de conformitate a ofertelor). Implicarea expertului in 2 contracte similare - se acordă 1 punct; Implicarea expertului in 3 contracte similare - se acordă 2 puncte; Implicarea expertului in 4 contracte similare - se acordă 3 puncte Implicarea expertului în mai mult de 4 contracte similare - se acordă 4 puncte Notă: ofertanții vor depune documente relevante pentru fiecare contract similar , din care să rezulte elementele necesare acordării punctajului, conform caiet de sarcini.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 4

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: subfactor P.2.7. Diriginte de santier autorizat pentru domeniul 6 .1 – responsabil cu lucrarile tehnico-edilitare si retele de apa si canalizare

Beschrijving: Experiența profesională specifică în cadrul unor contracte /proiecte similare în care a derulat același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, va fi punctată, cu maxim 4 puncte, astfel: Implicarea expertului în 1 contract similar conform descrierii criteriului – se acorda 0 puncte, oferta fiind conforma (cerință minimă pentru condiția de conformitate a ofertelor). Implicarea expertului in 2 contracte similare - se acordă 1 punct; Implicarea expertului in 3 contracte similare - se acordă 2 puncte; Implicarea expertului in 4 contracte similare - se acordă 3 puncte Implicarea expertului în mai mult de 4 contracte similare - se acordă 4 puncte Notă: ofertanții vor depune documente relevante pentru fiecare contract similar , din care să rezulte elementele necesare acordării punctajului, conform caiet de sarcini

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 4

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: subfactor P.2.8 Diriginte de santier autorizat pentru domeniul 9.1 – Rețele electrice

Beschrijving: Experiența profesională specifică în cadrul unor contracte /proiecte similare în care a derulat același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, va fi punctată, cu maxim 4 puncte, astfel: Implicarea expertului în 1 contract similar

conform descrierii criteriului – se acorda 0 puncte, oferta fiind conforma (cerință minimă pentru condiția de conformitate a ofertelor). Implicarea expertului in 2 contracte similare - se acordă 1 punct; Implicarea expertului in 3 contracte similare - se acordă 2 puncte; Implicarea expertului in 4 contracte similare - se acordă 3 puncte Implicarea expertului în mai mult de 4 contracte similare - se acordă 4 puncte Notă: ofertanții vor depune documente relevante pentru fiecare contract similar , din care să rezulte elementele necesare acordării punctajului, conform caiet de sarcini.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 4

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: subfactor P.2.9 Diriginte de santier autorizat pentru domeniul 9.2 – Rețele termice și sanitare

Beschrijving: Experiența profesională specifică în cadrul unor contracte /proiecte similare în care a derulat același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, va fi punctată, cu maxim 4 puncte, astfel: Implicarea expertului în 1 contract similar conform descrierii criteriului – se acorda 0 puncte, oferta fiind conforma (cerință minimă pentru condiția de conformitate a ofertelor). Implicarea expertului in 2 contracte similare - se acordă 1 punct; Implicarea expertului in 3 contracte similare - se acordă 2 puncte; Implicarea expertului in 4 contracte similare - se acordă 3 puncte Implicarea expertului în mai mult de 4 contracte similare - se acordă 4 puncte Notă: ofertanții vor depune documente relevante pentru fiecare contract similar , din care să rezulte elementele necesare acordării punctajului, conform caiet de sarcini.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 4

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: subfactor P.2.10 Diriginte de santier autorizat pentru domeniul 9.3 – Rețele de telecomunicații

Beschrijving: Experiența profesională specifică în cadrul unor contracte /proiecte similare în care a derulat același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, va fi punctată, cu maxim 4 puncte, astfel: Implicarea expertului în 1 contract similar conform descrierii criteriului – se acorda 0 puncte, oferta fiind conforma (cerință minimă pentru condiția de conformitate a ofertelor). Implicarea expertului in 2 contracte similare - se acordă 1 punct; Implicarea expertului in 3 contracte similare - se acordă 2 puncte; Implicarea expertului in 4 contracte similare - se acordă 3 puncte Implicarea expertului în mai mult de 4 contracte similare - se acordă 4 puncte Notă: ofertanții vor depune documente relevante pentru fiecare contract similar , din care să rezulte elementele necesare acordării punctajului, conform caiet de sarcini.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 4

