

482226-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reparatie en onderhoud van meetapparatuur – Maîtrise des charges individuelles d'eau chaude sanitaire et/ou d'eau froide, d'individualisation des frais de chauffage ainsi que toutes prestations de services associées

OJ S 132/2026 13/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

E-mail: Infos@sohp.fr

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Maîtrise des charges individuelles d'eau chaude sanitaire et/ou d'eau froide, d'individualisation des frais de chauffage ainsi que toutes prestations de services associées

Beschrijving: La durée ferme du marché est de 13 ans (156 mois) à compter du 01/01/2027.

Le présent marché prend effet au 01/01/2027, pour une durée ferme de 13 ans (156 mois) et se terminera le 31 décembre 2039 à l'exception des résidences dont l'installation des compteurs interviendra en 2030 (date d'effet au 1er janvier 2030 pour les CET de SOHP et du 1er juillet 2030 pour les compteurs d'eau de Montrouge) et pour lesquelles la date d'échéance est également fixée au 31 décembre 2039. Le montant maximum pour la durée du marché est de 7 000 000 € HT Il n'y a pas de montant minimum. Le montant de la part forfaitaire est compris dans le montant maximum.

Identificatiecode van de procedure: ec927b7a-d2ba-4109-932d-040ed4fe2daa

Interne identificatiecode: 26-018

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: ja

Rechtvaardiging voor de versnelde procedure: Les candidatures et les offres sont transmises par voie électronique

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50411000 Reparatie en onderhoud van meetapparatuur

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Maîtrise des charges individuelles d'eau chaude sanitaire et/ou d'eau froide, d'individualisation des frais de chauffage ainsi que toutes prestations de services associées
Beschrijving: La durée ferme du marché est de 13 ans (156 mois) à compter du 01/01/2027. Le présent marché prend effet au 01/01/2027, pour une durée ferme de 13 ans (156 mois) et se terminera le 31 décembre 2039 à l'exception des résidences dont l'installation des compteurs interviendra en 2030 (date d'effet au 1er janvier 2030 pour les CET DE SOHP et du 1er juillet 2030 pour les compteurs d'eau de Montrouge) et pour lesquelles la date d'échéance est également fixée au 31 décembre 2039. Le montant maximum pour la durée du marché est de 7 000 000 € HT Il n'y a pas de montant minimum. Le montant de la part forfaitaire est compris dans le montant maximum.
Interne identificatiecode: 26-018

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50411000 Reparatie en onderhoud van meetapparatuur

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Looptijd: 13 Jaren

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 000 000,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Valeur technique de l'offre (60 points) Valeur financière de l'offre (40 points)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 120 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: Le présent marché déroge à l'Article L. 2125-1 du code de la commande publique, en raison de son objet et du fait que son exécution nécessite des investissements amortissables sur une durée supérieure à 4 ans. Les prestations visant à la location, à l'entretien et à la télérelève des équipements débiteront : • Phase 1 : 2027-2039, le 01/01/2027 pour ou, au plus tard à la notification du marché, pour une durée ferme de 13 ans (156 mois), soit une échéance fixée au 31/12/2039. • Phase 2 : 2030-2039 : -les prestations débiteront au 01/01/2030 pour 10 ans (120 mois) à échéance identique à la phase 1, soit au 31/12/2039 pour les CET de SOHP. - Les prestations débiteront au 01/07/2030 à échéance identique à la phase 1, soit au 31/12/2039 pour les Compteurs EF/EC de Montrouge

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal
Informatie over de termijnen voor beroep: recours gracieux auprès du pouvoir adjudicateur dans les deux mois qui suivent la notification de la décision contestée. Les candidats ont également la possibilité de saisir, conformément à l'article L 1441-1 et suivants du Code de la Procédure Civile, le Tribunal judiciaire de Nanterre: -d'un recours précontractuel avant la signature du contrat conformément aux dispositions des articles 2 à 8 de l'ordonnance no 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et à l'article L 211-13 du Code de l'organisation judiciaire. - et/ ou d'un recours contractuel conformément aux articles 11 à 20 de la même ordonnance du 7 mai 2009

8. Organisaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

Registratienummer: 99864030400015

Postadres: 71 Boulevard Gallieni
Stad: Issy-les-Moulineaux
Postcode: 92130
Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankrijk
E-mail: Infos@sohp.fr
Telefoon: 0146444190
Internetadres: <https://sohp.fr/>
Kopersprofiel: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal
Registratienummer: 17780111500151
Postadres: 179-191 avenue Joliot Curie
Stad: Nanterre
Postcode: 92000
Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankrijk
E-mail: accueil.tj-nanterre@justice.fr
Telefoon: 0140971010
Internetadres: www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a85430ac-53fc-46e5-9a52-9e346ac17fd3 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 10/07/2026 10:40:32 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 482226-2026
Nummer uitgave PB S: 132/2026
Datum van bekendmaking: 13/07/2026