

49349-2026 - Mededinging

Nederland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Selectie ontwerpteam MFA Doornspijk, Elburg

OJ S 15/2026 22/01/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Elburg

E-mail: thijs.schutten@hevo.nl

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Selectie ontwerpteam MFA Doornspijk, Elburg

Beschrijving: De gemeente Elburg is voornemens een overeenkomst aan te gaan voor de realisatie van de nieuwbouw van circa 3000 m2 BVO ter vervanging van het huidige dorpshuis. Discipline 1: Architectonisch en aanbestedingstechnisch gereedmaken van het bouwkundig ontwerp en terrein, plus begeleiding tijdens de uitvoering. • Discipline 2: Ontwerp van terrein en infra (boven- en ondergronds), aanbestedingsgereed maken en uitvoering begeleiden. • Discipline 3: Ontwerpen, adviseren en aanbestedingsgereed maken van het constructief ontwerp en begeleiden van de uitvoering. • Discipline 4: Ontwerpen, adviseren en aanbestedingsgereed maken van het installatietechnisch ontwerp en begeleiding van de uitvoering. • Discipline 5: Adviseren over bouwfysica, akoestiek, duurzaamheid en brandveiligheid. • Discipline 6: Opstellen van kostenramingen (bouw, installatie, stichting, exploitatie, huur) door alle fasen heen en adviseren over optimalisaties binnen budget. 3000 m2 BVO

Identificatiecode van de procedure: 0599735c-79c2-4d17-b572-18257ed106bc

Interne identificatiecode: P2000301

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen, 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Doornspijk

2.1.4. Algemene informatie

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Integraal ontwerpteam MFA Doornspijk, Elburg

Beschrijving: De gemeente Elburg is voornemens een overeenkomst aan te gaan voor de realisatie van de nieuwbouw van circa 3000 m2 BVO ter vervanging van het huidige dorpshuis. Discipline 1: Architectonisch en aanbestedingstechnisch gereedmaken van het bouwkundig ontwerp en terrein, plus begeleiding tijdens de uitvoering. • Discipline 2: Ontwerp van terrein en infra (boven- en ondergronds), aanbestedingsgereed maken en uitvoering begeleiden. • Discipline 3: Ontwerpen, adviseren en aanbestedingsgereed maken van het constructief ontwerp en begeleiden van de uitvoering. • Discipline 4: Ontwerpen, adviseren en aanbestedingsgereed maken van het installatietechnisch ontwerp en begeleiding van de uitvoering. • Discipline 5: Adviseren over bouwfysica, akoestiek, duurzaamheid en brandveiligheid. • Discipline 6: Opstellen van kostenramingen (bouw, installatie, stichting, exploitatie, huur) door alle fasen heen en adviseren over optimalisaties binnen budget. 3000 m2 BVO

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen, 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Doornspijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 42 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: EMVI BPKV

Beschrijving: EMVI BPKV

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Prijs

Naam: EMVI BPKV

Beschrijving: EMVI BPKV

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 02/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 23/02/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Elburg - Rechtbank Gelderland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Elburg

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Elburg

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Elburg

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Elburg

Registratienummer: 5854003

Postadres: Zuiderzeestraatweg Oost 19

Stad: Elburg

Postcode: 8081 LA

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)

Land: Nederland

Contactpunt: HEVO Aanbestedingen

E-mail: thijs.schutten@hevo.nl

Telefoon: +31 736409409

Internetadres: <http://www.elburg.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland

Stad: Arhem

Postcode: 6811 BX

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Land: Nederland

E-mail: info.gel@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: df56717f-3481-4e2d-9f7e-d3120f50c674 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 20/01/2026 17:08:58 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 49349-2026

Nummer uitgave PB S: 15/2026

Datum van bekendmaking: 22/01/2026