

488143-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation des : travaux de réhabilitation des 63 logements de la Résidence LA LEZARDE, à BASSE LEZARDE, à PETIT-BOURG

OJ S 134/2026 15/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SEMSAMAR (971)

E-mail: yannickgros1@icloud.com

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation des : travaux de réhabilitation des 63 logements de la Résidence LA LEZARDE, à BASSE LEZARDE, à PETIT-BOURG

Beschrijving: Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des : travaux de réhabilitation des 63 logements de la Résidence LA LEZARDE, à BASSE LEZARDE, à PETIT-BOURG

Identificatiecode van de procedure: b7d420d2-cd94-418e-befc-f3313ccffe9f

Interne identificatiecode: SEMSAMAR

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Procédure avec négociation en deux phases. Une première phase de sélection des candidatures permettra de retenir au minimum 3 et au maximum 4 candidats admis à présenter une offre. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: BASSE LEZARDE

Stad: PETIT BOURG

Postcode: 97170

Onderverdeling land (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Voir RC

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Voir RC

Rechtsgrondslag:

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Mission de maîtrise d'oeuvre

Beschrijving: Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des : travaux de réhabilitation des 63 logements de la Résidence LA LEZARDE, à BASSE LEZARDE, à PETIT-BOURG

Interne identificatiecode: Mission de maitrise d'oeuvre

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Valeur Technique

Beschrijving: Valeur Technique (Voir RC)

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prix

Beschrijving: Voir RC

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 17/08/2026 12:00:00 (UTC-04:00)

Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: greffe du tribunal Judiciaire de Fort de France

Informatie over de termijnen voor beroep: greffe du tribunal judiciaire de fort de franche 35 boulevard du général de gaulle BP 633 97200 FORT DE FRANCE URL : <http://www.justice.gouv.fr/>

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SEMSAMAR (971)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: SEMSAMAR (971)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: greffe du tribunal Judiciaire de Fort de France

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: SEMSAMAR (971)

Registratienummer: 33336111100060

Postadres: Parc d'activité de la Jaille Bâtiment 2

Stad: Baie-Mahault

Postcode: 97122

Onderverdeling land (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Land: Frankrijk

E-mail: yannickgros1@icloud.com

Telefoon: +33 690701909

Fax: +33 590321667

Internetadres: <https://www.marches-securises.fr>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://semsamar.fr>

Kopersprofiel: <https://www.marches-securises.fr>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

8.1. **ORG-0003**

Officiële naam: greffe du tribunal Judiciaire de Fort de France

Registratienummer: 17972111300142

Postadres: 35 blvd du General de Gaulle BP 633

Stad: FORT DE FRANCE

Postcode: 97200

Onderverdeling land (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankrijk

E-mail: accueil-fort-de-france@justice.fr

Telefoon: +33 596484141

Internetadres: <https://justice.gouv.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7b6424f2-a37d-4a70-ae91-b3fe80bbdf78 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 13/07/2026 11:58:58 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 488143-2026

Nummer uitgave PB S: 134/2026

Datum van bekendmaking: 15/07/2026