

499091-2026 - Mededinging

Oostenrijk – Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten – Gebäudereinigungsleistungen für das NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum

OJ S 137/2026 20/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Land Niederösterreich, p.A. NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum

E-mail: post.lfws@noel.gv.at

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Openbare orde en veiligheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Gebäudereinigungsleistungen für das NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum

Beschrijving: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Erbringung von Reinigungsleistungen im NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum. Details siehe Ausschreibungsunterlagen (insb. Leistungsbeschreibung und Preisblatt)

Identificatiecode van de procedure: 3ee126df-88ae-40b3-b764-25eff63350b2

Interne identificatiecode: FSZ-HS-24/002-2025

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Langenlebarner-Straße 6

Stad: Tulln

Postcode: 3430

Onderverdeling land (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Land: Oostenrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Faillissement: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Deelname aan een criminele organisatie: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Vervalsing van de mededinging: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Fraude: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Insolventie: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Activa beheerd door vereffenaar: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Louter nationale uitsluitingsgronden: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Ernstige beroepsfout: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Gronden met betrekking tot insolventie, belangenconflicten of beroepsfouten: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Staking van bedrijfsactiviteiten: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Gronden die verband houden met de situatie van de ondernemer: Siehe Kapitel A der Ausschreibungsunterlagen (insbesonderewird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowieauf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Gebäudereinigungsleistungen für das NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum

Beschrijving: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Erbringung von Reinigungsleistungen im NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum. Details siehe Ausschreibungsunterlagen (insb. Leistungsbeschreibung und Preisblatt)

Interne identificatiecode: FSZ-HS-24/002-2025

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Die AG hat das Recht, optional Sonderreinigungen beauftragen. Details siehe Leistungsbeschreibung.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Langenlebarner-Straße 6

Stad: Tulln

Postcode: 3430

Onderverdeling land (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Land: Oostenrijk

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbeperkt

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 990703ec-cefc-46d7-a96e-234153660616-01

Identificatiecode van het deel van de eerdere aankondiging: LOT-0001

5.1.9. Selectiecriteria

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualität

Beschrijving: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://noe.vemap.com>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://noe.vemap.com>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://noe.vemap.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 5 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Land Niederösterreich, p.A. NÖ Feuerwehr- und Sicherheitszentrum

Registratienummer: 9110002556748

Postadres: Langenlebarner Straße 106

Stad: Tulln an der Donau

Postcode: 3430

Onderverdeling land (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Land: Oostenrijk

E-mail: post.lfws@noel.gv.at

Telefoon: +43 2272900517377

Fax: +43 2272900517181

Internetadres: <https://noe.vemap.com>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://noe.vemap.com>

Kopersprofiel: <https://noe.vemap.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0100

Officiële naam: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Registratienummer: 9110022398113

Postadres: Rennbahnstraße 29

Stad: St. Pölten

Postcode: 3109

Onderverdeling land (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Land: Oostenrijk

E-mail: post@lvwg.noel.gv.at

Telefoon: +43 274290590

Fax: +43 27429059015540

Internetadres: <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-9999

Officiële naam: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registratienummer: TED20

Postadres: Berggasse 31

Stad: Wien

Postcode: 1090

Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Oostenrijk

E-mail: office@vemap.com

Telefoon: +43 13157940

Internetadres: <https://www.vemap.com>

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

990703ec-cefc-46d7-a96e-234153660616-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Aufgrund der Informationen der Fragenbeantwortung vom 17.7.2026 erfolgt eine Fristverlängerung um eine Woche.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 990703ec-cefc-46d7-a96e-234153660616 - 02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 17/07/2026 14:27:35 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 499091-2026

Nummer uitgave PB S: 137/2026

Datum van bekendmaking: 20/07/2026