

488856-2026 - Mededinging

Duitsland – Ruwbouw – Neubau einer MZH an der Hauptwache; Rohbauarbeiten 2. BA

OJ S 134/2026 15/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister

E-mail: zentralevergabestelle@kiel.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Neubau einer MZH an der Hauptwache; Rohbauarbeiten 2. BA

Beschrijving: HFW / Neubau einer Mehrzweckhalle an der Hauptwache Rohbauarbeiten 2. BA

Identificatiecode van de procedure: bfd36175-0424-45d4-a0c5-65416e094621

Interne identificatiecode: 60.6.904.26

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223220 Ruwbouw

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Westring 325

Stad: Kiel

Postcode: 24116

Onderverdeling land (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YHMMUD4# Seit dem 18.10.2018 ist bei allen europaweiten Vergabeverfahren das gesamte Verfahren elektronisch abzuwickeln.

Teilnahmeanträge und Angebote können daher bei europaweiten Verfahren nur noch in elektronischer Form über unsere Vergabeplattform (Deutsches Vergabeportal) eingereicht werden. Eine Einreichung von Teilnahmeanträgen oder Angeboten über die Schaltfläche "Kommunikation" ist nicht zulässig. Für die Einreichung der elektronischen Teilnahmeanträge oder Angebote ist eine kostenlose Registrierung beim Deutschen Vergabeportal <https://www.dtv.de/> erforderlich. Eine Anleitung für die elektronische Abgabe von Angeboten und Teilnahmeanträgen ist auf unserer Internetseite bereitgestellt: <https://www.kiel.de/ausschreibungen>

Die Bewerberkommunikation wird ausschließlich über das DTVP, dort die Schaltfläche "Kommunikation", elektronisch geführt. Fragen sind bis einschließlich 26.08.2026 ausnahmslos über diesen Kommunikationsweg zu stellen. Die Fragen müssen neutral formuliert sein und sollen keine Betriebs- oder Geschäftsgeheimnisse enthalten. Die

Beantworting van Fragen oder zusätzliche Informationen werden in Form von anonymisierten Bewerberinformationen allen Bewerbern zugänglich gemacht, soweit eine Information aller Bewerber nicht ausnahmsweise offensichtlich wettbewerblich entbehrlich ist. Die Bewerber sind verpflichtet die Veröffentlichung neuer Bewerberinformationen selbstständig zu prüfen. Eine gesonderte Mitteilung seitens der Vergabestelle erfolgt nicht.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Verstoß führt zum Ausschluss.

Deelname aan een criminele organisatie: Verstoß führt zum Ausschluss.

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: Verstoß führt zum Ausschluss.

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Verstoß führt zum Ausschluss.

Fraude: Verstoß führt zum Ausschluss.

Corruptie: Verstoß führt zum Ausschluss.

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Verstoß führt zum Ausschluss.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Verstoß führt zum Ausschluss.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Verstoß führt zum Ausschluss.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Verstoß führt zum Ausschluss.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Verstoß führt zum Ausschluss.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Verstoß führt zum Ausschluss.

Insolventie: Verstoß führt zum Ausschluss.

Activa beheerd door vereffenaar: Verstoß führt zum Ausschluss.

Staking van bedrijfsactiviteiten: Verstoß führt zum Ausschluss.

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Verstoß führt zum Ausschluss.

Ernstige beroepsfout: Verstoß führt zum Ausschluss.

Vervalsing van de mededinging: Verstoß führt zum Ausschluss.

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Verstoß führt zum Ausschluss.

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Verstoß führt zum Ausschluss.

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Verstoß führt zum Ausschluss.

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Verstoß führt zum Ausschluss.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Neubau einer MZH an der Hauptwache; Rohbauarbeiten 2. BA

