

496940-2026 - Mededinging

Roemenië – Reinigingsdiensten – Servicii de curatenie si intretinere spatii verzi pentru sediile administrative si de exploatare

OJ S 136/2026 17/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.

E-mail: Si.Mihalcea@reteleelectrice.ro

Rechtsvorm van de koper: Entiteit met bijzondere of uitsluitende rechten

Activiteit van de aanbestedende instantie: Activiteiten in relatie tot elektriciteit

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicii de curatenie si intretinere spatii verzi pentru sediile administrative si de exploatare

Beschrijving: Se achizitioneaza „Servicii de curatenie si intretinere spatii verzi pentru sediile administrative si de exploatare” apartinand societatilor PPC mai sus-amintite, tinand cont de prevederile legale in vigoare, într-un mod centralizat și eficient si constau in: - servicii de curățenie generală în sedii; - servicii curățenie alei, căi acces, curți interioare, parcuri, spații verzi aferente sediiilor; - servicii spălat mochete/tapițerii; - servicii spălat jaluzele; - servicii spălat pereți cortină; - servicii la cerere; - servicii curățenie după constructor; - servicii deszăpezire; - servicii întreținere spații verzi; - furnizare materiale igienico-sanitare; - furnizare alte materiale curățenie la cerere și produse specifice spații verzi. Entitatea contractanta va raspunde in mod clar tuturor solicitarilor de clarificari sau informatiilor suplimentare in a 11 a zi, inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea solicitarilor de participare, conform art.173 alin.(1) din Legea 99/2016, cu modificarile ulterioare. Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a solicitarilor de participare/ofertelor: 19 zile.

Eventualele solicitari de clarificari la documentatia de atribuire vor fi solicitate in Sistemul de Achizitie SAP ARIBA. Raspunsul consolidat la eventualele solicitari de clarificari la documentatia de atribuire se va publica in SEAP.

Identificatiecode van de procedure: 1b94f85a-05ff-4702-afe6-6d7e290e594e

Interne identificatiecode: P1319/2026

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)

Land: Roemenië

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 70 037 197,83 RON

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 70 037 197,83 RON

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, documentului descriptiv/caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". Intreaga documentatie de atribuire este disponibila in sistemul electronic de achizitii publice SEAP (<https://sicapprod.elicitatie.ro/pub>) si este atasata anuntului de participare. Pentru vizualizarea documentatiei de atribuire, operatorii economici trebuie sa aiba instalat un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic, acest program fiind disponibil pe site-urile de internet ale furnizorilor de semnatura electronica. Eventualele solicitari de clarificari la documentatia de atribuire vor fi solicitate prin intermediul Sistemului de achizitie SAP ARIBA, sectiunea Mesaje. Raspunsul consolidat la eventualele solicitari de clarificari la documentatia de atribuire se va publica in SEAP, atasat la anuntului de participare. Entitatea contractanta nu intentioneaza sa limiteze numarul de operatori economici. Toti candidatii care indeplinesc criteriile de calificare vor fi selectati sa depuna oferta in etapa a II-a. Aspectele care vor face obiectul rundelor de negociere: 1. tehnic: cerinte calitative, optimizarea proceselor pentru obtinerea unui randament maxim, monitorizarea activitatilor, incadrarea in termene de prestare 2. financiar: tarife unitare; valoarea totala 3. juridic: clauzele contractuale, mai putin clauzele declarate obligatorii de catre entitatea contractanta. 4. discutii aplicate care au ca scop intelegerea cat mai corecta si conforma (in conditiile respectarii legii achizitiilor publice si a documentatiei prezentei proceduri) a modalitatii de achizitie si contractare atat pentru eventualii operatori economici interni cat si externi. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe locul 1, cu punctaje egale, entitatea contractantă va solicita noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică, conform art. 145 alin (3) din HG 394 /2016. Entitatea contractanta are dreptul de a exclude din procedura pentru atribuirea acordului cadru /contractului orice ofertant care nu si-a îndeplinit sau si-a îndeplinit în mod defectuos obligatiile contractuale fata de Grupul PPC Romania (denumirea anterioara Enel Romania), din motive imputabile ofertantului în cauza, fapt care a produs sau este de natura sa produca grave prejudicii beneficiarilor acestuia (Legea 99/2016, art. 180, lit. g). Operatorii economici la depunerea ofertei in cadrul procedurii, vor tine cont de prevederile art. 53, 54 din HG nr. 394/2016. In conformitate cu art. 54 alin. (3) din HG 394/2016, operatorul economic are obligatia de a include in oferta o lista cuprinzand intreprinderile afiliate, in masura in care acestea exista. Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta este de 180 zile de la termenul limita de depunere a ofertelor. Informatii privind asocierea (daca este cazul) In cazul asocierii, se va prezenta acordul de asociere, în care se va mentiona ca toti asociatii își asuma raspunderea colectiva si solidara pentru îndeplinirea acordului cadru, ca liderul asocierii este împuternicit sa se oblige si sa primeasca instructiuni în numele tuturor asociatilor si este raspunzator în nume propriu si în numele asocierii pentru îndeplinirea contractului. Criteriile de calificare referitoare la capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, la standardele de asigurare a calitatii trebuie demonstrate de catre fiecare asociat, pentru partea din contract pe care o va realiza. Situatiia economico-financiara si capacitatea tehnica si/sau profesionala se demonstreaza prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor asociati. În cazul în care o asociere este declarata câștigatoare,

