

482747-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Wrexen MZG_ARCH

OJ S 132/2026 13/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Nassauische Heimstätte

E-mail: vergabestelle@projektstadt.de

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Wrexen MZG_ARCH

Beschrijving: Objektplanung Gebäude gemäß HOAI §33 ff, Leistungsphasen 1-9

Identificatiecode van de procedure: 30c0cf10-874e-4f73-95eb-d2cd542fe519

Interne identificatiecode: NHW-2026-0002

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: ja

Rechtvaardiging voor de versnelde procedure: Verfall von Fördermitteln

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ramser Straße 23, 34474 Diemelstadt Wrexen

Stad: Diemelstadt Wrexen

Postcode: 34474

Onderverdeling land (NUTS): Waldeck-Frankenberg (DE736)

Land: Duitsland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 280 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Wrexen MZG_ARCH

Beschrijving: Neubau einer Multifunktionshalle mit Dorfgemeinschaftshaus, Veranstaltungshalle und Feuerwehrgerätehaus in Diemelstadt Wrexen. Planungsauftrag Objektplanung Gebäude Leistungsphase 1-9
Interne identificatiecode: LOT-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ramser Straße 23, 34474 Diemelstadt Wrexen

Stad: Diemelstadt Wrexen

Postcode: 34474

Onderverdeling land (NUTS): Waldeck-Frankenberg (DE736)

Land: Duitsland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ramser Straße 23

Stad: Diemelstadt Wrexen

Postcode: 34474

Onderverdeling land (NUTS): Waldeck-Frankenberg (DE736)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 12/10/2026

Einddatum van de duur: 22/12/2028

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 276 782,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kriterium 2: Projektanalyse fachliche Bewertung, Herangehensweise

Beschrijving: Vorstellung von Referenzprojekten, die mit der Aufgabe vergleichbar sind
Kreativität und Impulse in der Herangehensweise an dieses Projekt. Organisation und Koordination Zusammenarbeit LP 5 und LP 8 HOAI

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kriterium 3: Präsentation/ Projektteam/ Projektorganisation

Beschrijving: Vorstellung des Projektteams im Bietergespräch Qualität des vorgesehenen Projektpersonals Maßnahmen zur sicheren Kommunikation der Fachplaner und Berater
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kriterium 4: Methodik der Termin- und Kostenkontrolle

Beschrijving: Termin- und Kostenkontrolle Umgang mit Leistungsstörungen
Projektüberwachung LP 8

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Kriterium 1: Honorar/Preis in Relation zum günstigsten Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f41e7bba5-7659e5e441c2494b](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f41e7bba5-7659e5e441c2494b)

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 17/08/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.had.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: siehe Formulare 2.1 und 3.1 sowie Leistungsbeschreibung

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammern des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informatie over de termijnen voor beroep: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Nassauische Heimstätte

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Nassauische Heimstätte

8. Organisaties**8.1. ORG-7001**

Officiële naam: Nassauische Heimstätte

Registratienummer: 34117

Postadres: Wolfsschlucht 18

Stad: Kassel

Postcode: 34117

Onderverdeling land (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Land: Duitsland

Contactpunt: Vergabestelle
E-mail: vergabestelle@projektstadt.de
Telefoon: +49 561-10011345
Kopersprofiel: www.projektstadt.de

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammern des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registratienummer: t:06151126603

Postadres: Wilhelminenstraße 1-3

Stad: Darmstadt

Postcode: 64283

Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefoon: +49 615112-6603

Fax: +49 615112-5816

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 44cda274-9cca-4e01-ab4d-94141e92b541 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 09/07/2026 16:42:14 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 482747-2026

Nummer uitgave PB S: 132/2026

Datum van bekendmaking: 13/07/2026