492406-2026 - Mededinging

Zwitserland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Projekt Mitholz: Räumung ehemaliges Munitionsdepot, Mandat Generalplaner Zwischennutzung Anlage TP 2
OJ S 135/2026 16/07/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: armasuisse Immobilien
E-mail: simap.bm@ar.admin.ch
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Defensie

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Projekt Mitholz: Räumung ehemaliges Munitionsdepot, Mandat Generalplaner Zwischennutzung Anlage TP 2
Beschrijving: Im Zweiten Weltkrieg wurde in Mitholz BE ein unterirdisches militärisches Munitionslager gebaut. Im Jahr 1947 explodierte ein Teil der eingelagerten Munition. Die damals vorgenommene Risikobeurteilung des verbleibenden Munitionslagers wurde als unkritisch eingestuft. Neue Risikobetrachtungen aus den Jahren 2018 und 2020 haben ein höheres Risiko als bisher angenommen aufgezeigt. Der Bundesrat hat am 04.12.2020 die Räumung des ehemaligen Munitionslagers beschlossen und eine erweiterte Projektorganisation mit der Planung und Projektierung der entsprechenden Arbeiten beauftragt. Mit der vorliegenden Ausschreibung wird das Mandat «Generalplaner Zwischennutzung Anlage» innerhalb des Teilprojekts TP 2 «Bauten und bauliche Unterstützung» beschafft. Der gesuchte Mandatsnehmer übernimmt die Funktion als Generalplaner für Rückbauten, Erneuerungen und Umbauten, damit die bestehende unterirdische Anlage auf die Anforderungen der künftigen Prozesse der Munitionsentsorgung ausgerichtet werden kann. Schwerpunkte der ausgeschriebenen Tätigkeit sind Aufgaben als Architekt, HLKSE-Planer und Bauingenieur, weiter sind sicherheits- und umweltrelevante Leistungen Bestandteil der Aufgaben.
Identificatiecode van de procedure: e00ad1c4-b716-4094-bb7a-2f5b4e394371
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: ja
Rechtvaardiging voor de versnelde procedure: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Zwitserland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Ehemaliges Munitionsdepot Mitholz, Under der Flue, 3717 Blausee-Mitholz Die Erbringung der objektgebundenen Dienstleistungen erfolgen vor Ort; Besprechungen mit dem Auftraggeber finden bei armasuisse oder in den Räumlichkeiten des Auftragnehmers statt; nicht standortgebundene Dienstleistungen sind am Standort des Auftragnehmers zu erbringen.

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Sonstige Anforderungen 1. Der Zuschlag erfolgt nach der Genehmigung des Vergabeantrags durch das Vergabegremium von armasuisse Immobilien und unter dem Vorbehalt der Kreditgenehmigung durch das finanzkompetente Organ des Bundes. 2. Die Ausarbeitung der Angebote wird nicht vergütet. Die Angebotsunterlagen bleiben im Besitz von armasuisse Immobilien. 3. Ausschreibungsunterlagen werden ausschliesslich in elektronischer Form abgegeben und sind lediglich in deutscher Sprache erhältlich. 4. Vorbehalten bleiben die Beschaffungsreife des Projektes sowie die Verfügbarkeit der Kredite. 5. Die Auftraggeberin vergibt diesen Auftrag nur an Anbieter, welche die in den Ausschreibungsunterlagen und der Gesetzgebung festgelegten Teilnahmebedingungen einhalten. Dies betrifft insbesondere die Einhaltung der Arbeitsschutzbestimmungen, der Arbeitsbedingungen, der Lohngleichheit, des Umweltrechts und das wettbewerbskonforme und korruptionsfreie Verhalten.
Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Projekt Mitholz: Räumung ehemaliges Munitionsdepot, Mandat Generalplaner Zwischennutzung Anlage TP 2
Beschrijving: Im Zweiten Weltkrieg wurde in Mitholz BE ein unterirdisches militärisches Munitionslager gebaut. Im Jahr 1947 explodierte ein Teil der eingelagerten Munition. Die damals vorgenommene Risikobeurteilung des verbleibenden Munitionslagers wurde als unkritisch eingestuft. Neue Risikobetrachtungen aus den Jahren 2018 und 2020 haben ein höheres Risiko als bisher angenommen aufgezeigt. Der Bundesrat hat am 04.12.2020 die Räumung des ehemaligen Munitionslagers beschlossen und eine erweiterte Projektorganisation mit der Planung und Projektierung der entsprechenden Arbeiten beauftragt. Mit der vorliegenden Ausschreibung wird das Mandat «Generalplaner Zwischennutzung Anlage» innerhalb des Teilprojekts TP 2 «Bauten und bauliche Unterstützung» beschafft. Der gesuchte Mandatsnehmer übernimmt die Funktion als Generalplaner für Rückbauten, Erneuerungen und Umbauten, damit die bestehende unterirdische Anlage auf die Anforderungen der künftigen Prozesse der Munitionsentsorgung ausgerichtet werden kann. Schwerpunkte der ausgeschriebenen Tätigkeit sind Aufgaben als Architekt, HLKSE-Planer und Bauingenieur, weiter sind sicherheits- und umweltrelevante Leistungen Bestandteil der Aufgaben.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie
Aanvullende classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke, 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Zwitserland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Ehemaliges Munitionsdepot Mitholz, Under der Flue, 3717 Blausee-Mitholz Die Erbringung der objektgebundenen Dienstleistungen erfolgen vor Ort; Besprechungen mit dem Auftraggeber finden bei armasuisse oder in den Räumlichkeiten des Auftragnehmers statt; nicht standortgebundene Dienstleistungen sind am Standort des Auftragnehmers zu erbringen.