relatia contractuala si facturarea se va face in conformitate cu modul in care asociatii vor declara in acordul de asociere. Modalitate de indeplinire: - Se va completa si depune cate un formular DUAЕ de catre fiecare membru al asocierii - Se prezinta Acordul de asociere- Formular F4. Informatii privind tertul sustinator (daca este cazul) În cazul în care operatorul economic își demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională invocând și susținerea acordată, de către unul sau mai mulți terți, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi entității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament ferm în acest sens din partea terțului/terților. În cazul în care un operator economic demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară invocând susținerea unui/unor terț/terți, entitatea contractantă solicită ca operatorul economic și terțul/terții susținător/susținători să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului sectorial. Odată cu angajamentul de susținere, candidatul are obligația să prezinte documentele transmise acestuia de către terț/terții susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător(i) va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. In situatia in care sustinerea unui tert vizeaza resurse netransferabile, angajamentul ferm prezentat de catre candidat trebuie sa garanteze entitatii contractante indeplinirea obligatiilor asumate prin acesta in situatia in care contractantul intampina dificultati pe parcursul derularii acordului cadru/contractului subsecvent. Modalitate de indeplinire: - Tertul/tertii sustinator/sustinatori va/vor prezenta DUAЕ, conform art. 202, alin. (2) din Legea 99/2016, completand sectiunile aferente cerintelor pentru care tertul/tertii sustinator/sustinatori asigura sustinerea capacitatii tehnice si profesionale si sectiunile relevante, astfel incat sa reiasa ca tertul/tertii nu se afla in situatiile care determina excluderea din procedura, conform prevederilor art. 72,73, 177, 178 si 180 din Legea 99/2016, - impreuna cu DUAЕ se va prezenta angajamentul privind sustinerea capacitatii tehnice si profesionale (Formular F5, inclusiv anexele acestuia) si doc. transmise candidatului de către terții susținători.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Deelname aan een criminele organisatie: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Coruptie: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Ernstige beroepsfout: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Vervalsing van de mededinging: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faillissement: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolventie: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Regeling met schuldeisers: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activa beheerd door vereffenaar: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Staking van bedrijfsactiviteiten: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Default lot

