

481631-2026 - Mededinging

Portugal – Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen – Conceção
Construção de Obras de Infraestruturas e de Seis Edifícios de Habitação Municipal na Rua São
José - Comboios em Alvide no âmbito da ELH

OJ S 132/2026 13/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Município de Cascais

E-mail: dcp@cm-cascais.pt

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Conceção Construção de Obras de Infraestruturas e de Seis Edifícios de Habitação
Municipal na Rua São José - Comboios em Alvide no âmbito da ELH

Beschrijving: Conceção Construção de Obras de Infraestruturas e de Seis Edifícios de
Habitação Municipal na Rua São José - Comboios em Alvide no âmbito da ELH

Identificatiecode van de procedure: d24c7fa1-c8c3-4b12-8f5e-c435b4d809fc

Interne identificatiecode: 678/DCP/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Conforme indicado nas peças do procedimento

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211000 Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en
eengezinswoningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Freguesia de Alcabideche

Onderverdeling land (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Land: Portugal

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 11 200 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Gevraagde inhoud Uniform Europees
Aanbestedingsdocument

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Conceção Construção de Obras de Infraestruturas e de Seis Edifícios de Habitação Municipal na Rua São José - Comboios em Alvide no âmbito da ELH

Beschrijving: Conceção Construção de Obras de Infraestruturas e de Seis Edifícios de Habitação Municipal na Rua São José - Comboios em Alvide no âmbito da ELH

Interne identificatiecode: 678/DCP/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211000 Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Freguesia de Alcabideche

Onderverdeling land (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Land: Portugal

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 780 Dagen

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 11 200 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Percentagem de incorporação de materiais reciclados ou que incorporem materiais reciclados

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie, De mitigatie van klimaatverandering

Criteria groene overheidsopdrachten: EU-criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterion:

Type: Prijs

Naam: Preço

Beschrijving: Preço

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterion:

Type: Kosten

Naam: Outros

Beschrijving: Prazo

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterion:

Type: Kwaliteit

Naam: Circularidade

Beschrijving: Circularidade

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterion:

Type: Prijs

Naam: Qualidade

Beschrijving: Qualidade

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Portugees

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEwMjUxOQ

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.acingov.pt>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Portugees

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Conforme indicado nas peças do procedimento

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen
Financiële regeling: Conforme indicado nas peças do procedimento

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Município de Cascais

Informatie over de termijnen voor beroep: Conforme Código dos contratos públicos

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Município de Cascais

Registratienummer: 505187531

Afdeling: Departamento de contratação pública

Postadres: Rua Manuel Joaquim Avelar, 118

Stad: Cascais

Postcode: 2750-421

Onderverdeling land (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Land: Portugal

Contactpunt: Departamento de contratação pública

E-mail: dcp@cm-cascais.pt

Telefoon: 214815000

Internetadres: <https://www.cascais.pt>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://www.acingov.pt>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registratienummer: 500792887

Afdeling: Unidade do Diário da República

Postadres: Avenida António José de Almeida

Stad: Lisboa

Postcode: 1000-042

Onderverdeling land (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Land: Portugal

Contactpunt: Ponto de contacto

E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefoon: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Internetadres: <https://diariodarepublica.pt>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e6dbf879-fd3f-4736-bcae-884bcee2865a - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 09/07/2026 10:16:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,
West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Portugees
Publicatienummer aankondiging: 481631-2026
Nummer uitgave PB S: 132/2026
Datum van bekendmaking: 13/07/2026