

## 483112-2026 - Mededinging

Kroatië – Bouwwerkzaamheden aan of voor farmaceutische industrie – Dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta u Dugopolju

OJ S 132/2026 13/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

E-mail: [elvis.marasovic@ljekarnasdz.hr](mailto:elvis.marasovic@ljekarnasdz.hr)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta u Dugopolju

Beschrijving: Predmet nabave je dogradnja već postojećeg proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta na čest. zem. 5861/338 i čest.zem. 5861/459 K.O. Dugopolje sagrađenog sukladno, po sustavu „ključ u ruke“. Već postojeći farmaceutski objekt koji je izgrađen nalazi se na građevinskoj čestici 5861/459 K.O. Dugopolje, dok će se na čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje izvoditi radovi izgradnje objekta koji su predmet nabave, a koji objekt će biti funkcionalno i tehnološki spojen sa već postojećim objektom te će činiti jednu funkcionalnu cjelinu. Detaljan opis predmeta nabave te vrsta i opseg radova kao i posebni zahtjevi vezani za izvođenje istih detaljno je utvrđeno projektnom dokumentacijom i troškovnikom koji su sastavni dio ove Dokumentacije o nabavi.

Identificatiecode van de procedure: e829f40a-ae4e-40c5-bab7-3b98c61b97e4

Interne identificatiecode: MV-2026/79

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Openbare aanbesteding

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45253500 Bouwwerkzaamheden aan of voor farmaceutische industrie

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

Land: Kroatië

Aanvullende informatie: 21204 Dugopolje, čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje

##### 2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 10 000 000,00 EUR

#### **2.1.4. Algemene informatie**

##### **Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

#### **2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Aankondiging

Deelname aan een criminele organisatie: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corruptie: Korupcija

Fraude: Prijevara

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Pranje novca ili financiranje terorizma

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Louter nationale uitsluitingsgronden: Neisplata plaće

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Plaćanje poreza

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Kršenje obveza u području zakonodavstva o zaštiti okoliša

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Kršenje obveza u području socijalnog prava

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Kršenje obveza u području radnog prava

Faillissement: Stečaj

Insolventie: Nesolventnost

Activa beheerd door vereffenaar: Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj

Regeling met schuldeisers: Nagodba s vjerovnicima

Staking van bedrijfsactiviteiten: Suspendirane poslovne aktivnosti

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima

Ernstige beroepsfout: Teški profesionalni propust

Vervalsing van de mededinging: Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Narušavanje tržišnog natjecanja zbog izravnog ili neizravnog sudjelovanja u pripremi ovog postupka nabave

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

## **5. Perceel**

### **5.1. Perceel: LOT-0000**

Titel: Dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta u Dugopolju

Beschrijving: Predmet nabave je dogradnja već postojećeg proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta na čest. zem. 5861/338 i čest.zem. 5861/459 K.O. Dugopolje sagrađenog sukladno, po sustavu „ključ u ruke“. Već postojeći farmaceutski objekt koji je izgrađen nalazi se na građevinskoj čestici 5861/459 K.O. Dugopolje, dok će se na čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje izvoditi radovi izgradnje objekta koji su predmet nabave, a koji objekt će biti funkcionalno i tehnološki spojen sa već postojećim objektom te će činiti jednu funkcionalnu cjelinu. Detaljan opis predmeta nabave te vrsta i opseg radova kao i posebni zahtjevi vezani za izvođenje istih detaljno je utvrđeno projektnom dokumentacijom i troškovnikom koji su sastavni dio ove Dokumentacije o nabavi.

Interne identifičacijski broj: MV-2026/79

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45253500 Bouwwerkzaamheden aan of voor farmaceutische industrie

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

Land: Kroatië

Aanvullende informatie: 21204 Dugopolje, čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Begindatum: 17/08/2026

Looptijd: 20 Maanden

#### **5.1.4. Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 0

#### **5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 10 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

#### **5.1.8. Toegankelijkheidscriteria**

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criteria: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriteria: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criteria: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectiecriteria: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criteria: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

#### 5.1.10. Gunningscriteria

**Criteria:**

Type: Prijs

Naam: Cijena ponude

Beschrijving: Cijena ponude

Categorie van het gunningscriteria gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriteria numerieke waarde: 75