Beschrijving: Servicii de curatenie si intretinere spatii verzi pentru sediile administrative si de exploatare apartinand societatilor RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A., PPC ENERGIE S.A., PPC PUBLIC POWER CORPORATION ROMANIA S.A. si PPC RENEWABLES ROMANIA S. R.L. Cantitatile estimate maxime ale acordului-cadru sunt prezentate in Formular F16 (sheet 1) Cantitatile estimate minime ale acordului-cadru sunt prezentate in Formular F16 (sheet 2) Estimări ale cantităților maxime si minime ale contractelor subsecvente ce urmează să se execute în același timp sunt prezentate in Formularul F16 (sheet 2 si 3) Estimarea valorii celui mai mare contract subsecvent care urmează să fie atribuit pe durata acordului-cadru = 23.348.092,22 RON. Estimarea valorii maxime a acordului-cadru = 70.037.197,83 RON , fara TVA Durata fiecarui contract subsecvent se va stabili in functie de nevoile Achizitorului, iar primul contract subsecvent va avea o durata de 12 luni. Frecvența de atribuire a contractelor subsecvente: 12 luni. Acord cadru cu un singur operator economic.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden, 90620000 Sneeuwruimingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: Conform caiet de sarcini

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 70 037 197,83 RON

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Aanvullende informatie: fonduri proprii

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De preventie en bestrijding van verontreiniging

Criteria groene overheidsopdrachten: Andere criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Candidatul trebuie sa dovedeasca o forma de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care sa reiasa ca operatorul economic (candidat individual/ asociați/subcontractanti/terți susținători) este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul acordului cadru. Obiectul acordului cadru trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din certificatul constatator sau documentul echivalent. MODALITATE DE INDEPLINIRE Se va completa DUAE de către operatorii economici, in Partea IV: Criterii de selecție - lit A: CAPACITATEA DE A CORESPUNDE CERINȚELOR - pct.1 - sectiune pe care operatorii economici participanti la procedura de atribuire trebuie sa o completeze cu informatiile aferente situatiei lor. Documente justificative: certificat constatator, emis de Oficiul National al Registrului Comertului, sau pentru persoane juridice straine, documentul echivalent emis in țara de rezidență, tradus in limba romana, prin care se dovedeste forma de înregistrare ca persoana fizica/juridica juridica si din care rezulta obiectul de activitate. In cazul unei asocieri de operatori economici, fiecare membru al asocierii va prezenta certificat constatator pentru partea de acord cadru pe care o va indeplini. Din certificatul constatator sau documentul echivalent, trebuie sa rezulte obiectul de activitate al

respectivului operator economic. Obiectul acordului cadru trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din certificatul constatator sau documentul echivalent. In situatia în care părți din contract vor fi prestate de către subcontractanți se vor solicita documente pentru partea din contract pe care o vor realiza. Informatiile cuprinse in certificatul constatator sau in documentul echivalent trebuie sa fie reale / actuale la data prezentarii. Documentele justificative vor fi prezentate doar la solicitarea entitatii contractante, doar de catre operatorii economici calificati la finalizarea etapei I, conform Art. 205, alin. 3 din Legea nr. 99/2016.

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Media cifrei de afaceri generale (anuale), pentru ultimele 3 exerciții financiare (2023, 2024, 2025) de minim: 23.000.000,00 LEI. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE in Partea IV – Criterii de selectie lit. B: Situatia economica si financiara de către operatorii economici (candidat individual/ asociati/subcontractanti/terți susținători) participanți la procedura de atribuire a acordului cadru de achiziție sectorială cu informațiile solicitate de către entitatea contractantă, aferente situatiei lor, conform art. 202 din Legea 99/2016. Documente justificative: Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate doar de către candidatii selectati, la finalizarea Etapei 1: bilanțuri contabile sau extrase de bilanț, rapoarte de audit financiar sau alte documente emise de organisme specializate care confirmă nivelul cifrei de afaceri înscris în DUAE. Documentele justificative vor fi prezentate doar la solicitarea entitatii contractante, doar de catre operatorii economici calificati la finalizarea etapei I, conform Art. 205, alin. 3 din Legea nr. 99/2016.

