

## 482744-2026 - Mededinging

Duitsland – Bouwprojectenbeheer – Bauliche Neustrukturierung Westallgäu-Klinikum Wangen im Allgäu, Projektsteuerung

OJ S 132/2026 13/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Landkreis Ravensburg, Eigenbetrieb IKP

E-mail: [zv@rv.de](mailto:zv@rv.de)

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Bauliche Neustrukturierung Westallgäu-Klinikum Wangen im Allgäu, Projektsteuerung

Beschrijving: Projektsteuerungsleistungen

Identificatiecode van de procedure: c882e7b6-c3e0-4ecb-b102-51bccb993392

Interne identificatiecode: 26-56-ZV-I817130-PST-999-008

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71541000 Bouwprojectenbeheer

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Westallgäu-Klinikum, Am Engelberg 29

Stad: Wangen im Allgäu

Postcode: 88239

Onderverdeling land (NUTS): Ravensburg (DE148)

Land: Duitsland

##### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: 1) Beauftragung: Die Vergabestelle behält sich vor, die ausgeschriebenen Leistungen nicht vollumfänglich zu beauftragen. 2) Formale

Ausschlusskriterien: - Fristgerechter Eingang des Teilnahmeantrags gem. § 57 Abs. 1, Nr. 1 VgV, - Vollständigkeit des Teilnahmeantrages. 3) Rechtliche Ausschlusskriterien: -

Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1, 2, 3 GWB vorliegen (Gründe im Zusammenhang mit einer strafrechtlichen Verurteilung), bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB, - Eigenerklärung, dass keine

Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 4 GWB (Gründe im Zusammenhang mit Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben), bzw. Nachweis nach § 123 Abs. 4 S. 2 GWB, -

Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 124 GWB (Gründe im Zusammenhang mit Insolvenz, Interessenskonflikten oder beruflichem Fehlverhalten), bzw. Nachweis der

erfolgreichen Selbstreinigung nach §125 GWB, - Eigenerklärung, dass keine für den Auftrag relevante Abhängigkeit von Ausführungs- und Lieferinteressen vorliegt gem. § 73 Abs. 3 VgV.

4) Weitere Ausschlusskriterien: Weitere Ausschlusskriterien siehe unter "Eignungskriterien" (Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung bzw. wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit).

5) Bietergemeinschaften / Eignungsleihe / Unterauftragsvergabe: - Bietergemeinschaften geben eine gemeinsame Bewerbung ab. Geforderte Eigenerklärungen und/oder Nachweise sind für jedes Bietergemeinschaftsmitglied gesondert zu erklären und vorzulegen. Dazu sind die entsprechenden Seiten zu kopieren und kenntlich zu machen, von welchem Bietergemeinschaftsmitglied die/der Erklärung/Nachweis stammt. Ferner ist eine Erklärung zur Bewerber-/Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (siehe Bewerbungsunterlagen) abzugeben, in der auch der Vertreter der Bietergemeinschaft mit postalischer und elektronischer Adresse zu benennen ist.- Im Fall der Eignungsleihe oder beabsichtigter Unterauftragsvergabe sind geforderte Eigenerklärungen "Verpflichtungserklärung zur Eignungsleihe" und/oder Nachweise von dem Eignungsverleiher/Unterauftragnehmer vorzulegen. Der AG behält sich vor, einen Nachweis der Verfügbarkeit im Auftragsfall vor Auftragserteilung zu fordern. Auf §§ 43, 47 VgV wird verwiesen.

