

## 494940-2026 - Mededinging

**Polen – Bouwen van verwarmingsinstallatie – "Wyłonienie Generalnego Wykonawcy dla realizacji projektu pn.: Budowa układu pomp ciepła oraz kotła elektrycznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Zakładzie Ciepłowniczym "Czeczott" w Woli. Zadanie A: Budowa układu pomp ciepła wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Zakładzie Ciepłowniczym "Czeczott" w Woli"**

**OJ S 136/2026 17/07/2026**

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging**

**Werken**

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: WĘGLOKOKS ENERGIA NSE sp. z o.o

E-mail: [k.ciurysek@weglokoksenergia.pl](mailto:k.ciurysek@weglokoksenergia.pl)

Activiteit van de aanbestedende instantie: Productie, transport of distributie van gas of warmte

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: "Wyłonienie Generalnego Wykonawcy dla realizacji projektu pn.: Budowa układu pomp ciepła oraz kotła elektrycznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Zakładzie Ciepłowniczym "Czeczott" w Woli. Zadanie A: Budowa układu pomp ciepła wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Zakładzie Ciepłowniczym "Czeczott" w Woli"

Beschrijving: Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: • zabudowę układu pomp ciepła typu powietrze/woda o łącznej mocy nie mniejszej niż 5 MW, • dostawę i montaż urządzeń pomocniczej i infrastruktury towarzyszącej, • prace montażowo-budowlane, obejmujące m.in. roboty demontażowe, konstrukcyjno-budowlane, elektryczne, sanitarne oraz instalacje AKPiA, • dostosowanie obiektów i instalacji do wymagań ochrony przeciwpożarowej, • integrację układu z nowo wybudowanymi źródłami gazowymi (gazowy zespół kogeneracyjny 2,096 MWe / 2,042 MWt oraz kocioł gazowy 2,5 MW) oraz kotłem WR-25/3 (12,0 MW) pozostawionym na potrzeby zimnej rezerwy/kotła szczytowego. Po wybudowaniu i oddaniu do użytku układu pomp ciepła, planowane jest wyłączenie z ruchu kotła WR-5 a kocioł WR-12 ma zostać przeniesiony do zimnej rezerwy/źródło szczytowe.

Identificatiecode van de procedure: 4db70386-6df2-469d-9415-5a1f9854b93e

Interne identificatiecode: WENSE/PNBN/100/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45251200 Bouwen van verwarmingsinstallatie

Aanvullende classificatie (cpv): 44622000 Warmteterugwinningssystemen, 42961000

Besturings- en controlesysteem, 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en

civieltechnische werkzaamheden, 45111200 Bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen,

45000000 Bouwwerkzaamheden, 45223200 Structuurbouw, 44160000 Pijpleidingen,

pijpleidingstelsels, pijpen, mantelbuizen, binnenbuizen en aanverwante artikelen, 45232140

Aanleggen van stadsverwarmingsleidingen, 45251250 Bouwen van stadsverwarmingsinstallatie, 45311000 Aanbrengen van elektrische bedrading en fittings, 45311200 Aanbrengen van elektrische fittings, 45332000 Loodgieterswerk en leggen van afvoerbuizen, 51210000 Installatie van meetuitrusting, 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke, 71300000 Dienstverlening door ingenieurs, 71320000 Technische ontwerpdiensten, 71700000 Meet- en controlediensten, 42000000 Bedrijfsmachines

#### **2.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: ul. Kopalniana  
Stad: Wola  
Postcode: 43-225  
Onderverdeling land (NUTS): Tyski (PL22C)  
Land: Polen

#### **2.1.4. Algemene informatie**

**Rechtsgrondslag:**  
Richtlijn 2014/25/EU

#### **2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Gevraagde inhoud Uniform Europees Aanbestedingsdocument

## **5. Perceel**

---

### **5.1. Perceel: LOT-0001**

Titel: Wyłonienie Generalnego Wykonawcy dla realizacji projektu pn.: Budowa układu pomp ciepła oraz kotła elektrycznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Zakładzie Ciepłowniczym "Czeczott" w Woli. Zadanie A: Budowa układu pomp ciepła wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Zakładzie Ciepłowniczym "Czeczott" w Woli

Beschrijving: Przedmiotem Zamówienia jest realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadania pod nazwą: „Budowa układu pomp ciepła wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Zakładzie Ciepłowniczym "Czeczott" w Woli”, w ramach realizacji którego, zostanie wybudowany nowy Obiekt energetyczny na terenie kotłowni Zakładu Ciepłowniczego Czeczott w Woli składający się z układu pomp ciepła oraz instalacji i urządzeń pomocniczych.