Notă: Pentru calculul echivalentei se va lua in calcul cursul mediu anual euro/valuta comunicat de BNR pentru fiecare an in parte. Pentru Euro, cursul mediu BNR aferent fiecarui an in parte este: 2023 1 euro = 4,9465 lei; 2024 1 euro = 4,9746 lei; 2025 = 5,0415 lei. Daca un grup de operatori economici depune o oferta comuna, atunci capacitatea economica si financiara se demonstreaza prin cumularea resurselor tuturor membrilor grupului. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, aceștia pot beneficia de susținerea unui/unor terț/terți în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională, în condițiile Legii 99/2016 privind achizițiile sectoriale. În cazul în care operatorul economic își demonstrează situația economică și financiară invocând și susținerea acordată, de către unul sau mai mulți terți, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi entității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament ferm în acest sens din partea terțului/terților. În cazul în care un operator economic demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară invocând susținerea unui/unor terț/terți, entitatea contractantă solicită ca operatorul economic și terțul/terții susținător/susținători să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului sectorial. Odată cu angajamentul de susținere, candidatul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terț/terții susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător(i) va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. Tertul/terții sustinator /sustinatori va/vor prezenta DUAE, conform art. 202, alin. (2) din Legea 99/2016, completand sectiunile aferente cerintelor pentru care tertul/terții sustinator/sustinatori asigura sustinerea capacitatii economice si financiare, si sectiunile relevante, astfel incat sa reiasa ca tertul/terții nu se afla in situatiile care determina excluderea din procedura, conform prevederilor art. 72,73, 177, 178 si 180 din Legea 99/2016, impreuna cu angajamentul privind sustinerea financiara (Formular F5 a), inclusiv anexele acestuia).

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Candidatul va prezenta lista principalelor servicii prestate in cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 3 ani, (perioada raportata la data limita de depunere a solicitarilor de participare; in cazul în care se decalează termenul de depunere a candidaturilor, perioada aferentă experienței similare se extinde corespunzător cu zilele de decalare, în conformitate cu prevederile art. 13 alin. (2) din Instrucțiunea Președintelui ANAP nr. 2/2017), servicii duse la bun sfârșit, cu indicarea serviciilor prestate, a valorii prestate, perioada de prestare, beneficiari publici sau privati, din care sa rezulte ca ofertantul a mai prestat servicii similare cu cele ale prezentei proceduri, in valoare cumulata de minimum 23.000.000,00 LEI, la nivelul a unul sau mai multe contracte. Lista va fi însoțita de certificate/documente emise sau contrasemnate de o entitate contractanta sau de catre clientul beneficiar, care să confirme prestarea serviciilor în conformitate cu obligațiile contractuale. În sensul prezentei proceduri, prin experiență similară se înțeleg contractele care au avut ca obiect prestarea de servicii de curatenie, de o complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul acordului cadru ce urmeaza sa fie atribuit, respectiv servicii de curatenie /intretinere in cladii si spații verzi aferente acestora. Entitatea contractanta va lua în considerare capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi pentru partea lor de implicare în acordul cadru care urmeaza sa fie îndeplinit, daca sunt prezentate documente relevante în acest sens. In situația în care este depusă o ofertă de către operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, fiecare dintre aceștia va demonstra îndeplinirea unui nivel al criteriului referitor la capacitatea tehnică și profesională proportional cu cota de implicare în executarea viitorului contract sectorial/acord-cadru. Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici (candidat individual/ asociați /subcontractanți/terți susținători) participanți la procedura de atribuire a acordului cadru de achiziție sectorială cu informațiile solicitate de către entitatea contractantă, conform art. 202, Legea 99/2016, in Partea IV – Criterii de selectie lit. C: CAPACITATEA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ. La nivelul DUAE trebuie precizate de către candidați/ofertanți informații cum ar fi: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, beneficiarul acestuia și datele sale de contact, denumirea serviciilor prestate, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, perioada de prestare, împreună cu valoarea acestora, fără TVA, data și numărul certificatului/documentului emis sau contrasemnat de beneficiar. Documente justificative: Prestările de servicii similare se confirma prin prezentarea unor certificate/documente, recomandari, proces verbal de receptie, documente constatatoare, etc. emise sau contrasemnate de o autoritate/entitate contractanta ori de catre clientul beneficiar. Cerinte privind certificate/documente, recomandari, proces verbal de receptie, documente constatatoare, etc.: • Identificarea emitentului: denumirea completă a entității care emite recomandarea, inclusiv date de contact (adresă, telefon, e-mail) • Număr și dată de înregistrare la emitent • Identificarea contractului: obiectul contractului, numărul și data contractului, perioada de derulare • Valoarea aferenta produselor furnizate/ serviciilor prestate/ lucrărilor executate (recepționate) • Descrierea succintă a activităților/serviciilor/lucrărilor prestate, suficient de detaliată pentru a permite verificarea relevanței experienței • Confirmarea îndeplinirii obligațiilor contractuale în mod corespunzător • Semnătura reprezentantului legal al emitentului sau a persoanei împuternicite, cu precizarea numelui, funcției și, după caz, a temeiului împuternicirii • Ștampila emitentului (dacă este cazul, în funcție de legislația aplicabilă emitentului) Cerințe privind semnătura: Certificatele /documentele, recomandările, procesele verbale de receptie, documentele constatatoare vor fi semnate de reprezentantul legal al emitentului, cu precizarea numelui complet și a funcției deținute. Semnătura trebuie aplicată într-una din următoarele modalități: • Semnătură olografă (de mână), sau • Semnătură electronică (simplă, avansată sau calificată). Documentul va fi transmis în format electronic, într-un mod care permite verificarea autenticității și trasabilitatea semnăturii. Prezentarea de certificate/documente care nu au legatura cu serviciile prevazute in

