

480482-2026 - Mededinging

Ierland – Beheer van voor bewoning bestemd onroerend goed – DLR Co Co - Contract Tenders for the provision of Inspections of rented properties to ensure compliance with the Housing Standards Regulations 2019 for Dún Laoghaire-Rathdown County Council.

OJ S 132/2026 13/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

E-mail: procurement@dlrcoco.ie

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: DLR Co Co - Contract Tenders for the provision of Inspections of rented properties to ensure compliance with the Housing Standards Regulations 2019 for Dún Laoghaire-Rathdown County Council.

Beschrijving: Contract Tenders for the provision of Inspections of rented properties to ensure compliance with the Housing Standards Regulations 2019 for Dún Laoghaire-Rathdown County Council. Two year contract to carry out 4000 1st inspections and 2000 second inspections per annum, with the possibility to extend for a period or periods of up to 12 months with a maximum of two such extension or extensions.

Identificatiecode van de procedure: e50985fd-b512-4ba3-94ed-beb67c52feda

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70331000 Beheer van voor bewoning bestemd onroerend goed

Aanvullende classificatie (cpv): 71315400 Gebouwinspectiediensten, 70333000

Huisvestingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Ierland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 800 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: DLR Co Co - Contract Tenders for the provision of Inspections of rented properties to ensure compliance with the Housing Standards Regulations 2019 for Dún Laoghaire-Rathdown County Council.

Beschrijving: Contract Tenders for the provision of Inspections of rented properties to ensure compliance with the Housing Standards Regulations 2019 for Dún Laoghaire-Rathdown County Council. Two year contract to carry out 4000 1st inspections and 2000 second inspections per annum, with the possibility to extend for a period or periods of up to 12 months with a maximum of two such extension or extensions.

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70331000 Beheer van voor bewoning bestemd onroerend goed

Aanvullende classificatie (cpv): 71315400 Gebouwinspectiediensten, 70333000 Huisvestingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Ierland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 800 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: See tender documents

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Criteria groene overheidsopdrachten: Nationale criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Engels

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Engels

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8602864>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8602864>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Engels

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 14/08/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8602864>

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

Registratienummer: 9509809R

Postadres: County Hall, Marine Road

Stad: Dún Laoghaire

Postcode: A96 K6C9

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Ierland

E-mail: procurement@dlrcoco.ie

Telefoon: 353 1 2054700

Internetadres: <https://www.dlrcoco.ie>

Kopersprofiel: <https://www.dlrcoco.ie>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: The High Court of Ireland

Registratienummer: The High Court of Ireland

Afdeling: The High Court of Ireland

Postadres: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Stad: Dublin

Postcode: D07 WDX8

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Ierland

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefoon: +353 1 8886000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: European Dynamics S.A.

Registratienummer: 002024901000

Afdeling: European Dynamics S.A.

Stad: Athens

Postcode: 15125

Onderverdeling land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Land: Griekenland

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefoon: +30 2108094500

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 83b4e76a-44ba-4335-9455-c76803aa59ce - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/07/2026 12:36:38 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels

Publicatienummer aankondiging: 480482-2026

Nummer uitgave PB S: 132/2026

Datum van bekendmaking: 13/07/2026