Przedmiot zamówienia obejmuje m.in. wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych, dostawy, budowę i montaż, uruchomienie oraz przekazanie do eksploatacji Obiektu, w tym: szkolenie personelu Zamawiającego, serwis gwarancyjny Obiektu. Zamawiający informuje, że pierwotnie planowany zakres zamówienia został podzielony na dwa odrębne etapy realizacji. Niemniejsze postępowanie dotyczy wyłącznie pierwszego etapu. Realizacja drugiego etapu będzie uzależniona od decyzji Zamawiającego i może zastać przeprowadzona w ramach odrębnego postępowania. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: • zabudowę układu pomp ciepła typu powietrze/woda o łącznej mocy nie mniejszej niż 5 MW, • dostawę i montaż urządzeń pomocniczej i infrastruktury towarzyszącej, • prace montażowo-budowlane, obejmujące m.in. roboty demontażowe, konstrukcyjno-budowlane, elektryczne, sanitarne oraz instalacje AKPiA, • dostosowanie obiektów i instalacji do wymagań ochrony przeciwpożarowej, • integrację układu z nowo wybudowanymi źródłami gazowymi (gazowy zespół kogeneracyjny 2,096 MWe / 2,042 MWt oraz kocioł gazowy 2,5 MW) oraz kotłem WR-25/3 (12,0 MW) pozostawionym na potrzeby zimnej rezerwy/kotła szczytowego. Po wybudowaniu i oddaniu do użytku układu pomp ciepła, planowane jest wyłączenie z ruchu kotła WR-5 a kocioł WR-12 ma zostać przeniesiony do zimnej rezerwy/źródło szczytowe.

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45251200 Bouwen van verwarmingsinstallatie

Aanvullende classificatie (cpv): 42961000 Besturings- en controlesysteem, 44622000

Warmteterugwinningssystemen, 42000000 Bedrijfsmachines, 45100000 Bouwrijp maken van terreinen, 45223200 Structuurbouw, 45251000 Bouwwerkzaamheden voor krachtcentrales en verwarmingsinstallaties, 31110000 Elektromotoren, 42120000 Pompen en compressoren, 71320000 Technische ontwerpdiensten

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: ul. Kopalniana

Stad: Wola

Postcode: 43-225

Onderverdeling land (NUTS): Tyski (PL22C)

Land: Polen

**5.1.3. Geraamde duur**

Einddatum van de duur: 30/11/2027

Andere looptijd: Onbekend

**5.1.4. Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 0

**5.1.6. Algemene informatie**

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

**5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Gevraagde inhoud Uniform Europees Aanbestedingsdocument

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://weglokoksenergia-pzp.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://weglokoksenergia-pzp.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: 18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM 18.1

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej Oferty poprzez wniesienie wadium w wysokości: 500 000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100gr.). 18.2 Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2

Ustawy PZP. 18.3 Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 98 z późn. zm.). 18.4 Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku Paribas Bank Polska S.A. nr rachunku 58 1600 1055 1841 3045 1000 0004 z dopiskiem "Wadium - nr postępowania WENSE/PNBN/100 /2026". UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. 18.5 Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w Ustawie PZP, bez potwierdzania tych okoliczności; 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium; 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert); 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: WĘGLOKOKS ENERGIA NSE sp. z o.o., 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 Ustawy PZP), Zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum); 8) musi zostać złożone w postaci elektronicznej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę poręczenia lub gwarancji. 18.6 W przypadku wniesienia wadium w formie: 1) pieniężnej - zaleca się, by dowód dokonania przelewu został dołączony do oferty; 2) poręczeń lub gwarancji - wymaga się, by oryginał dokumentu został złożony wraz z ofertą. 18.7 Oferta wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Ustawy PZP zostanie odrzucona. 18.8 Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa Ustawa PZP.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 90 Dagen

**Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 04/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Otwarcie ofert odbędzie się z udziałem Wykonawców w siedzibie Zamawiającego w Rudzie Śląskiej, ul. Oświęcimska 9, sala konferencyjna

Aanvullende informatie: otwarcie jawne

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę (rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2020 poz. 1320 z późn. zm.)) osób wykonujących czynności wskazane w Projekcie umowy EPC

Financiële regeling: Zamawiający oświadcza, iż Przedmiot Zamówienia, w zakresie Umowy EPC, zostanie objęty dofinansowaniem w formie dotacji z NFOŚiGW (potwierdzenie przyznanego dofinansowania z harmonogramem określającym daty dzienne, stąd data

zakończenia budowy i oddania Obiektu do eksploatacji jest opisana poprzez wskazanie daty dziennej)

#### **5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: WĘGLOKOKS ENERGIA NSE sp. z o.o

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

## **8. Organisaties**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiële naam: WĘGLOKOKS ENERGIA NSE sp. z o.o

Registratienummer: 6461347265

Postadres: ul. A. Mickiewicza 2

Stad: Brzeszcze

Postcode: 32-620

Onderverdeling land (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

Land: Polen

Contactpunt: Dział zakupów

E-mail: [k.ciurysek@weglokoksenergia.pl](mailto:k.ciurysek@weglokoksenergia.pl)

Telefoon: 32 416 76 52

Internetadres: <https://weglokoksenergia.pl/>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://weglokoksenergia-pzp.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Kopersprofiel: <https://weglokoksenergia-pzp.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

### **8.1. ORG-0003**

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza

Registratienummer: 5262239325

Stad: Warszawa

Postcode: 02-676

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefoon: (22) 458 78 01

Internetadres: <http://www.uzp.gov.pl>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <http://www.uzp.gov.pl>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### 8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

#### **Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## 10. Wijziging van een aankondiging

---

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

487284-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

### 10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Beschrijving van de wijzigingen: Identyfikator sekcji: LOT-0001 Opis zmian: Termin składania ofert 04.08.2026r. Termin otwarcia ofert 04.08.2026r.

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2ae0e347-f167-4ca3-a5ca-8b16ed09c244 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 17

Verzenddatum van de aankondiging: 15/07/2026 14:19:49 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools

Publicatienummer aankondiging: 494940-2026

Nummer uitgave PB S: 136/2026

Datum van bekendmaking: 17/07/2026