caietul de sarcini, nu se iau în considerare. Documentele justificative vor fi prezentate doar la solicitarea entității contractante, doar de către operatorii economici calificați la finalizarea etapei I, conform Art. 205, alin. 3 din Legea nr. 99/2016. Notă: Pentru calculul echivalenței se va lua în calcul cursul mediu anual euro/valută comunicat de BNR pentru fiecare an în parte. Pentru Euro, cursul mediu BNR aferent fiecărui an în parte este: 2023 1 euro = 4,9465 lei; 2024 1 euro = 4,9746 lei; 2025 1 euro = 5,0415 lei. Pentru anul în curs, conversia se va face la cursul BNR din ziua publicării anunțului de participare în SEAP.

Criterium: Verhouding onderaanneming

Beschrijving van het selectiecriterium: Candidatul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii candidaturii. În situația în care candidatul intenționează să subcontracteze o parte din contract, aceasta are obligația de a prezenta acordul subcontractanților referitor la: a. denumirea subcontractanților, datele de contact și specializarea acestora; b. partea/partile din contract care urmează să fie îndeplinită/îndeplinite de către subcontractanți, cu indicarea activităților și a procentului de subcontractare din contractul de servicii. Conform art. 185 alin. (4) din Legea 99/2016, privind achizițiile sectoriale, entitatea contractantă va lua în considerare capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși pentru partea lor de implicare în contractul de servicii care urmează să fie îndeplinit, dacă sunt prezentate documente relevante în acest sens. 1. Candidatul va completa în DUAE informații privind partea din contract care urmează să o subcontracteze și va anexa Acordul de subcontractare (Formular F3). 2. Subcontractanții pe ale căror capacități se bazează ofertantul/candidatul, trebuie să completeze separat câte un DUAE cu informațiile care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează ofertantul/candidatul în cadrul procedurii de atribuire respective. 3. În cazul subcontractanților pe ale căror capacități ofertantul/candidatul nu se bazează (prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare), atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere, iar DUAE depus de subcontractant va conține numai informații ca nu se află în niciuna dintre situațiile de excludere prevăzute la art. 177, 178 și 180 din Legea 99/2018. Subcontractanții vor completa și depune odată cu DUAE cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative urmează să fie prezentate la solicitarea entității contractante, doar de către candidații calificați la finalizarea primei etape conform Art. 205 alin. 3, Legea nr. 99/2016. Documentele justificative ale subcontractanților reprezintă documente relevante prin care subcontractantul demonstrează cele asumate prin acordul de subcontractare. La încheierea acordului cadru, contractantul are obligația de a prezenta contractul/contractele încheiate cu subcontractanții, care trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui ca anexe la acordul cadru.

