

498538-2026 - Mededinging

Duitsland – Aanbrengen van gipsplaten – VE 19 - Trockenbau - OSZ III - Brandschutz, Potsdam
OJ S 137/2026 20/07/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Kommunalen Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der
Landeshauptstadt Potsdam
E-mail: KIS2@rathaus.potsdam.de
Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: VE 19 - Trockenbau - OSZ III - Brandschutz, Potsdam
Beschrijving: Trockenbauarbeiten Wände, Vorwände, abgehängte Decken, HWL-
Akustikdecken (Raster), Akustiklochdecken
Identificatiecode van de procedure: c1936432-80ab-4c89-b3c4-40d40ab063e4
Interne identificatiecode: OV-B-KIS-184-26
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: ja
Rechtvaardiging voor de versnelde procedure: Auf Grund der Kündigung des Auftragnehmers
für den erweiterten Rohbau, besteht der dringende Bedarf die Trockenbauleistungen
weiterzuführen und zu beenden. Es sind dringend Leistungen als Vorleistung für
Folgegewerke (TGA, Fliesen etc.) zu erbringen, da ansonsten der Bauablauf gestört wird. Aus
diesem Grund wird die Angebotsfrist gem. § 10aEU (3) VOB/A auf nicht weniger als 15
Kalendertage verkürzt.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45324000 Aanbrengen van gipsplaten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Berliner Straße 114-115
Stad: Potsdam
Postcode: 14467
Onderverdeling land (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YCRHZQQ#
Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Activa beheerd door vereffenaar:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: VE 19 - Trockenbau - OSZ III - Brandschutz, Potsdam

Beschrijving: Trockenbauarbeiten Wände, Vorwände, abgehängte Decken, HWL-Akustikdecken (Raster), Akustiklochdecken

Interne identificatiecode: OV-B-KIS-184-26

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45324000 Aanbrengen van gipsplaten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Berliner Straße 114-115

Stad: Potsdam

Postcode: 14467

Onderverdeling land (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 24/08/2026

Einddatum van de duur: 29/10/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: -Umsatz in den vergangenen 2 abgeschlossenen

Geschäftsjahren durchschnittlich 850.000 EUR / Jahr netto. (Mindestanforderung) -

Berufshaftpflichtversicherung

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: -Eintragung in Handwerksrolle oder Handelsregister

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: -mindestens 2 Referenzen aus den letzten 3 Jahren über abgeschlossene Projekte > 200.000 EUR (Nettoauftragssumme)

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriterium: Die zu erbringenden Leistungen sind im eigenen Betrieb auszuführen. Nachunternehmer sind nicht zugelassen. Dazu ist Nachweis der durchschnittlichen Belegschaft aus dem aktuellen und dem vergangenen Jahr beizubringen. (2025-2026) Die Anzahl der angestellten Arbeitskräfte darf 10 AK nicht unterschreiten.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis Gewichtung

Beschrijving: Preis: Gewichtung 100%.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 27/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHZQQ/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHZQQ>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHZQQ>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: 5% für Vertragserfüllung, 3% für Mängelansprüche

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 30 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Nachforderungen innerhalb von 6 Kalendertagen. Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert waren, werden nachgefordert (ausgeschlossen davon ist das FB 213).

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Es sind die Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (BbgVergG) einzuhalten
- Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3 EU)
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Informatie over de termijnen voor beroep: Keine

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Registratienummer: DE138408386

Postadres: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Stad: Potsdam

Postcode: 14469

Onderverdeling land (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Duitsland

E-mail: KIS2@rathaus.potsdam.de

Telefoon: +49 331 2893712

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Landeshauptstadt Potsdam

Registratienummer: ohne Angabe

Postadres: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Stad: Potsdam

Postcode: 14469

Onderverdeling land (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Duitsland

E-mail: Vergabeservice@rathaus.potsdam.de

Telefoon: +49 331 2891153

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Registratienummer: DE260080782

Postadres: Heinrich-Mann-Allee 107

Stad: Potsdam

Postcode: 14473

Onderverdeling land (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Duitsland

E-mail: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de

Telefoon: +49 331866-1610

Fax: +49 331866-1652

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f7693108-6ced-4481-9aff-e646d69b1655 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 16/07/2026 18:32:53 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 498538-2026

Nummer uitgave PB S: 137/2026

Datum van bekendmaking: 20/07/2026