Beschrijving: Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um den 2. Bauabschnitt einer Mehrzweckhalle (MZH) mit Stellplätzen, Notstromversorgung und Verwaltungstrakt für die Feuerwehr. Die Baustelle liegt hinter einem vorhandenen Gebäude an der Gutenbergstraße. Der Neubau der Mehrzweckhalle erfolgt in zwei Bauabschnitten. Der 1. Bauabschnitt (2-geschossig) ist bereits fertiggestellt. Im jetzigen 2. Bauabschnitt wird die zweigeschossige Mehrzweckhalle um Stellplätze und Lagerräume nach Süden verlängert und eine eingeschossige Halle mit Stellplätzen für Sonderfahrzeuge an diese im Südwesten angebaut. Im Nordwesten wird an die MZH ein zweigeschossiger Verwaltungsbau angebaut. Der 2. Bauabschnitt schließt konstruktiv an den 1. Bauabschnitt in vielen Bereichen an. Für die Verlängerung der Mehrzweckhalle wurden u. A. Köcherfundamente erstellt. Die Sohle liegt auf zwei Seiten auf den Streifenfundamenten des 1. BA auf. Für den Verwaltungsbau wurden Konsolen als Deckenaufleger, Rückbiegeanschlüsse und Zugänge zum Aufzugsschacht erstellt. Leistung: Erweiterte Rohbauarbeiten, bestehend aus Stahlbetonbauarbeiten (Ortbeton, Fertig- und/ oder Halbfertigteile, Spannbeton-Hohldecken), Verblendarbeiten einschl. Gerüstbauarbeiten und Herstellung der Industrieflächenheizung Baudaten: Die Gebäudeabmessungen des Gesamtkomplexes betragen etwa 62,32 x 54,25m, keine Unterkellerung. BGF ca 3.468qm. Attikahöhe Mehrzweckhalle: +10,50m ü.OKFF Gerüst ca. 1.300qm, Verblendmauerwerk ca. 915 qm, ca. 1.580m Systemrohr 20 mm in Betonsohle Interne identificatiecode: 60.6.904.26

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45223220 Ruwbouw

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Westring 325
Stad: Kiel
Postcode: 24116
Onderverdeling land (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 07/12/2026
Einddatum van de duur: 15/10/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

Aanvullende informatie: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach

Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Nachweis über die Präqualifikation - wenn nicht präqualifiziert: Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung - vollständig ausgefülltes Formblatt 221 / 222 VHB - vollständig ausgefülltes Formblatt 223 VHB

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging
Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Handelsregistrauszug

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Eintragung in ein relevantes Berufsregister/Handwerksrolle

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Nachweis einer beruflichen Risikohaftpflichtversicherung

Criterium: Verhouding onderaanneming

Beschrijving van het selectiecriteria: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: Anteil der Unterauftragsvergabe

Criterium: Aantal leidinggevend personeel

Beschrijving van het selectiecriteria: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Anzahl der Führungskräfte

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriteria: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Durchschnittliche jährliche Belegschaft (letzte 3 abgeschlossene Kalenderjahre)

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriteria: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriteria: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriteria: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Relevante Bildung- und Berufsqualifikationen

Criterium: Gereedschappen, installaties of technische uitrusting

Beschrijving van het selectiecriteria: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectiecriteria: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Angebotsabgabe die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Zertifikate von unabhängigen Stellen über Qualitätssicherungsstandards

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: niedrigster Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHMMUD4/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHMMUD4>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHMMUD4>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/09/2026 08:10:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 61 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Unterlagen werden im Rahmen des § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Das Leistungsverzeichnis, welches zwingend im pdf-Format vorzulegen ist, kann nicht nachgefordert werden. Inhaltliche Nachbesserungen/Korrekturen bereits vorgelegter

Unterlagen sind nicht zulässig.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 08/09/2026 08:10:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Rechtsamt - Centrale Vergabestelle; Fleethörn 9, 24103 Kiel

Aanvullende informatie: Bei europaweiten Verfahren ist die Anwesenheit von Bietern und ihren Vertretern während der Angebotseröffnung entsprechend § 14 EU Abs. 1 S. 1 VOB/A nicht zugelassen.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informatie over de termijnen voor beroep: Die Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen sind in § 160 Abs. 3 GWB geregelt. Dort heißt es: "Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt."

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister

Registratienummer: 01002-000006000-77

Postadres: Andreas-Gayk-Straße 31

Stad: Kiel

Postcode: 24103

Onderverdeling land (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Duitsland
Contactpunt: Immobilienwirtschaft - Abt.60.6
E-mail: zentralevergabestelle@kiel.de
Telefoon: +49 4319012779
Internetadres: <https://www.kiel.de/>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister
Registratienummer: 01002-000000200-17
Postadres: Fleethörn 9
Stad: Kiel
Postcode: 24103
Onderverdeling land (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Land: Duitsland
Contactpunt: Rechtsamt - Zentrale Vergabestelle
E-mail: zentralevergabestelle@kiel.de
Telefoon: +49 4319012779
Fax: +49 43190161301
Internetadres: <https://www.kiel.de/ausschreibungen>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus
Registratienummer: keine Angabe
Postadres: Düsternbrooker Weg 94
Stad: Kiel
Postcode: 24105
Onderverdeling land (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de
Telefoon: +49 4319884542

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d0339f02-8ff2-4efa-9bf5-ce69d9f559fe - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 14/07/2026 08:27:22 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 488856-2026
Nummer uitgave PB S: 134/2026
Datum van bekendmaking: 15/07/2026