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen

Beschrijving van het selectiecriterium: Candidatul va prezenta Certificate emise de organisme independente prin care se atestă respectarea standardelor de calitate, conform SR EN ISO 9001, sau certificate echivalente emise de organisme stabilite în alte state ale Uniunii Europene, pentru activitatea principală care face obiectul acordului cadru; orice alte probe sau dovezi în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, raportat la activitatea principală a obiectului acordului cadru. Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAE în Partea IV - Criterii de selecție - lit. D: SISTEME DE ASIGURARE A CALITĂȚII. În cazul în care candidatul este o asocieră de operatori economici, fiecare membru al asocierii trebuie să demonstreze individual că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de calitate ISO 9001 sau echivalent, pentru partea din contract pe care o va îndeplini. Documente justificative:

Certificat valabil la momentul prezentării, emis de un organism de certificare acreditat care atestă respectarea de către operatorul economic standardelor de calitate, conform ISO 9001 sau certificate echivalente sau alte probe sau dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calitatii. În cazul depunerii unei oferte comune, fiecare asociat trebuie să dețină un astfel de certificat, sau dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calitatii, pentru partea din acordul cadru pe care o va îndeplini. Documentele justificative vor fi prezentate doar la solicitarea entității contractante, doar de către operatorii economici calificați la finalizarea etapei I, conform Art. 205, alin. 3 din Legea nr. 99/2016.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Pretul ofertei

Beschrijving: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: K1 - Metodologia de organizare și prestare a serviciilor

Beschrijving: Plan detaliat, corelat cu specificul sediilor administrative și de exploatare, include proceduri de curățenie distincte, plan de frecvență al operațiunilor, organizarea echipelor de lucru și mecanism clar de control – 5 puncte Plan coerent, dar insuficient detaliat sau parțial adaptat obiectivului – 3 puncte Prezentare generală, fără corelare concretă cu specificul obiectivelor- 1 puncte Nu prezinta metodologia de organizare si prestare a serviciilor - 0 puncte

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: K2 - Dotarea cu echipamente profesionale

Beschrijving: Lista contine toate echipamente profesionale cu vechime 0-1 ani inclusiv, pe fiecare tip solicitat - 10 puncte Lista contine echipamente profesionale cu vechime peste 1 an si pana la 3 ani inclusiv ani, pe fiecare tip solicitat - 5 puncte Lista contine echipamente profesionale cu vechime mai mare de 3 ani, pe fiecare tip solicitat - 0 puncte

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: K3 - Eticheta ecologică pentru materialele igienico-sanitare (consumabile)

Beschrijving: Toate Materialele cu eticheta ecologică - 5 puncte Peste 50% din materiale cu eticheta ecologică – 2 puncte Doar sapunul lichid cu eticheta ecologică – 0 puncte

