

489730-2026 - Mededinging

Spanje – Maatschappelijke dienstverlening waarbij onderdak wordt verschaft – Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (Residencia y centro de atención diurna) de Collado Villalba (madrid)

OJ S 134/2026 15/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

E-mail: contratacion@madrid.org

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Sociale bescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (Residencia y centro de atención diurna) de Collado Villalba (madrid)

Beschrijving: El objeto del presente contrato es servicio para la gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de Dependencia (Residencia y Centro de Atención Diurna) de Collado Villalba (Madrid)

Identificatiecode van de procedure: 37c0141d-3225-459d-94f7-8df49c6242f7

Interne identificatiecode: 144/2026 A/SER-015216/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Pluralidad de criterios, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 85311000 Maatschappelijke dienstverlening waarbij onderdak wordt verschaft

Aanvullende classificatie (cpv): 85312100 Diensten voor dagverblijven

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Madrid

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Aanvullende informatie: 300

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 21 317 384,18 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Gevraagde inhoud Uniform Europees Aanbestedingsdocument

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Gestión del centro de atención a personas mayores en situación de dependencia (Residencia y centro de atención diurna) de Collado Villalba (Madrid)

Beschrijving: El objeto del presente contrato es servicio para la gestión del Centro de Atención a Personas Mayores en situación de Dependencia (Residencia y Centro de Atención Diurna) de Collado Villalba (Madrid)

Interne identificatiecode: A/SER-015216/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 85311000 Maatschappelijke dienstverlening waarbij onderdak wordt verschaft

Aanvullende classificatie (cpv): 85312100 Diensten voor dagverblijven

Opties:

Beschrijving van de opties: Plazo máximo incluida la prórroga: 48 meses

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 21 317 384,18 EUR

5.1.6. Algemene informatie**Vorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Oferta económica : hasta 40 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: hasta 30 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor: 30 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Conforme se indica en el apartado 10 del Cuadro de características del contrato, del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Spaans

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Beschrijving van de financiële garantie: Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido, conforme al apartado 13 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia

Aanvullende informatie: Apertura de los sobres que contienen la documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor y, en fecha posterior, apertura de los sobres que contienen la oferta económica

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato definidas en el apartado 16 del cuadro de características y en la cláusula 34 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informatie over de termijnen voor beroep: De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Registratienummer: X000000000

Registratienummer: X000000000

Postadres: C/Manuel Silvela, 15 6ª planta 28010 28010

Stad: Madrid

Postcode: 28010

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telefoon: 917206346

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Registratienummer: S7800001E

Afdeling: División de Contratación

Postadres: C/ O'Donnell, 50

Stad: Madrid

Postcode: 28009

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

E-mail: contratacion@madrid.org

Telefoon: 913925742

Kopersprofiel: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

420701-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

En virtud de la orden 2140/2026, de 13 de julio, de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, se ha acordado publicar en el Perfil del Contratante de la Comunidad de Madrid información relativa a las condiciones de los contratos de los trabajadores/as que están prestando el servicio de catering y ampliar el plazo de presentación de proposiciones hasta el 27 de julio de 2026.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: TPO-0002

Beschrijving van de wijzigingen: Se amplía el plazo de licitación por publicación de listado de personal a subrogar

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 680a2277-871d-4c16-a188-49dfb3502db4 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 14/07/2026 12:01:14 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 489730-2026

