

489063-2026 - Mededinging

Spanje – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA

OJ S 134/2026 15/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS

E-mail: contratacionadministrativa@IASS.es

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Sociale bescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA

Beschrijving: El objeto del contrato es la “Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA”

Esta licitación trae causa de la “Resolución del contrato administrativo de obras para la ejecución del Proyecto Modificado del Proyecto de Ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA”, por el incumplimiento de los plazos previstos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y que constituyen plazos parciales, mediante Decreto núm. D0000006169, de fecha 17 de junio de 2025, que dio lugar a la resolución automática del “Contrato administrativo de servicios para la redacción y dirección de obra del proyecto modificado del Proyecto de ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA, en el t.m. de Santa Cruz de Tenerife, declarada formalmente por el órgano de contratación mediante Decreto D0000008503 de 15 de abril de 2026. Para evitar el deterioro progresivo de la construcción ejecutada, y poder volver a licitar las obras que permitan materializar un recurso tan esperado y necesitado como es el Nuevo Camp la Cuesta, se puso de manifiesto la necesidad urgente de disponer de un proyecto que permitiese la finalización de la obra, que incluyese precios actualizados a las actuales condiciones de mercado y adaptados a la normativa actual de obligado cumplimiento. El documento completo se recibe con fecha 2 de junio de 2025, con un presupuesto de ejecución material del proyecto 8.105.576,75 €, y un presupuesto base de licitación de 9.645.636,34 € IGIC incluido (IGIC tipo 0)). Como consecuencia de lo anterior, para garantizar la correcta ejecución y seguimiento de las obras contenidas en el PROYECTO DE FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA, se evidencia como necesaria la contratación, mediante procedimiento abierto, de la dirección facultativa de la obra referida para la realización de las funciones que le atribuye la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RGLCAP), así como el resto de las normas aplicables. Identificatiecode van de procedure: 519ebefb-536b-4af1-af81-59080c2a1546

Interne identificatiecode: CONT143/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: ja

Rechtvaardiging voor de versnelde procedure: Por las razones técnicas esgrimidas en informe de 10/06/2026 que inciden en la necesidad de articular los instrumentos posibles para evitar el deterioro progresivo de la construcción ya ejecutada.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71247000 Toezicht op bouwwerkzaamheden, 71317200 Gezondheids- en veiligheidsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanje

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanje

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanje

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanje

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanje

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanje

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 323 738,18 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Motivos de exclusión nacionales.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA

Beschrijving: El objeto del contrato es la “Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA” Esta licitación trae causa de la “Resolución del contrato administrativo de obras para la ejecución del Proyecto Modificado del Proyecto de Ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA”, por el incumplimiento de los plazos previstos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y que constituyen plazos parciales, mediante Decreto núm. D0000006169, de fecha 17 de junio de 2025, que dio lugar a la resolución automática del “Contrato administrativo de servicios para la redacción y dirección de obra del proyecto modificado del Proyecto de ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA, en el t.m. de Santa Cruz de Tenerife, declarada formalmente por el órgano de contratación mediante Decreto D0000008503 de 15 de abril de 2026. Para evitar el deterioro progresivo de la construcción ejecutada, y poder volver a licitar las obras que permitan materializar un recurso tan esperado y necesitado como es el Nuevo Camp la Cuesta, se puso de manifiesto la necesidad urgente de disponer de un proyecto que permitiese la finalización de la obra, que incluyese precios actualizados a las actuales condiciones de mercado y adaptados a la normativa actual de obligado cumplimiento. El documento completo se recibe con fecha 2 de junio de 2025, con un presupuesto de ejecución material del proyecto 8.105.576,75 €, y un presupuesto base de licitación de 9.645.636,34 € IGIC incluido (IGIC tipo 0)). Como consecuencia de lo anterior, para garantizar la correcta ejecución y seguimiento de las obras contenidas en el PROYECTO DE FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA, se evidencia como necesaria la contratación, mediante procedimiento abierto, de la dirección facultativa de la obra referida para la realización de las funciones que le atribuye la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RGLCAP), así como el resto de las normas aplicables. Interne identificatiecode: CONT143/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71247000 Toezicht op bouwwerkzaamheden, 71317200 Gezondheids- en veiligheidsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanje

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanje

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanje

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanje

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanje

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanje

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 18 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Cumplimiento de objetivos sociales

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Trabajos realizados

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectie criterium: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: C.3. Criterio económico. .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: C.4.1. Mejora en la cualificación del equipo. DIRECTOR BIM. .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: C.4.2. Experiencia añadida al equipo técnico .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: C.1.1. Análisis de las particularidades del ámbito de actuación y propuestas de soluciones y medidas correctoras. .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: C.1.2. Propuesta sistemática de dirección de los trabajos. .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: C.2 Propuesta de planificación temporal de las tareas de dirección de obra. .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DhkzELvvp7yFQ%2FIhRK79IA%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DhkzELvvp7yFQ%2FIhRK79IA%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 13/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 1 Jaar

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 17/08/2026 10:51:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Compromiso de la empresa de no operar en paraísos fiscales. .

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias
Informatie over de termijnen voor beroep: Conforme lo señalado en la cláusula 3 del PCAP
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS
Registratienummer: 31055010149261
Registratienummer: Q3800402D
Stad: Santa Cruz de Tenerife
Postcode: 38003
Onderverdeling land (NUTS): Tenerife (ES709)
Land: Spanje
Contactpunt: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS
E-mail: contratacionadministrativa@IASS.es
Telefoon: 922843200
Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qxnaxE0YcqIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias
Stad: Santa Cruz de Tenerife.
Postcode: 38071
Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje
Telefoon: 922475400
Internetadres: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias
Stad: Santa Cruz de Tenerife
Postcode: 38071
Onderverdeling land (NUTS): Tenerife (ES709)
Land: Spanje
Internetadres: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d4b57501-8b78-4b23-ab57-b02ad1988e49 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 14/07/2026 09:55:46 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 489063-2026

Nummer uitgave PB S: 134/2026

Datum van bekendmaking: 15/07/2026