

483635-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwen van meergezinswoningen – Construction de 22 logements de type LLI "Résidence QUADRANT"; - Zac Moulin Joli - Commune de La Possession

OJ S 132/2026 13/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SEDRE

E-mail: marches@sedre.fr

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Construction de 22 logements de type LLI "Résidence QUADRANT"; - Zac Moulin Joli - Commune de La Possession

Beschrijving: Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation a pour objet les travaux de construction nécessaires à la réalisation de 22 logements collectifs, de type LLI, d'une surface de plancher créée de 1438,74 m². Lieu de réalisation : 10 Impasse des Chagos - Zac Moulin Joli - La Possession

Identificatiecode van de procedure: 7ff1d2d6-b246-4983-8fcf-d754ae1e5a29

Interne identificatiecode: 26/3-797/TVX01

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Impasse des Chagos Zac Moulin Joli Commune de La Possession

Stad: La possession

Postcode: 97419

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Chaque transmission par voie électronique fera l'objet d'un accusé de réception. Le pli sera considéré "hors délai" si le téléchargement se termine après la date et l'heure limites. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même candidat, celui-ci annule et remplace le pli précédent. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support

papier. La transmission des plis sur un support physique électronique n'est pas autorisée. En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Les formats de fichiers acceptés sont rappelés lors du dépôt du pli sur le profil d'acheteur et le règlement de la consultation. La signature électronique des documents n'est pas exigée pour cette consultation. Les sous-critères retenus pour le jugement des offres sont définis dans le règlement de la consultation. Les renseignements d'ordre administratifs seront à faire via la plateforme dans la rubrique "correspondre avec l'acheteur"

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 13

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 13

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Gros-Oeuvre / Etanchéité / Revêtements durs

Beschrijving: Gros-Oeuvre / Etanchéité / Revêtements durs

Interne identificatiecode: 01

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 45223220 Ruwbouw

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Impasse des Chagos Zac Moulin Joli Commune de La Possession

Stad: La possession

Postcode: 97419

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 05/10/2026

Einddatum van de duur: 07/08/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris les congés légaux et la réalisation complète d'un logements témoin) : 18 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ...) : 2 mois

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere
Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841297>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1841297>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Siège de la Sedre

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est durée prévisionnelle. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalités de financement : Prêts bancaires

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Charpente / Couverture / Bardage

Beschrijving: Charpente / Couverture / Bardage

Interne identificatiecode: 02

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 45261000 Installatie- en aanverwante werkzaamheden voor dakconstructies en -bedekking

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Impasse des Chagos Zac Moulin Joli Commune de La Possession

Stad: La possession

Postcode: 97419

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 05/10/2026

Einddatum van de duur: 07/08/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris les congés légaux et la réalisation complète d'un logements témoin) : 18 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ...) : 2 mois

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841297>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1841297>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Siège de la Sedre

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est durée prévisionnelle. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalités de financement : Prêts bancaires

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Menuiseries extérieures alu

Beschrijving: Menuiseries extérieures alu

Interne identificatiecode: 03

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 45421000 Bouwtimmerwerk

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Impasse des Chagos Zac Moulin Joli Commune de La Possession

Stad: La possession

Postcode: 97419

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 05/10/2026

Einddatum van de duur: 07/08/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris les congés légaux et la réalisation complète d'un logements témoin) : 18 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ...) : 2 mois

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841297>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1841297>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Siège de la Sedre

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est durée prévisionnelle. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalités de financement : Prêts bancaires

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Serrurerie / Métalleries

Beschrijving: Serrurerie / Métalleries

Interne identificatiecode: 04

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 44316500 Smidswaaren

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Impasse des Chagos Zac Moulin Joli Commune de La Possession

Stad: La possession

Postcode: 97419

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris les congés légaux et la réalisation complète d'un logements témoin) : 18 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ...) : 2 mois

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841297>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1841297>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Siège de la Sedre

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est durée prévisionnelle. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalités de financement : Prêts bancaires

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Perceel: LOT-0005

Titel: Menuiseries bois

Beschrijving: Menuiseries bois

Interne identificatiecode: 05

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 44220000 Schrijnwerk voor de bouw

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Impasse des Chagos Zac Moulin Joli Commune de La Possession

Stad: La possession

Postcode: 97419

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 05/10/2026

Einddatum van de duur: 07/08/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris les congés légaux et la réalisation complète d'un logements témoin) : 18 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ...) : 2 mois

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841297>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1841297>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Siège de la Sedre

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est durée prévisionnelle. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalités de financement : Prêts bancaires

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Perceel: LOT-0006

Titel: Cloisons sèches / Faux plafonds

Beschrijving: Cloisons sèches / Faux plafonds

Interne identificatiecode: 06

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 44112300 Scheidingsvoorzieningen

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Impasse des Chagos Zac Moulin Joli Commune de La Possession

Stad: La possession

Postcode: 97419

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 05/10/2026

Einddatum van de duur: 07/08/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris les congés légaux et la réalisation complète d'un logements témoin) : 18 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ...) : 2 mois

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841297>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1841297>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Siège de la Sedre

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est durée prévisionnelle. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalités de financement : Prêts bancaires

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Perceel: LOT-0007

Titel: Electricité / Téléphone / Télévision

Beschrijving: Electricité / Téléphone / Télévision

Interne identificatiecode: 07

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 45311200 Aanbrengen van elektrische fittings

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Impasse des Chagos Zac Moulin Joli Commune de La Possession

Stad: La possession
Postcode: 97419
Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)
Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 05/10/2026
Einddatum van de duur: 07/08/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris les congés légaux et la réalisation complète d'un logements témoin) : 18 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ...) : 2 mois

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere
Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841297>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1841297>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Siège de la Sedre

