

499947-2026 - Mededinging

Finland – Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging – Tulosparannus- ja tuottavuusohjelman suunnitelman toteuttaminen

OJ S 137/2026 20/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

E-mail: kari.haapaniemi@hel.fi

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Tulosparannus- ja tuottavuusohjelman suunnitelman toteuttaminen

Beschrijving: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara pyytää tarjoustanne tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Hankinnan kohteena on Staran tulosparannus- ja tuottavuusohjelman toimeenpanon asiantuntijatuki. Palveluntuottajan tehtävänä on tukea Staraa ohjelman suunnitelman jäsentämisessä priorisoiduksi, johdetuksi ja seurattavaksi toimenpidekokonaisuudeksi sekä edistää toimenpiteiden käytännön toteutusta yhteistyössä Staran johdon, projektitoimiston ja vastuuhenkilöiden kanssa. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin liitteissä 1 ja 2 Hankinnan kohteen kuvaus sekä tiivistetty Staran tulosparannus- ja tuottavuussuunnitelma.

Identificatiecode van de procedure: ebb4cc6c-20a6-48be-b4cc-4e81290fbfd5

Interne identificatiecode: HEL 2026-012047

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Hankintamenettelynä on avoin menettely.

Hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016, jäljempänä "hankintalaki"), tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä annettua lakia (1233/2006, jäljempänä "tilaajavastuulaki") sekä Helsingin kaupunkikonsernin ohjetta harmaan talouden torjunnasta. Tarjouksen tekemisestä tai menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille palkkiota. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Tarjous on laadittava suomen kielellä. Hankintayksiköllä on oikeus hankintalain mukaisin perustein keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä. TARJOUSTEN KÄSITTELY Tarjousten käsittelyn vaiheet 1. Tarjousten avaaminen 2. Tarjoajan soveltuvuuden tarkastaminen 3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen ja haastattelukutsujen lähettäminen 4. Haastattelut 5. Tarjousten vertailu 6. Sopimustoimittajiksi esitettävien tarjoajien soveltuvuuteen liittyvien todistusten ja selvitysten sekä vastuuhenkilöiden rikosrekisteriotteiden tarkistaminen ennen hankintapäätöksen tekemistä 7. Hankintapäätöksen tekeminen 8. Hankintasopimuksen tekeminen (valitus- ja odotusajan jälkeen) Tarjoukset avataan tarjoustien jättöajan päättymisen jälkeen. Avaustilaisuudessa ovat läsnä hankintayksikön edustajat. Avaustilaisuus ei ole julkinen. Kilpailutukseen liittyvät haastattelut tullaan alustavasti järjestämään viikoilla 35 ja 36, esimerkiksi seuraavina ajankohtina: Ke 2.9. klo 8-14 välillä To 3.9. klo 8-12 välillä Pe 4.9. klo

12-16 välillä Haastattelukutsut lähetetään erikseen kaikille soveltuvuusvaatimukset täyttävälle tarjoajille. Hankintayksikkö tulee pyytämään ennen hankintapäätöksen tekoa voittamassa olevaa tarjoajaa toimittamaan seuraavat selvitykset: 1. Rikosrekisteriotteet. Yritys voi saada Oikeusrekisterikeskukselta rikosrekisteriotteet hankintamenettelyä varten henkilöistä jotka ovat hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenenä tai käyttävät edustus-, päätös-, tai valvontavaltaa. Huomioitavaa on, että otehakemuksen käsittelyaika on noin 7 työpäivää ja se on maksullinen. 2. Mikäli tarjoaja ei kuulu Tilaa javastuu.fi -palvelun Luotettava kumppani -palveluun, tai tiedot eivät käy sieltä ilmi, tulee erikseen toimittaa: - rekisteröitymistä koskevat selvitykset, - kaupparekisteriote, - todistus verojen ja sosiaaliturvamaksujen suorittamisesta, - todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, - selvitys sovellettavista työehtosopimuksista, - selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Finland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Kts. tarkempi kuvaus tarjouspyynnöstä ja sen liitteistä.

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta. Mahdolliset hankintaan liittyvät tarkentavat kysymykset tulee toimittaa hankintayksikölle määräaikaan mennessä. Hankintayksikkö vastaa kysymyksiin kirjallisesti. Tarjoajan on huomioitava kysymyksiin annetut vastaukset tarjoustaan laatiessaan.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees

Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Tulosparannus- ja tuottavuusohjelman suunnitelman toteuttaminen

Beschrijving: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara pyytää tarjoustaan tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Hankinnan kohteena on Staran tulosparannus- ja tuottavuusohjelman toimeenpanon asiantuntijatuki. Palveluntuottajan tehtävänä on tukea Staraa ohjelman suunnitelman jäsentämisessä priorisoiduksi, johdetuksi ja seurattavaksi toimenpidekokonaisuudeksi sekä edistää toimenpiteiden käytännön toteutusta yhteistyössä Staran johdon, projektitoimiston ja vastuuhenkilöiden kanssa. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin liitteissä 1 ja 2 Hankinnan kohteen kuvaus sekä tiivistetty Staran tulosparannus- ja tuottavuussuunnitelma.

Interne identificatiecode: HEL 2026-012047

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Finland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Kts. tarkempi kuvaus tarjouspyynnöstä ja sen liitteistä.

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 29/09/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta. Mahdolliset hankintaan liittyvät tarkentavat kysymykset tulee toimittaa hankintayksikölle määräaikaan mennessä. Hankintayksikkö vastaa kysymyksiin kirjallisesti. Tarjoajan on huomioitava kysymyksiin annetut vastaukset tarjoustaan laatiessaan.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Bevorderde sociale doelstelling: Zorgvuldigheid inzake de mensenrechten in wereldwijde toeleveringsketens, Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Laatupisteytys

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 06/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=621868&tpk=dd6c0851-dbd3-4745-b502-36125a9726d7>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=621868&tpk=dd6c0851-dbd3-4745-b502-36125a9726d7>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 18/08/2026 09:15:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Informatie over de termijnen voor beroep: Muutoksenhakumenettelyn määräaikaa koskevat tiedot ovat hankintalain mukaiset.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

8. Organisaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Markkinaoikeus

Registratienummer: 3006157-6

Postadres: Radanrakentajantie 5

Stad: Helsinki

Postcode: 00520

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefoon: +358 295643300

Internetadres: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

Registratienummer: 0201256-6

Postadres: PL 1660

Stad: Helsinki

Postcode: 00099

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Contactpunt: Kari Haapaniemi

E-mail: kari.haapaniemi@hel.fi

Telefoon: +358 931039630

Internetadres: <https://stara.hel.fi/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1a
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefoon: 029 55 636 30
Internetadres: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4e73551d-5c48-49b8-b0a2-9e85acf0ef8a - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 16/07/2026 15:40:50 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 16/07/2026 15:40:51 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins
Publicatienummer aankondiging: 499947-2026
Nummer uitgave PB S: 137/2026
Datum van bekendmaking: 20/07/2026