**Criteria:**

Type: Kwaliteit

Naam: Iskustvo stručnjaka - ovlaštenog voditelja građenja

Beschrijving: Naručitelj kao jedan od kriterija određuje iskustvo ovlaštenog voditelja građenja angažiranog na izvršenju ugovora. Ovim kriterijem se ocjenjuje prethodno specifično iskustvo stručnjaka, koji će biti uključeni u provedbu ugovora. Boduje se specifično iskustvo voditelja građenja na radovima minimalne vrijednosti 2.000.000,00 EUR bez PDV-a u području farmaceutske industrije, izvedenim prema standardima: - Dobre proizvođačke prakse Europske Unije (GMP); - Dobre distribucijske prakse Europske Unije (GDP) - Food and Drug Administration Sjedinjenih Američkih Država (FDA); - te ISO 9001:2000, ISO 14644. Iskustvo ovlaštenog voditelja građenja se određuje dodjelom bodova sukladno tablici u nastavku.

Maksimalan broj projekata koji će se uzeti u obzir za bodovanje je 5 projekata. Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 15 bodova. Iskustvo ovlaštenog voditelja građenja Specifično iskustvo stručnjaka- voditelja građenja. 1 projekt 2 boda 2 projekta 4 boda 3 projekta 8 bodova 4 projekta 10 bodova 5 projekata 15 bodova

Categorie van het gunningscriteria gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriteria numerieke waarde: 15

**Criteria:**

Type: Kwaliteit

Naam: Dodatno trajanje razdoblja odgovornosti za nedostatke

Beschrijving: Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 10 bodova. Minimalno trajanje jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka za radove je 24 mjeseca od dana uredno izvršene primopredaje radova. Ponuditelj može ponuditi dulje razdoblje od zakonom propisanog (do 3 god tj. treću, četvrtu i petu godinu.) Dodatno trajanje razdoblja odgovornosti za nedostatke radova 3. godina 4 boda 4. godina 7 bodova 5. godina 10 bodova Odredbe o razdoblju odgovornosti za nedostatke ne smanjuju niti na drugi način utječu na izvođačevu odgovornost iz člana 633. Zakona o obveznim odnosima, za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova i za nedostatke zemljišta na kojem je podignuta građevina, koji bi se pokazali za vrijeme od deset godina.

Categorie van het gunningscriteria gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriteria numerieke waarde: 10

### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://eojn.hr/tender-eo/88951>

**Ad-hoccommunicatiekanaal:**

Naam: <https://eojn.hr/>

### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://eojn.hr/tender-eo/88951>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Kroatisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Gospodarski subjekt je obvezan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude na iznos od 300.000 EUR-a s rokom valjanosti najmanje jednakom roku valjanosti ponude u obliku bjanko zadužnice ovjerene u javnog bilježnika. Rok važenja jamstva mora biti sukladan roku valjanosti ponude, odnosno ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude (ponuda mora biti valjana najmanje 90 dana od dana otvaranja ponuda). Ponuditelj može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. U slučaju podnošenja zajedničke ponude svaki član zajednice gospodarskih subjekta treba dostaviti garanciju za svoj dio jamstva (proporcionalno vrijednosti obveze člana) ili dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude koje glasi na bilo kojega člana zajednice ponuditelja (garanta), pod uvjetom da dostavljeno jamstvo sadrži jasan i nedvosmislen navod da se radi o jamstvu za ponudu zajednice ponuditelja s navođenjem svih članova zajednice ponuditelja. Naručitelj će jamstvo za ponudu zadržati i naplatiti u slučaju: - odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti (90 dana), - nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata u naznačenom roku, - neprihvatanja ispravka računske greške, - odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma - ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude - ponuditelja čija ponuda nije odabrana vraća se u roku od deset dana od dana potpisivanja ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost odabrane ponude biti će vraćeno izabranom ponuditelju nakon što izabrani ponuditelj potpiše ugovor o javnoj nabavi i dostavi jamstvo za dobro izvršenje ugovora sukladno čl. 217. Ako istekne rok valjanosti ponude naručitelj će tražiti od ponuditelja produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude sukladno produženom roku. Dostavljanje jamstva – bankarske garancije Naručitelj prihvaća i dostavljanje traženog jamstva u obliku bankarske garancije na iznos od 300.000,00 EUR i mora glasiti na Naručitelja, mora biti „bezuwjetno“, „bez prigovora“, „neopozivo“ i „naplativo na prvi poziv“ i s rokom valjanost najmanje jednakom roku valjanosti ponude. Novčani plog Naručitelj prihvaća uplatu novčanog ploga u iznosu od 300.000,00 EUR-a, i to na žiro-račun naručitelja broj: IBAN HR2824070001100621010 kod OTP banke d.d., uz naznaku svrhe „jamstvo za ozbiljnost ponude MV-2026/79 dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta“. Ponuditelji trebaju priložiti dokaz uplate jamstva uz elektroničku ponudu.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 90 Dagen

**Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 04/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: 21204 Dugopolje, Dugopoljska ulica 3, 3 kat (konferencijska dvorana)

Aanvullende informatie: Elvis Marasović i Matko Boban

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Nije definirano

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Financiële regeling: Sva plaćanja naručitelj će izvršiti na poslovni račun odabranog ponuditelja, odnosno podugovaratelja u skladu sa ZOJN. Naručitelj ne predviđa plaćanje predujma (avansa). Izvedene radove Naručitelj će plaćati na žiro račun Izvođača temeljem ispostavljenih privremenih mjesečnih situacija i okončane situaciji, ovjerenih od strane nadzornog inženjera u roku do 30 (trideset) dana od dana primitka uredne situacije. Privremene mjesečne i okončana situacija moraju biti zaprimljene putem protokola Odjela za nabavu Naručitelja, bez obzira na način dostave. Privremene i okončanu situaciju Odabrani ponuditelj ispostavlja u 4 (četiri) primjerka. Plaćanje po privremenim mjesečnim situacijama vršit će se do iznosa od 90% (devedeset posto) ukupno ugovorenog iznosa po ugovoru o javnoj nabavi, a preostalih 10% (deset posto) platit će se temeljem uredno ispostavljene okončane situacije nakon izvršene primopredaje radova i dostave jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

## 8. Organisaties

---

**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Registratienummer: 71474870971

Postadres: Dugopoljska ulica 3

Stad: Dugopolje

Postcode: 21204

Onderverdeling land (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

Land: Kroatië

Contactpunt: Elvis Marasović

E-mail: [elvis.marasovic@ljekarnasdz.hr](mailto:elvis.marasovic@ljekarnasdz.hr)

Telefoon: +385 340718

Internetadres: <https://www.ljekarnasdz.hr/>

Kopersprofiel: <https://www.ljekarnasdz.hr/>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

#### 8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registratienummer: 95857869241

Postadres: Ulica grada Vukovara 23/V

Stad: Zagreb

Postcode: 10000

Onderverdeling land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatië

Contactpunt: Kontakt

E-mail: [dkom@dkom.hr](mailto:dkom@dkom.hr)

Telefoon: +385 14559 930

Internetadres: <https://www.dkom.hr/>

##### **Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

#### 8.1. **ORG-0003**

Officiële naam: Narodne novine d.d.

Registratienummer: TED94

Registratienummer: HR64546066176

Postadres: Savski gaj XIII. 6

Stad: Zagreb

Postcode: 10020

Onderverdeling land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatië

Contactpunt: EOJN Helpdesk

E-mail: [eojn@nn.hr](mailto:eojn@nn.hr)

Telefoon: +385 16652889

Internetadres: <https://www.nn.hr/>

##### **Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## 10. Wijziging van een aankondiging

---

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

9ca79e68-564f-4102-bf1b-faeb0c2be4e5-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

Beschrijving

:

Naručitelj je ispravio pogreške u Dokumentaciji za nadmetanje koje su uredno prijavili zainteresirani Ponuditelji putem modula Pitanja u EOJN.

#### 10.1. **Wijziging van een aankondiging**

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Beschrijving van de wijzigingen: Promjena ostalih uvjeta nabave - uskladio se rok starosti referenci u paragrafu 5.4.1.4 sa paragrafom 5.4.1.5 te sada oba glase sedam (7) godina. Učitan dodatni obrazac i skica vanjske stolarije.  
De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 12/07/2026

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4202eb58-5ae4-4f59-bdd1-63ff5b152cb7 - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Subtype aankondiging: 16  
Verzenddatum van de aankondiging: 10/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Kroatisch  
Publicatienummer aankondiging: 483112-2026  
Nummer uitgave PB S: 132/2026  
Datum van bekendmaking: 13/07/2026