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100208647>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://service.ariba.com/Sourcing.aw/109555003/aw?awh=r&awssk=HkOxBGRH&dard=1>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Roemeens
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: 1.Cuquantum garantie participare (GP): 120.000 RON 2. Curs referinta pentru echiv GP depusa in alta moneda: cel publicat de BNR in data publicarii anuntului de participare. 3.Valabilitate:180 zile raportat la data limita de depunere a ofertelor 4. Mod de constituire a.virament bancar: REM- moneda RON-RO33 CITI 0000 0007 6002 3019, cont deschis la CITIBANK EUROPE plc. DUBLIN SUC ROMANIA, cod SWIFT:CITIROBU b. sau printr-un instrum de garantare emis în cond legii 99/2016 actualizata art. 164, alin (4), lit. b 5.GP treb sa fie irevocabila si neconditionata 6.Neprezentarea GP duce la respingerea ofertei (HG 394/2016 art.71, alin.(3). 7.Instrumentul de garantare se transmite impreuna cu oferta, cel mai tarziu la data ora-limita de depunere a ofertelor (Etapă a2a) si trebuie să prevadă că plata GP se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate (art.42 alin (4) HG394/2016). 8.Entitatea Contractanta retine GP in situatiile prevazute la art.43, alin (1), (2) HG 394/2016. 9.Entitatea Contractanta nu retine GP in situatia prevazuta de art.43 alin(3) HG 394/2016. 10.Restituirea GP cf. art. 164^1 din L. 99/2016 actualizata. Se depune la Etapa 2. 1.Cuquantum: 5% din valoarea (fara T.V.A.) a contractelor subsecvente incheiate ulterior incheierii acordului cadru; 2. Valabilitate: cel putin egala cu durata de valabilitate a contractului subsecvent; 3.GBE trebuie sa fie irevocabila, neconditionata si se constituie prin instrumente de garantare emise în cond legii 99/2016 actualizata art. 164, alin (4), lit. b. 4.Restituirea GBE se face cf. 164^2 alin (2) din L. 99/2016 actualizata.

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 28/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Nu

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Asociere conform art. 66. din Legea privind achizitiile sectoriale nr 99 /2016

Financiële regeling: Surse proprii Modalitati de plata: Plata se va face in conformitate cu acordul cadru/contractul subsecvent

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informatie over de termijnen voor beroep: Termenele de exercitare pentru caile de atac sunt cele prevazute in Legea 101/2016, actualizat

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: RETELE ELECTRICE ROMANIA SA - SERVICIUL JURIDIC

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.

8. Organisaties

8.1. ORG-0004

Officiële naam: RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.

Registratienummer: RO 14507322

Postadres: Strada: Mircea Vodă, nr. 30

Stad: Bucuresti

Postcode: 030667

Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)

Land: Roemenië

Contactpunt: Simona Mihalcea

E-mail: Si.Mihalcea@reteleelectrice.ro

Telefoon: +40 730080920

Internetadres: <https://www.e-distributie.com>

Kopersprofiel: <https://www.e-licitatie.ro>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registratienummer: 20329980

Postadres: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Stad: Bucuresti

Postcode: 030084

Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)

Land: Roemenië

E-mail: office@cnscl.ro

Telefoon: +40 213104641

Internetadres: <http://www.cnscl.ro>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: RETELE ELECTRICE ROMANIA SA - SERVICIUL JURIDIC

Registratienummer: RO 14507322_3

Postadres: B-dul Mircea Voda, 30, sector 3

Stad: Bucuresti

Postcode: 030667

Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)

Land: Roemenië

E-mail: Si.Mihalcea@reteleelectrice.ro

Telefoon: +40 730080920

Internetadres: <https://www.reteleelectrice.ro>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Operator SEAP

Registratienummer: RO42283735

Postadres: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Stad: Bucuresti

Postcode: 020976

Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)

Land: Roemenië

Contactpunt: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefoon: +40 213032997

Internetadres: <https://www.adr.gov.ro/>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

7daa747a-2328-47e2-8145-c6577237013f-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

in vederea asigurarii participarii tuturor operatorilor economici interesati sa participe la procedura de atribuire si a unei competitii cat mai mari

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Beschrijving van de wijzigingen: IV.2.2) Termen limita pentru primirea cererilor de participare (candidaturilor) - data

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5302e134-f2ae-4ea4-bc94-32dd564ba7c4 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 17

Verzenddatum van de aankondiging: 16/07/2026 13:16:04 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 16/07/2026 12:01:59 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Roemeens

Publicatienummer aankondiging: 496940-2026

Nummer uitgave PB S: 136/2026

Datum van bekendmaking: 17/07/2026