#### **Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

#### **2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Corruptie:

Deelname aan een criminele organisatie:

Vervalsing van de mededinging:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Fraude:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Insolventie:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Activa beheerd door vereffenaar:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Ernstige beroepsfout:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

## **5. Perceel**

---

### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Bauliche Neustrukturierung Westallgäu-Klinikum Wangen im Allgäu, Projektsteuerung  
Beschrijving: Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter "Mustererklärungen - Regierungspräsidien Baden-Württemberg" abzugeben.  
Interne identificatiecode: LOT-0000

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie (cpv): 71541000 Bouwprojectenbeheer

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Westallgäu-Klinikum, Am Engelberg 29  
Stad: Wangen im Allgäu  
Postcode: 88239  
Onderverdeling land (NUTS): Ravensburg (DE148)  
Land: Duitsland

#### 5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 02/11/2026  
Einddatum van de duur: 31/12/2035

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

#### 5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Mindestanforderung für die Beteiligung am Verfahren ist die Vorlage von mindestens zwei Referenzen je Referenzklasse, die die nachfolgend genannten Anforderungen erfüllen. Durch die Vorlage einer dritten Referenz je Referenzklasse können im Rahmen der differenzierten Eignungsprüfung, die erforderlich wird, wenn mehr als vier geeignete Unternehmen einen Teilnahmeantrag stellen, zusätzliche Wertungspunkte nach Maßgabe der den Vergabeunterlagen beigefügten Bewertungsmatrix erzielt werden.

Referenzklasse 1: Erbringung von Leistungen der Projektsteuerung im Hinblick auf einen Neubau eines Klinikgebäudes (Humanmedizin) mit Gesamtbaukosten KG 200-700 gemäß DIN 276 von mind. 100.000.000 EUR netto, mit Fertigstellung der Projektstufe Ausführung nach dem 31.12.2016 aber vor dem 11.08.2026. Referenzklasse 2: Erbringung von Leistungen der Projektsteuerung im Hinblick auf eine Sanierung/ Umbau/Erweiterung eines Klinikgebäudes (Humanmedizin) mit Gesamtbaukosten KG 200-700 gemäß DIN 276 von mind. 75.000.000 EUR netto mit Fertigstellung der Projektstufe Ausführung nach dem

31.12.2016 aber vor dem 11.08.2026. Berücksichtigt werden auch Referenzen eines benannten Nachunternehmers, der an der Bewerbung teilhat sowie von Mitgliedern von Bewerbergemeinschaften. In diesem Fall wird die Referenzleistung insoweit berücksichtigt, wie der benannte Nachunternehmer/das Mitglied der Bewerbergemeinschaft beim Referenzprojekt mindestens die Projektstufen tatsächlich ausgeführt hat, die von ihm im Auftragsfall auch beim ausschreibungsgegenständlichen Projekt tatsächlich ausgeführt würden. Im Falle der Benennung eines Nachunternehmers ist Voraussetzung für die Eignungsleihe, dass er eine Verpflichtungserklärung einreicht, wonach dem Bewerber die entsprechenden Kapazitäten zur Verfügung gestellt werden und keine Ausschlussgründe vorliegen. Überschreitet die Anzahl geeigneter Bewerber die Anzahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden soll, wird eine differenzierte Eignungsprüfung vorgenommen, um den Bewerberkreis zu reduzieren. Die Auswahl der Bewerber erfolgt anhand der den Vergabeunterlagen beigefügten Bewertungsmatrix (Dokument: 105-LRARV Bewertungsmatrix - Stufe 1); nach dieser wird eine Rangfolge gebildet und die vier Erstplatzierten in dieser Rangliste werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Führt eine Punktgleichheit zwischen Unternehmen, die auf Platz 1 - 4 die Rangliste liegen, dazu, dass mehr als 4 Unternehmen zur Angebotsabgabe aufgefordert werden müssten, entscheidet das Los darüber, welche der punktgleichen Unternehmen nicht zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Das Los wird dabei gezogen unter den Unternehmen, die punktgleich hinter den drei bestplatzierten Unternehmen auf der Rangliste liegen. Liegen mehr als vier Unternehmen punktgleich auf Platz 1 der Rangliste, wird unter diesen das Los gezogen und die weiteren auf Platz 2 oder schlechter platzierten Unternehmen werden nicht zur Angebotsabgabe aufgefordert. Für die notwendigen Erklärungen sind die den Vergabeunterlagen beigefügten Muster zu verwenden.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Name der Bewerberin oder des Bewerbers sowie Name und berufliche Qualifikation der vorgesehenen Projektleiterin oder des vorgesehenen Projektleiters - Angaben zur Projektleitung mit der Angebotsabgabe. Im Falle einer Arbeitsgemeinschaft Angabe des bevollmächtigten Vertreters. Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen. Erklärung, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers zur Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung mit der Bewerbung einzureichen.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Verhouding onderaanneming