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: subfactor P.2.11 Diriginte de santier autorizat pentru domeniul 9.4 – Rețele de gaze

Beschrijving: Experiența profesională specifică în cadrul unor contracte /proiecte similare în care a derulat același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, va fi punctată, cu maxim 4 puncte, astfel: Implicarea expertului în 1 contract similar conform descrierii criteriului – se acorda 0 puncte, oferta fiind conforma (cerință minimă pentru condiția de conformitate a ofertelor). Implicarea expertului in 2 contracte similare - se acordă 1 punct; Implicarea expertului in 3 contracte similare - se acordă 2 puncte; Implicarea expertului

in 4 contracte similare - se acordă 3 puncte Implicarea expertului în mai mult de 4 contracte similare - se acordă 4 puncte; Notă: ofertanții vor depune documente relevante pentru fiecare contract similar , din care să rezulte elementele necesare acordării punctajului, conform caiet de sarcini. Componenta tehnica = P.2 (P.2.1+P.2.2+P.2.3+P.2.4+P.2.5+P.2.6+P.2.7+P.2.8+P.2.9+P.2.10+P.2.11) = 60 puncte (10p+8p+6p+6p+6p+4p+4p+4p+4p+4p) = 60 puncte Componenta financiara = P.1 = 40 puncte Punctaj total = 100 puncte  
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 4

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209711>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.e-licitatie.ro>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Roemeens

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 12/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

##### **Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 12/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: In SEAP

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98 /2016

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informatie over de termijnen voor beroep: In conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 101/2016.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Judetul Neamt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Judetul Neamt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Judetul Neamt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Judetul Neamt

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0004

Officiële naam: Judetul Neamt  
Registratienummer: 2612839  
Postadres: Strada: Alexandru cel Bun, nr. 27  
Stad: Piatra-Neamt  
Postcode: 610004  
Onderverdeling land (NUTS): Neamț (RO214)  
Land: Roemenië  
Contactpunt: Cătălin-Constantin Bordei  
E-mail: [achizitiipublicecjneamt@gmail.com](mailto:achizitiipublicecjneamt@gmail.com)  
Telefoon: +40 0233212890  
Fax: +40 0233211569  
Internetadres: <https://www.cjneamt.ro>  
Kopersprofiel: <https://www.e-licitatie.ro>

#### **Rollen van deze organisatie:**

Koper  
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt  
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt  
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Registratienummer: 20329980  
Postadres: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3  
Stad: Bucuresti  
Postcode: 030084  
Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)  
Land: Roemenië  
E-mail: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)  
Telefoon: +40 213104641  
Fax: +40 213104642  
Internetadres: <http://www.cnscl.ro>

#### **Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

### 8.1. ORG-0005

Officiële naam: Judetul Neamt  
Registratienummer: 2612839\_3  
Postadres: Strada: Alexandru cel Bun, nr. 27  
Stad: Piatra-Neamt  
Postcode: 610004  
Onderverdeling land (NUTS): Neamț (RO214)  
Land: Roemenië  
Contactpunt: Cătălin-Constantin Bordei  
E-mail: [achizitiipublicecjneamt@gmail.com](mailto:achizitiipublicecjneamt@gmail.com)  
Telefoon: +40 0233212890  
Fax: +40 0233211569  
Internetadres: <https://www.cjneamt.ro>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Operator SEAP

Registratienummer: RO42283735

Postadres: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Stad: Bucuresti

Postcode: 020976

Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)

Land: Roemenië

Contactpunt: Roxana Popescu

E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telefoon: +40 213032997

Internetadres: <https://www.adr.gov.ro/>

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

**Informatie over een aankondiging**

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 8917e182-97bc-4022-b227-d766a763cbd4 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 09/07/2026 11:30:48 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 09/07/2026 10:16:23 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Roemeens

Publicatienummer aankondiging: 479557-2026

Nummer uitgave PB S: 131/2026

Datum van bekendmaking: 10/07/2026