

487499-2026 - Mededinging

Zwitserland – Bouwwerkzaamheden – PHZH Halbinsel Au, Erneuerung Energieversorgung, BKP 242-01 HLKS-Anlagen
OJ S 134/2026 15/07/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Hochbauamt Kanton Zürich, Baubereich C

E-mail: thomas.gnauck@bd.zh.ch

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: PHZH Halbinsel Au, Erneuerung Energieversorgung, BKP 242-01 HLKS-Anlagen

Beschrijving: Die Pädagogische Hochschule Zürich (PHZH) betreibt auf der Halbinsel Au das Tagungszentrum Schloss Au. Die bestehende Ölheizung im Untergeschoss soll durch eine neue Heizungsanlage mit Grundwasser-Wärmepumpen ersetzt werden. Diese Submission umfasst den dafür erforderlichen Umbau der Heizungszentrale, mit 2

Grundwasserwärmepumpen mit natürlichem Kältemittel, neue Heizungsspeicher und Warmwasserspeicher, neue Wärmeverteilung, neue Kälteverteilung für Grundwasser-Freecooling, Sturmlüftung, Gaswarnanlagen sowie Anbindung der bestehenden Heizgruppen inkl. notwendiger Isolationsarbeiten. Rückbau und Entsorgung der bestehenden Heizungszentrale und der alten Öltanks. Projektdokumentation und Einweisung der Nutzenden.

Identificatiecode van de procedure: 238e2afb-1e8c-4c95-bdab-cf18c4d6bff5

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Au (ZH)

Postcode: 8804

Onderverdeling land (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Zwitserland

Aanvullende informatie: Hinter Au 1 - 3

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: PHZH Halbinsel Au, Erneuerung Energieversorgung, BKP 242-01 HLKS-Anlagen
Beschrijving: Die Pädagogische Hochschule Zürich (PHZH) betreibt auf der Halbinsel Au das Tagungszentrum Schloss Au. Die bestehende Ölheizung im Untergeschoss soll durch eine neue Heizungsanlage mit Grundwasser-Wärmepumpen ersetzt werden. Diese Submission umfasst den dafür erforderlichen Umbau der Heizungszentrale, mit 2 Grundwasserwärmepumpen mit natürlichem Kältemittel, neue Heizungsspeicher und Warmwasserspeicher, neue Wärmeverteilung, neue Kälteverteilung für Grundwasser-Freecooling, Sturmlüftung, Gaswarnanlagen sowie Anbindung der bestehenden Heizgruppen inkl. notwendiger Isolationsarbeiten. Rückbau und Entsorgung der bestehenden Heizungszentrale und der alten Öltanks. Projektdokumentation und Einweisung der Nutzenden.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 39715210 Uitrusting voor centrale verwarming, 42512300

Verwarmings-, ventilatie- en luchtbehandelingspakketten, 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Au (ZH)

Postcode: 8804

Onderverdeling land (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Zwitserland

Aanvullende informatie: Hinter Au 1 - 3

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 26/04/2027

Einddatum van de duur: 10/09/2027

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: bis Fertigstellung

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet vorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Nog niet bekend

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterion:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualität Referenzen

Beschrijving: Gem. Ausschreibung

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterion:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Gem. Ausschreibung

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

Criterion:

Type: Kwaliteit

Naam: Schlüsselpersonen

Beschrijving: Gem. Ausschreibung

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterion:

Type: Kwaliteit

Naam: Ausbildung von Lernenden

Beschrijving: Gem. Ausschreibung

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Toegang tot bepaalde aanbestedingsstukken is beperkt

Informatie over beperkt toegankelijke documenten is beschikbaar op: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsL0Jwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsL0Jwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsL0Jwcm9qZWNO0SWQ)

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: Simap.ch

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsL0Jwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsL0Jwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsL0Jwcm9qZWNO0SWQ)

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 120 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja
Financiële regeling: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Bundesverwaltungsgericht

Informatie over de termijnen voor beroep: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation auf simap an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Hochbauamt Kanton Zürich, Baubereich C

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Hochbauamt Kanton Zürich, Baubereich C

Registratienummer: cb95183b-d08a-459e-8d69-746fc20289e4

Postadres: Zollstrasse 36

Stad: Zürich

Postcode: 8090

Onderverdeling land (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Zwitserland

E-mail: thomas.gnauck@bd.zh.ch

Telefoon: +41432592857

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Bundesverwaltungsgericht

Registratienummer: BVGER

Postadres: Postfach

Stad: St. Gallen

Postcode: 9023

Onderverdeling land (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Zwitserland

E-mail: info@bvger.admin.ch

Telefoon: +41584652626

Internetadres: <https://www.bvger.ch>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Simap.ch
Registratienummer: CH001
Postadres: Holzikofenweg 36
Stad: Bern
Postcode: 3003
Onderverdeling land (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Land: Zwitserland
E-mail: support@simap.ch
Telefoon: +41584646388
Internetadres: <https://www.simap.ch>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 54d75a4d-e9a5-4629-80c0-b4f12d33e061 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 14/07/2026 02:25:53 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 487499-2026
Nummer uitgave PB S: 134/2026
Datum van bekendmaking: 15/07/2026