Beschrijving van het selectie criterium: Angabe des Auftragsanteils, für den möglicherweise Unteraufträge erteilt werden. Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Teilnahmeantrag.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

**Criterium:** Informatiebeveiliging

**Beschrijving van het selectiecriterium:** Ondersteuning Erkl ring Bezug Russland

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

**Criterium:** Professionele risico-indemniteitsverzekering

**Beschrijving van het selectiecriterium:** Erkl ring und Nachweis, dass eine

Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von 5 Mio. EUR pro Versicherungsfall für Personenschäden und Vermögensschäden und sonstige Schäden vorliegt beziehungsweise vor Vertragsschluss besteht. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr beträgt mindestens das Zweifache der Deckungssumme. Als Nachweis ist eine Erklärung des Versicherers über das Vorliegen eines entsprechenden Versicherungsschutzes vorzulegen, die bei Ablauf der Frist zur Einreichung des Teilnahmeantrags höchstens ein Jahr alt sein darf. Als gleichwertiger Nachweis wird eine Erklärung des Versicherers anerkannt, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

**Criterium:** Gemiddelde jaarlijkse omzet

**Beschrijving van het selectiecriterium:** Angabe der Gesamtumsätze in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Mindestumsatz im Durchschnitt der Geschäftsjahre 2024, 2023 und 2022 (bzw. bei unterjährigem Abschluss des Geschäftsjahrs: Durchschnitt der vorletzten, vorvorletzten und vorvorvorletzten Geschäftsjahre): 5.000.000 EUR (Mindestanforderung). Die Umsätze der Mitglieder einer Berggemeinschaft werden kumuliert berücksichtigt. Beruft sich ein Bewerber zum Nachweis seiner wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf die Kapazitäten anderer Unternehmen, müssen jene Unternehmen gemäß Anlage 6 zum Teilnahmeantrag erklären, im Auftragsfall gemeinsam mit dem Bewerber für die Auftragsausführung zu haften (§ 47 Abs. 3 VgV).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

**Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:**

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 4

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Projektabwicklung

Beschrijving: Projekteinsch tzung

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

**Criterium:**

Type: Kwaliteit  
Naam: Projektabwicklung  
Beschrijving: Projektpersonal  
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 30  
**Criterium:**  
Type: Prijs  
Naam: Preis  
Beschrijving: Honorarangebot Preis  
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 40

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits  
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19f3cb17cb3-24c15c60fc67dd14>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Toegestaan  
Adres voor indiening: <https://www.vergabe24.de/>  
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits  
Elektronische catalogus: Niet toegestaan  
Varianten: Niet toegestaan  
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan  
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 11/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

##### **Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: -

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen  
Elektronische facturering: Toegestaan  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe  
Informatie over de termijnen voor beroep: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. - soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar

sind - bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-7001

Officiële naam: Landkreis Ravensburg, Eigenbetrieb IKP

Registratienummer: 08436-A1806-85

Postadres: Am Engelberg 33 b

Stad: Wangen im Allgäu

Postcode: 88239

Onderverdeling land (NUTS): Ravensburg (DE148)

Land: Duitsland

Contactpunt: Centrale Vergabestelle

E-mail: [zv@rv.de](mailto:zv@rv.de)

Telefoon: +49751-852510

Fax: +49 751-85772505

Internetadres: <https://www.rv.de>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

### 8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registratienummer: 08-A9866-40

Postadres: Kapellenstraße 17

Stad: Karlsruhe

Postcode: 76131

Onderverdeling land (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Duitsland

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

### 8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefoon: +49228996100

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 65cbbf14-0fd9-43c7-98b2-7dfb3733fe0b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/07/2026 12:32:45 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 482744-2026

Nummer uitgave PB S: 132/2026

Datum van bekendmaking: 13/07/2026