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/12/2026
Einddatum van de duur: 31/03/2033

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1
Overige informatie over verlengingen: Eine Verlängerung kommt dann zum Tragen, wenn die erforderliche Kreditfreigabe, die Fristen für die Genehmigungsverfahren und/oder unvorhergesehene Umstände dies erfordern.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Nog niet bekend
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging
Criterium: Andere economische of financiële eisen
Beschrijving van het selectiecriterium: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Criterium: Inschrijving in een handelsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties
Beschrijving van het selectiecriterium: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Z1.1
Beschrijving: Qualifikation Schlüsselpersonen Z1.1. Projektleiter/in 25% Z1.2 Teilprojektleiter/in HLKSE, 15%

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 40
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Z2
Beschrijving: Vorgehenskonzept Z2.1: Auftragsanalyse (inkl. Risikoanalyse), 15% Z2.2: Vorgehensvorschlag (inkl. Projektorganisation), 20%
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 35
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Z3 Nachhaltigkeitsanalyse (inkl. Aspekte Kreislaufwirtschaft und Verwertungskonzept)
Beschrijving: Nachhaltigkeitsanalyse (inkl. Aspekte Kreislaufwirtschaft und Verwertungskonzept)
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 5
Criterium:
Type: Prijs
Naam: Z4
Beschrijving: Preis
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Toegang tot bepaalde aanbestedingsstukken is beperkt
Informatie over beperkt toegankelijke documenten is beschikbaar op: https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwsIm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ
Ad-hoccommunicatiekanaal:
Naam: Simap.ch

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Niet toegestaan
Rechtvaardiging waarom elektronische indiening niet mogelijk is: Instrumenten, middelen of bestandsformaten niet algemeen beschikbaar
Beschrijving: A-Post (Datum des Poststempels einer Schweizerischen Poststelle). Die Anbieter bzw. der Anbieter hat in jedem Fall den Beweis für die Rechtzeitigkeit der Angebotseinreichung sicherzustellen. Der Umschlag mit der Offerte muss mit dem Vermerk « Mitholz, Generalplaner ZNA TP 2, Umschlag darf nicht geöffnet werden» versehen sein.Das ausgedruckte Angebot ist im Doppel mit einer elektronischen
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits, Frans , Italiaans
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan
Beschrijving van de financiële garantie: Gemäss Ziffer 5 des vorgesehenen Planervertrages.
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja
Financiële regeling: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Technieken
Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie
Organisatie voor beroepsprocedures: Bundesverwaltungsgericht
Informatie over de termijnen voor beroep: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: armasuisse Immobilien

8. Organisaties

8.1. ORG-0001
Officiële naam: armasuisse Immobilien
Registratienummer: 57279c31-3291-43ca-ae7f-679aae851250
Postadres: Guisanplatz 1
Stad: Bern
Postcode: 3003
Onderverdeling land (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Land: Zwitserland
E-mail: simap.bm@ar.admin.ch
Telefoon: +41584632020
Internetadres: https://www.ar.admin.ch
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002
Officiële naam: Bundesverwaltungsgericht
Registratienummer: BVGER
Postadres: Postfach

Stad: St. Gallen
Postcode: 9023
Onderverdeling land (NUTS): St. Gallen (CH055)
Land: Zwitserland
E-mail: info@bvger.admin.ch
Telefoon: +41584652626
Internetadres: https://www.bvger.ch
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Simap.ch
Registratienummer: CH001
Postadres: Holzikofenweg 36
Stad: Bern
Postcode: 3003
Onderverdeling land (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Land: Zwitserland
E-mail: support@simap.ch
Telefoon: +41584646388
Internetadres: https://www.simap.ch
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 8b9d2686-b26d-4746-a91f-1b15a0ba5e95 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 15/07/2026 02:25:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits, Frans
Publicatienummer aankondiging: 492406-2026
Nummer uitgave PB S: 135/2026
Datum van bekendmaking: 16/07/2026