

483047-2026 - Mededinging

Spanje – Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen – Servicio de mantenimiento de los edificios e instalaciones de la Sociedad de Promoción Económica de Gran Canaria

OJ S 132/2026 13/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Consejo de Administración de la Sociedad de Promoción Económica de Gran Canaria, S.A.U.

E-mail: contratacion@spegc.org

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicio de mantenimiento de los edificios e instalaciones de la Sociedad de Promoción Económica de Gran Canaria

Beschrijving: De conformidad con los pliegos de contratación.

Identificatiecode van de procedure: 87e9daa0-88c0-41d4-af8f-14df2c80ae9e

Interne identificatiecode: SV/04-2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45259000 Reparatie en onderhoud van installaties

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 195 404,65 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie: Corrupción y todas aquellas indicadas en el PCAP y en la normativa vigente de aplicación

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Servicio de mantenimiento de los edificios e instalaciones de la Sociedad de Promoción Económica de Gran Canaria

Beschrijving: De conformidad con los pliegos de contratación.

Interne identificatiecode: SV/04-2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45259000 Reparatie en onderhoud van installaties

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Un (1) año adicional, como prórroga del contrato

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Trabajos realizados

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: A.1. Precio más bajo para los trabajos de servicios fijos de mantenimiento.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: A.2. Precios unitarios más bajos para los trabajos de mantenimiento bajo demanda.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: A.3. Precio más bajo para los trabajos de atención a equipos singulares por fabricante o empresa especializada.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: A.4. Coeficiente de paso para Bolsa Económica de Gasto Máximo para Repuestos, Piezas de Recambio, Otras Obligaciones y Cumplimientos Derivados de Exigencias Normativas y Mantenimiento Modificativo.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: B.1. Metodología de implantación del servicio.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 8

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: B.2. Metodología para el cumplimiento de los ANS y mejora de los resultados del servicio.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 7

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZZCQN2fk1LZt5r0ngvMetA%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZZCQN2fk1LZt5r0ngvMetA%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 18/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 05/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Oficinas de la SPEGC

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: De conformidad con el apartado L) del Cuadro de Características.

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consejo de Administración de la Sociedad de Promoción Económica de Gran Canaria, S.A.U. - Tribunal Administrativo del Cabildo de Gran Canaria sobre Contratos Públicos

Informatie over de termijnen voor beroep: En virtud de lo preceptuado en la LCSP y en la cláusula 7 del PCAP

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Consejo de Administración de la Sociedad de Promoción Económica de Gran Canaria, S.A.U.

Registratienummer: 51088410152601

Registratienummer: A35483221

Stad: Las Palmas de Gran Canaria

Postcode: 35012

Onderverdeling land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanje

Contactpunt: Consejo de Administración de la Sociedad de Promoción Económica de Gran Canaria, S.A.U.

E-mail: contratacion@spegc.org

Telefoon: +34 928424600

Internetadres: <http://www.spegc.org>

Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2F9EdZKgMNB4SugstABGr5A%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo del Cabildo de Gran Canaria sobre Contratos Públicos

Stad: Las Palmas de Gran Canaria

Postcode: 35003

Onderverdeling land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanje

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0087841c-ae9e-4651-8213-4727fb3ec6c8 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/07/2026 11:18:16 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 483047-2026

Nummer uitgave PB S: 132/2026

Datum van bekendmaking: 13/07/2026