

## 484997-2026 - Mededinging

Duitsland – Timmer- en schrijnwerk – Neubau Wirtschafts- und Betreuungsgebäude  
Trockenbauarbeiten - Neubau Wirtschafts- und Betreuungsgebäude - Rommel-Kaserne  
Dornstadt  
OJ S 133/2026 14/07/2026  
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Werken

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Staatl. Hochbauamt Ulm  
E-mail: [poststelle.hbaul@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.hbaul@vbv.bwl.de)  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Neubau Wirtschafts- und Betreuungsgebäude Trockenbauarbeiten - Neubau Wirtschafts- und Betreuungsgebäude - Rommel-Kaserne Dornstadt  
Beschrijving: Trockenbauarbeiten - Neubau Wirtschafts- und Betreuungsgebäude - Rommel-Kaserne Dornstadt  
Identificatiecode van de procedure: f7d968c1-0ae1-4a99-9791-8ebbd32674e3  
Interne identificatiecode: 26-21312  
Type procedure: Openbaar  
De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45422000 Timmer- en schrijnwerk

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Auf dem Lerchenfeld Nr. 1  
Stad: Dornstadt  
Postcode: 89160  
Onderverdeling land (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)  
Land: Duitsland

##### 2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 267 226,89 EUR

##### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit

dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: -

**2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

**5.1. Perceel: LOT-0000**

Titel: Trockenbauarbeiten - Neubau Wirtschafts- und Betreuungsgebäude - Rommel-Kaserne Dornstadt

Beschrijving: Trockenbauarbeiten mit ca. 1.200 qm Trockenbauwände und Vorsatzschalen, incl. Anschlüssen und Aussparungen, ca. 450 qm Unterdecken aus verschiedenen Materialien  
Interne identificatiecode: LOT-0000

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45422000 Timmer- en schrijnwerk

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Auf dem Lerchenfeld Nr. 1

Stad: Dornstadt

Postcode: 89160

Onderverdeling land (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Land: Duitsland

**5.1.3. Geraamde duur**

Begindatum: 23/11/2026

Einddatum van de duur: 16/06/2027

**5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 267 226,89 EUR

**5.1.6. Algemene informatie**

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja  
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen  
Aanvullende informatie: -

#### **5.1.7. Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig.

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen.

Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: ---

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits  
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19eef259d4b-2275d952ebe416e3>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://vergabe.landbw.de/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 41 Dagen

##### **Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: zie Vergabeunterlagen

##### **Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Ulm

Aanvullende informatie: Bieter und deren bevollmächtigte Vertreter

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Oberfinanzdirektion Karlsruhe

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Informatie over de termijnen voor beroep: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung

von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist

entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend

gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags

erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen

gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens

bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Staatl.

Hochbauamt Ulm

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Staatliches Hochbauamt Ulm

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Staatl. Hochbauamt Ulm

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-7001

Officiële naam: Staatl. Hochbauamt Ulm

Registratienummer: 08-A8410-43

Postadres: Grüner Hof 2

Stad: Ulm

Postcode: 89073

Onderverdeling land (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Land: Duitsland

Contactpunt: Staatliches Hochbauamt Ulm, Bundesbau Baden-Württemberg

E-mail: [poststelle.hbaul@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.hbaul@vbv.bwl.de)

Telefoon: +49 731 27011-117

Fax: +49 731 27011-199

Internetadres: <https://www.bundesbau-bw.de>

#### **Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

### 8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Registratienummer: ----

Postadres: Villemomblerstraße 76

Stad: Bonn

Postcode: 53123

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)

Telefoon: +49 22894990

Fax: +49 2289499-163

Internetadres: <https://www.bundeskartellamt.de>

#### **Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

### 8.1. ORG-7005

Officiële naam: Staatliches Hochbauamt Ulm

Registratienummer: ---

Postadres: Grüner Hof 2

Stad: Ulm

Postcode: 89073  
Onderverdeling land (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)  
Land: Duitsland  
E-mail: [poststelle.hbaul@vbw.bwl.de](mailto:poststelle.hbaul@vbw.bwl.de)  
Telefoon: +49 731 27011 117  
Fax: +49 73127011-199  
Internetadres: <https://www.bundesbau-bw.de>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1. ORG-7006**

Officiële naam: Oberfinanzdirektion Karlsruhe  
Registratienummer: -  
Postadres: Moltkestraße 50  
Stad: Karlsruhe  
Postcode: 76133  
Onderverdeling land (NUTS): Baden-Baden, Stadtkreis (DE121)  
Land: Duitsland  
E-mail: [poststelle@ofd.bwl.de](mailto:poststelle@ofd.bwl.de)  
Telefoon: +49 721926-0  
Fax: +49 721926-2725  
Internetadres: <https://ofd-bw.fv-bwl.de/>

**Rollen van deze organisatie:**

Bemiddelingsorganisatie

**8.1. ORG-7007**

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stad: Bonn  
Postcode: 53119  
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Duitsland  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefoon: +49228996100

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b9912321-b0ce-4554-a377-9e6e83a7dd21 - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Subtype aankondiging: 16  
Verzenddatum van de aankondiging: 13/07/2026 11:37:11 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits  
Publicatienummer aankondiging: 484997-2026  
Nummer uitgave PB S: 133/2026  
Datum van bekendmaking: 14/07/2026