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est durée prévisionnelle. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalités de financement : Prêts bancaires

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Perceel: LOT-0008

Titel: Plomberie sanitaire - Protection Incendie

Beschrijving: Plomberie sanitaire - Protection Incendie

Interne identificatiecode: 08

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 45332000 Loodgieterswerk en leggen van afvoerbuizen

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Impasse des Chagos Zac Moulin Joli Commune de La Possession
Stad: La possession
Postcode: 97419
Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)
Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 05/10/2026
Einddatum van de duur: 07/08/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris les congés légaux et la réalisation complète d'un logements témoin) : 18 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ...) : 2 mois

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere
Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841297>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1841297>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Siège de la Sedre

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est durée prévisionnelle. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalités de financement : Prêts bancaires

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Perceel: LOT-0009

Titel: Eau chaude solaire

Beschrijving: Eau chaude solaire

Interne identificatiecode: 09

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 09321000 Warm water

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Impasse des Chagos Zac Moulin Joli Commune de La Possession

Stad: La possession

Postcode: 97419

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 05/10/2026

Einddatum van de duur: 07/08/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois -

Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris les congés légaux et la réalisation complète d'un logements témoin) : 18 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ...) : 2 mois

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841297>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1841297>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Siège de la Sedre

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est durée prévisionnelle. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalités de financement : Prêts bancaires

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Perceel: LOT-0010

Titel: Peinture - Sols souples

Beschrijving: Peinture - Sols souples

Interne identificatiecode: 10

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 44810000 Verf

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Impasse des Chagos Zac Moulin Joli Commune de La Possession

Stad: La possession

Postcode: 97419

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 05/10/2026

Einddatum van de duur: 07/08/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois -

Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris les congés légaux et la réalisation complète d'un logements témoin) : 18 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ...) : 2 mois

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841297>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1841297>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Siège de la Sedre

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est durée prévisionnelle. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalités de financement : Prêts bancaires

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Perceel: LOT-0011

Titel: Ascenseur

Beschrijving: Ascenseur

Interne identificatiecode: 11

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 42416100 Liften

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Impasse des Chagos Zac Moulin Joli Commune de La Possession

Stad: La possession

Postcode: 97419

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 05/10/2026

Einddatum van de duur: 07/08/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois -

Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris les congés légaux et la réalisation complète d'un logements témoin) : 18 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ...) : 2 mois

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841297>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1841297>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Siège de la Sedre

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est durée prévisionnelle. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalités de financement : Prêts bancaires

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Perceel: LOT-0012

Titel: Basse tension / Eclairage public / Colonnes montantes

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 45315600 Laagspanningsinstallaties

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Impasse des Chagos Zac Moulin Joli Commune de La Possession

Stad: La possession

Postcode: 97419

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 05/10/2026

Einddatum van de duur: 07/08/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris les congés légaux et la réalisation complète d'un logements témoin) : 18 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ...) : 2 mois

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841297>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1841297>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Siège de la Sedre

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est durée prévisionnelle. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalités de financement : Prêts bancaires

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

5.1. Perceel: LOT-0013

Titel: VRD - Espaces verts

Beschrijving: VRD - Espaces verts

Interne identificatiecode: 13

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

Aanvullende classificatie (cpv): 45112710 Landschappelijk ontwerp voor groenzones

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 10 Impasse des Chagos Zac Moulin Joli Commune de La Possession

Stad: La possession

Postcode: 97419

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 05/10/2026

Einddatum van de duur: 07/08/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée d'exécution globale de l'ensemble des travaux allotis, y compris congés légaux et hors intempéries, comprend : - Période de préparation : 2 mois - Délai d'exécution de l'ensemble des travaux (y compris les congés légaux et la réalisation complète d'un logements témoin) : 18 mois - Phase de préparation à la réception (y compris l'approbation des concessionnaires + confirmation que les services commerciaux des concessionnaires peuvent souscrire les abonnements Edf, Télécommunications, Aep & assainissement ...) : 2 mois Var1 - Vrd : Clôture Cl1-Cl2-Cl3 Var2 - Vrd : Portail type P2c Pse1 - Vrd : Trottoir En Beton Desactive Pse2 - Vrd : Jeux D'Enfants Pse3 - Vrd : Contrat d'entretien de 2 ans (après Gpa)

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841297>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1841297>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Siège de la Sedre

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est durée prévisionnelle. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Modalités de financement : Prêts bancaires

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint Denis

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: F5374400-B1AE-901C-7DB91D242E100AE2

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: SEDRE

Registratienummer: 55616

Postadres: 53, rue de Paris

Stad: Saint-Denis Cedex

Postcode: 97464

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

Contactpunt: PAYET FONTAINE Yannick

E-mail: marches@sedre.fr

Telefoon: 0262947600

Fax: 0262215570

Internetadres: <http://www.sedre.fr>

Kopersprofiel: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Registratienummer: F5374423-E37A-75FC-E9CADF6DB78352FC

Postadres: 5 avenue André Malraux

Stad: Ste Clotilde

Postcode: 97494

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

E-mail: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr

Telefoon: 0262402345

Fax: 0262402302

Internetadres: <http://www.justice.gouv.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Registratienummer: F5374435-A52B-2200-54F8B1FFD7DFC92E

Postadres: 5 avenue André Malraux

Stad: Ste Clotilde

Postcode: 97494

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

E-mail: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr

Telefoon: 0262402345

Fax: 0262402302

Internetadres: <http://www.justice.gouv.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 78cbd60d-565f-4945-a33b-36c586b5ecb8 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/07/2026 13:10:25 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 483635-2026

Nummer uitgave PB S: 132/2026

Datum van bekendmaking: 13/07/2026