

## 480179-2026 - Mededinging

### België – Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen – OVERHEIDSOPDRACHT VOOR DIENSTEN - ONDERHOUD VAN DE VENTILATIESYSTEMEN IN DE VORM VAN EEN RAAMOVEREENKOMST

OJ S 132/2026 13/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging  
Diensten

## 1. Koper

---

### 1.1. Koper

Officiële naam: Le Logement Molenbeekoïis

E-mail: [investissement@llm.brussels](mailto:investissement@llm.brussels)

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Titel: OVERHEIDSOPDRACHT VOOR DIENSTEN - ONDERHOUD VAN DE VENTILATIESYSTEMEN IN DE VORM VAN EEN RAAMOVEREENKOMST

Beschrijving: OVERHEIDSOPDRACHT VOOR DIENSTEN - ONDERHOUD VAN DE VENTILATIESYSTEMEN IN DE VORM VAN EEN RAAMOVEREENKOMST

Identificatiecode van de procedure: 262f11b5-7b25-4332-a499-1973b15fdf7b

Interne identificatiecode: LMW26-028

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

#### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

#### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: LMW26-028 - 1

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 4 Jaren

**5.1.6. Algemene informatie**

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

**5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/0ef09a33-bee8-4430-bac3-6a653d2a3dab/documents>

**Ad-hoccommunicatiekanaal:**

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/0ef09a33-bee8-4430-bac3-6a653d2a3dab/forum>

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/0ef09a33-bee8-4430-bac3-6a653d2a3dab/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans, Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 10

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Le Logement Molenbeekois

Informatie over de termijnen voor beroep: 15 dagen vanaf de kennisgeving of de bekendmaking van het besluit

## 8. Organisaties

---

**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Le Logement Molenbeekois

Registratienummer: 0401984331\_1731

Postadres: Parvis Saint-Jean-Baptiste, 27

Stad: Molenbeek-Saint-Jean

Postcode: 1080

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: [investissement@llm.brussels](mailto:investissement@llm.brussels)

Telefoon: +32 24140372

Fax: +32 24140263

Internetadres: <https://llm.be/>

Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1731&includeOrganisationChildren=true>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

**8.1. ORG-0002**

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Stad: Bruxelles

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## 10. Wijziging van een aankondiging

---

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

c3d2f19b-c462-4c2a-b007-1abfb8601653-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

#### **10.1. Wijziging van een aankondiging**

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 10/07/2026

### **Informatie over een aankondiging**

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1df691db-d8b7-45a2-8745-e148657f5a2d - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 10/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese  
tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans, Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 480179-2026

Nummer uitgave PB S: 132/2026

Datum van bekendmaking: 13/07/2026