

492997-2026 - Mededinging

Nederland – Afwerking van gebouwen – Bouwkundig aannemer HMB gemeente Kerkrade

OJ S 135/2026 16/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

E-mail: gemeentehuis@kerkrade.nl

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bouwkundig aannemer HMB gemeente Kerkrade

Beschrijving: De gemeente Kerkrade (hierna te noemen: "Opdrachtgever") wenst thans de realisatie en afwerking van wanden, vloeren en plafonds alsmede inrichtings- en interieuronderdelen zoals receptiebalie, uitgiftebalie, pantry en ombouwen voor lockers in Het Martin Buber aan één uitvoerende partij (hierna te noemen: "Opdrachtnemer") aan te besteden middels een Europese openbare aanbesteding. De werkzaamheden c.q. opdracht omvat dan ook het volledig leveren en plaatsen c.q. realiseren van wanden en het aanbrengen van de daarop omschreven wandafwerkingen en de levering en plaatsing van deuren etc. conform de indelingstekeningen en het leveren c.q. realiseren van de verdere per ruimte omschreven vloerafwerkingen, (systeem-)plafondafwerkingen en interieuronderdelen.

Identificatiecode van de procedure: dda3b2bb-64d3-4ec1-ba7d-545d6266537b

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 44112310 Scheidingswanden, 45421146 Aanbrengen van verlaagde plafonds, 45430000 Aanbrengen van vloer- en wandbekleding

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Kerkrade

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Bouwkundig aannemer

Beschrijving: De gemeente Kerkrade (hierna te noemen: "Opdrachtgever") wenst thans de realisatie en afwerking van wanden, vloeren en plafonds alsmede inrichtings- en interieuronderdelen zoals receptiebalie, uitgiftebalie, pantry en ombouwen voor lockers in Het Martin Buber aan één uitvoerende partij (hierna te noemen: "Opdrachtnemer") aan te besteden middels een Europese openbare aanbesteding. De werkzaamheden c.q. opdracht omvat dan ook het volledig leveren en plaatsen c.q. realiseren van wanden en het aanbrengen van de daarop omschreven wandafwerkingen en de levering en plaatsing van deuren etc. conform de indelingstekeningen en het leveren c.q. realiseren van de verdere per ruimte omschreven vloerafwerkingen, (systeem-)plafondafwerkingen en interieuronderdelen.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 44112310 Scheidingswanden, 45421146 Aanbrengen van verlaagde plafonds, 45430000 Aanbrengen van vloer- en wandbekleding

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Kerkrade

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 14/10/2026

Einddatum van de duur: 31/05/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Alle aanbiedingen dienen te worden aangeboden met een transparante prijsstelling en voorzien van duidelijke specificaties en toegevoegd als bijlage bij uw inschrijving (open begroting). De opdracht wordt gegund aan de inschrijver met de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433381>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433381>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 18/09/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Kerkrade, Raadhuis - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Registratienummer: 54719142

Postadres: Markt 1

Stad: KERKRADE

Postcode: 6461EB

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland
Contactpunt: Ron Piccer
E-mail: gemeentehuis@kerkrade.nl
Telefoon: +31 455676767
Fax: +31 455676395
Internetadres: <http://www.kerkrade.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Limburg
Postadres: St. Annadal 1
Stad: Maastricht
Postcode: 6214 PA

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland

E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883612222

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

53034866-0a1a-4335-966f-6f8428da8bc7-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Aangepaste tekeningen: definitieve versie 15 juli.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5c382a94-1da2-41d7-8452-67ebd54c91c9 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 15/07/2026 11:07:11 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 492997-2026

Nummer uitgave PB S: 135/2026

Datum van bekendmaking: 16/07/2026