

50260-2026 - Mededinging

Estland – Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden – Tallinna lennujaama reisiterminali laienduse ehitustööde tellimine (etapp II, III ja V)

OJ S 16/2026 23/01/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Aktsiaselts Tallinna Lennujaam

E-mail: administration@tll.aero

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende instantie: Luchthavenactiviteiten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Tallinna lennujaama reisiterminali laienduse ehitustööde tellimine (etapp II, III ja V)

Beschrijving: Tellija eesmärgiks on Tallinna lennujaama reisiterminali reisijate läbilaskevõime suurendamine läbi saabuva pagasiala sh uue saabuva pagasisüsteemi, kommertspindade, piirikontrolliala laiendamise ja täiendavate ootealade, väravate ja seisuplatside rajamise ning olemasoleva reisiterminali osalise rekonstrueerimise vastavalt AS Infragate Eesti projekteeritud põhiprojektile ja käesolevas TKÜ toodud täiendavate tingimustele, võttes aluseks käesoleva TKÜ koosseisu kuuluvat dokumentatsiooni sh Teostatavusuuringut. /

Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificatiecode van de procedure: 044e91b6-b9b1-4404-b74e-d9f01863ccd2

Interne identificatiecode: 304353-0000

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Land: Estland

Aanvullende informatie: AS Tallinna Lennujaam

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 50 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Käesolev riigihange ei ole menetluse raames osadeks jaotatud põhjusel, et osadeks jaotamisega on oht hankelepingu mittenõuetekohasele täitmisele ning sellele, et riigihanke maksumus muutuks hankijale ebamõislikult kulukaks. Osadeks jaotatuna ja tööde etapiiisiliselt teostamisel ei ole võimalik jagada üheselt vastutust reisiterminali nõuetekohase toimimise tagamiseks.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Tallinna lennujaama reisiterminali laienduse ehitustööde tellimine (etapp II, III ja V)

Beschrijving: Tellija eesmärgiks on Tallinna lennujaama reisiterminali reisijate läbilaskevõime suurendamine läbi saabuva pagasiala sh uue saabuva pagasisüsteemi, kommertspindade, piirikontrolliala laiendamise ja täiendavate ootealade, väravate ja seisuplatside rajamise ning olemasoleva reisiterminali osalise rekonstrueerimise vastavalt AS Infragate Eesti projekteeritud põhiprojektile ja käesolevas TKÜ toodud täiendavate tingimustele, võttes aluseks käesoleva TKÜ koosseisu kuuluvat dokumentatsiooni sh Teostatavusuuringut. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Interne identificatiecode: 304353-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Land: Estland

Aanvullende informatie: AS Tallinna Lennujaam

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 31 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 50 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Käesolev riigihange ei ole menetluse raames osadeks jaotatud

põhjusel, et osadeks jaotamisega on oht hankelepingu mittenõuetekohasele täitmisele ning

sellele, et riigihanke maksumus muutuks hankijale ebamõislikult kulukaks. Osadeks jaotatuna ja tööde etapiviisiliselt teostamisel ei ole võimalik jagada üheselt vastutust reisiterminali nõuetekohase toimimise tagamiseks.

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Vaata hanke alusdokumentidest

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 90

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Vaata hanke alusdokumentidest

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/9730584/documents?group=B>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/9730584/tenders>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Estisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 09/02/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Teave lepingu täitmise on leitav lepingu eelnõust.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Rahastamis-ja maksetingimused on kirjeldatud lepingu eelnõus.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Organisatie voor beroepsprocedures: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Informatie over de termijnen voor beroep: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetus>
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Aktsiaselts Tallinna Lennujaam
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Aktsiaselts Tallinna Lennujaam

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Aktsiaselts Tallinna Lennujaam
Registratienummer: 10349560
Postadres: Tartu mnt 101
Stad: Tallinn
Postcode: 10112
Onderverdeling land (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)
Land: Estland
Contactpunt: ESTER KODAR
E-mail: administration@tll.aero
Telefoon: +372 6058700
Internetadres: <http://www.tallinn-airport.ee>
Kopersprofiel: <http://www.tallinn-airport.ee>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Registratienummer: 1000123
Postadres: Tartu mnt 85
Stad: Tallinn
Postcode: 10115
Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Land: Estland
E-mail: vako@fin.ee
Telefoon: +3726113713
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Riigihangete register
Registratienummer: TED64
Postadres: Lökke tn 4
Stad: Tallinn
Postcode: 10122
Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Land: Estland

E-mail: register@riigihanked.riik.ee

Telefoon: +3726113693

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

b17bdc3a-7916-4fda-bcd6-42916fe4d69e-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: Taotluste esitamise tähtaja pikendamise.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 28c9aeef-d54e-41c7-a397-eac55b5c4c6b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 17

Verzenddatum van de aankondiging: 21/01/2026 16:06:42 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 21/01/2026 23:00:06 (UTC+02:00) Oost-Europese
tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Estisch

Publicatienummer aankondiging: 50260-2026

Nummer uitgave PB S: 16/2026

Datum van bekendmaking: 23/01/2026