

492286-2026 - Mededinging

Spanje – Schoonmaken van kantoren – El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid

OJ S 135/2026 16/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)

E-mail: contrataciones@cemfi.es

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid

Beschrijving: De acuerdo con las especificaciones contenidas en el PPT.

Identificatiecode van de procedure: 951c76dd-d662-47c9-90da-8fd14f0625d7

Interne identificatiecode: 2026-01

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90919200 Schoonmaken van kantoren

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 297 153,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Vervalsing van de mededinging: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Fraude: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Deelname aan een criminele organisatie: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Ernstige beroepsfout: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Regeling met schuldeisers: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Faillissement: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Staking van bedrijfsactiviteiten: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Activa beheerd door vereffenaar: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Insolventie: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Corruptie: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid

Beschrijving: De acuerdo con las especificaciones contenidas en el PPT.

Interne identificatiecode: 2026-01

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90919200 Schoonmaken van kantoren

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 09/11/2026

Looptijd: 3 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Un año, a partir de la fecha de su vencimiento, hasta una duración máxima del contrato de 4 años.

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Cifra anual de negocio

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Trabajos realizados

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Oferta económica.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 77,5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Otras mejoras en el servicio. Bolsa de horas.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 2,5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Adecuación funcional y técnica de la oferta.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Gestor personal.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wG8EGQUkTxTgL1BHd3qjQA%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wG8EGQUkTxTgL1BHd3qjQA%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: CEMFI

Openingsdatum: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Madrid

Openingsdatum: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: CEMFI

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Para acreditar el cumplimiento de esta condición se presentará una declaración responsable en el momento de la firma del contrato, acreditando que todos los trabajadores que intervienen en el mismo han recibido la preceptiva formación en prevención de riesgos laborales (PRL). .

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI) - CEMFI

Informatie over de termijnen voor beroep: Para el cálculo del plazo de recursos, se ha estimado realizar la adjudicación el 14 de octubre.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI) - CEMFI

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)
Registratienummer: 51172470161007
Registratienummer: G79812806
Stad: Madrid
Postcode: 28014
Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje
Contactpunt: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)
E-mail: contrataciones@cemfi.es
Telefoon: +34 914290551
Internetadres: <http://www.cemfi.es>
Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pRboooXesFYBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: CEMFI
Stad: MADRID
Postcode: 28014
Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje
E-mail: contrataciones@cemfi.es

Andere contactpunten:

Officiële naam: CEMFI
Stad: Madrid
Postcode: 28014
Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c55ac18a-603a-40ac-9f57-f4a194677631 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 14/07/2026 17:45:16 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans
Publicatienummer aankondiging: 492286-2026
Nummer uitgave PB S: 135/2026
Datum van bekendmaking: 16/07/2026