

483006-2026 - Mededinging

Italië – Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen – Misura PNRR M7-I17 REPowerEU e Conto Termico 3.0 – Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 193 D.Lgs. 36/2023

OJ S 132/2026 13/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: A.T.E.R. - Provincia di Latina

E-mail: servizio@pec.aterlatina.it

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

De koper is een aanbestedende instantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Misura PNRR M7-I17 REPowerEU e Conto Termico 3.0 – Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 193 D.Lgs. 36/2023

Beschrijving: Procedura aperta con proposta di Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione delle attività di progettazione e realizzazione degli interventi di efficienza energetica su patrimonio di ERP

Identificatiecode van de procedure: ca85f74f-8e6e-4b76-a73e-1ae780a975b2

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45450000 Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Latina (ITI44)

Land: Italië

Aanvullende informatie: Informazioni supplementari

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 10 268 010,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/23/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Misura PNRR M7-I17 REPowerEU e Conto Termico 3.0 – Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 193 D.Lgs. 36/2023 - Affidamento in concessione di interventi efficienza energetica immobili ATER Latina

Beschrijving: Misura PNRR M7-I17 REPowerEU e Conto Termico 3.0 – Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 193 D.Lgs. 36/2023 - Affidamento in concessione di interventi efficienza energetica immobili ATER Latina

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45450000 Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Latina (ITI44)

Land: Italië

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 5 475 Dagen

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 10 268 010,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Criteria groene overheidsopdrachten: Geen criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Iscrizione al registro di commercio

Criterium: Autorisatie of lidmaatschap van een bepaalde organisatie vereist voor dienstencontracten

Beschrijving van het selectiecriterium: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Criterium: Autorisatie of lidmaatschap van een bepaalde organisatie vereist voor dienstencontracten

Beschrijving van het selectiecriterium: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Fatturato generale annuo

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Fatturato medio annuo

Criterium: Specifieke gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Fatturato medio annuo specifico

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Fatturato specifico annuo

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Altri requisiti economici o finanziari

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Altri requisiti economici o finanziari

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriteria: Referenze su lavori specifici

Criterium: Referenties voor gespecificeerde leveringen

Beschrijving van het selectiecriteria: Referenze su forniture specifiche

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Referenze su servizi specifici

Criterium: Technici of technische instanties voor kwaliteitscontrole

Beschrijving van het selectiecriteria: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectiecriteria: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriteria: Misure per garantire la qualità

Criterium: Studie-, technische en onderzoeksfaciliteiten

Beschrijving van het selectiecriteria: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Criterium: Supply chain management

Beschrijving van het selectiecriteria: Gestione della catena di fornitura

Criterium: Technici of technische instanties voor kwaliteitscontrole

Beschrijving van het selectiecriteria: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Criterium: Milieubeheermaatregelen

Beschrijving van het selectiecriteria: Misure di gestione ambientale

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriteria: Media annuale della forza lavoro

Criterium: Aantal leidinggevend personeel

Beschrijving van het selectiecriteria: Numero di personale dirigenziale

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriteria: Titoli di studio e professionali pertinenti

Criterium: Gereedschappen, installaties of technische uitrusting

Beschrijving van het selectiecriteria: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Criterium: Monsters, beschrijvingen of foto's zonder certificering van echtheid

Beschrijving van het selectiecriteria: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Criterium: Monsters, beschrijvingen of foto's met certificering van echtheid voor leveringscontracten

Beschrijving van het selectiecriteria: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Criterium: Certificaten van kwaliteitscontrole-instituten

Beschrijving van het selectiecriteria: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectiecriteria: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over milieubeheersystemen of -normen

Beschrijving van het selectiecriteria: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 20/07/2026 19:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/dettaglio-bando?tipo_doc=BANDO_GARA_PORTALE&id_doc=11978829

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://stella.regione.lazio.it/portale>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Italiaans

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 26/07/2026 19:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Prestazioni

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TAR Regione Lazio - Roma

Informatie over de termijnen voor beroep: Vedi capitolato

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: A.T.E.R. - Provincia di Latina

Aanbieder van aanbestedingsdiensten: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: A.T.E.R. - Provincia di Latina

Registratienummer: 00081960593

Stad: Latina

Postcode: 04100

Onderverdeling land (NUTS): Latina (IT144)

Land: Italië

Contactpunt: Massimo Monacelli

E-mail: servizio@pec.aterlatina.it

Telefoon: 07734831

Kopersprofiel: www.aterlatina.it

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: TAR Regione Lazio - Roma

Registratienummer: 80195990587

Stad: Roma

Postcode: 00118

Onderverdeling land (NUTS): Roma (IT143)

Land: Italië

Contactpunt: TAR Regione Lazio - Roma

E-mail: urp.rm@giustizia-amministrativa.it

Telefoon: 0632872517

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Registratienummer: 97584460584

Stad: Roma

Postcode: 00187

Onderverdeling land (NUTS): Roma (IT143)

Land: Italië

Contactpunt: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

E-mail: protocollo@pec.anticorruzione.it

Telefoon: 06367231

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 35c83d69-b039-4a3d-9347-7111174fb628 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 19

Verzenddatum van de aankondiging: 09/07/2026 13:36:42 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Italiaans

Publicatienummer aankondiging: 483006-2026

Nummer uitgave PB S: 132/2026

Datum van bekendmaking: 13/07/2026