

502635-2024 - Resultaat

Polen – Reinigingsdiensten – USŁUGI SPRZĄTANIA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH I BIUROWYCH I NA TERENACH ZEWNĘTRZNYCH PRZYLEGŁYCH DO TYCH BUDYNKÓW, POŁOŻONYCH WE WROCŁAWIU, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ TBS WROCŁAW SP. Z O.O. przez okres 24 miesiącey.

OJ S 162/2024 21/08/2024

Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

E-mail: tbs@tbs-wroclaw.com.pl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: USŁUGI SPRZĄTANIA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH I BIUROWYCH I NA TERENACH ZEWNĘTRZNYCH PRZYLEGŁYCH DO TYCH BUDYNKÓW, POŁOŻONYCH WE WROCŁAWIU, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ TBS WROCŁAW SP. Z O.O. przez okres 24 miesiącey.

Beschrijving: USŁUGI SPRZĄTANIA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH I BIUROWYCH I NA TERENACH ZEWNĘTRZNYCH PRZYLEGŁYCH DO TYCH BUDYNKÓW, POŁOŻONYCH WE WROCŁAWIU, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ TBS WROCŁAW SP. Z O.O. przez okres 24 miesiącey. ZAMÓWIENIE PODZIELONE NA 6 ZADAŃ. Część I pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części I – dot. osiedla Leśnica. Część II pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części II – dot. osiedla Stabłowice, Żerniki, ul. Górniczej. Część III pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części III – dot. osiedla Brochów, ul. Bytomskiej, ul. Świstackiego. Część IV pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części IV – dot. osiedla Zakrzów, Karłowice, Poświętne i Psie Pole. Część V pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach biurowych oraz terenach zewnętrznych przynależących do tychże budynków przy ulicy Przybyszewskiego 102/104 oraz Tylnej 14 we Wrocławiu stanowiących

własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” Część VI pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi mycia okien nieotwieralnych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części VI.

Identificatiecode van de procedure: d4276d9d-528e-4bb8-a8b1-1f0a47f71a7b

Eerdere aankondiging: 228236-2024

Interne identificatiecode: ZZP.360.7.2024

Type procedure: Openbaar

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023, poz. 1605 z późn. zm.) - art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: (Z1) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części I dot. Osiedla Leśnica

Beschrijving: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 1 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.1 Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 1 Leśnica

Interne identificatiecode: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena oferty brutto

Beschrijving: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1 , części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując

zasadę, że 1% = 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 95

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Beschrijving: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823). 3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt, 3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym. 3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach A= B+ C

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: (Z2) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części II dot. Osiedla Stabłowice, Żerniki, ul. Górniczej

Beschrijving: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 2 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.2 Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 2 Stabłowice, WUWA, Górnica
Interne identificatiecode: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena oferty brutto

Beschrijving: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1, części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 95

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Beschrijving: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o

promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823).

3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt.

3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym.

3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach $A = B + C$

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji

elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: (Z3) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części III dot. Osiedla Brochów, ul. Bytomskiej, ul. Świstackiego
Beschrijving: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 3 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.3 Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 3 Brochów, Bytomska, Świstackiego
Interne identificatiecode: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena oferty brutto

Beschrijving: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1, części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się

następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 95

Criterion:

Type: Kwaliteit

Naam: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Beschrijving: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823). 3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt, 3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym. 3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach A= B+ C

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: (Z4) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części IV dot. Osiedla Zakrzów, Karłowice, Poświętne i Psie Pole

Beschrijving: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 4 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.4 Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 4 Psie Pole, Zakrzów, Karłowice, Poświętne

Interne identificatiecode: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena oferty brutto

Beschrijving: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1, części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 95

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Beschrijving: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z

2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823).

3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt.

3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym.

3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach A= B+ C

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego

wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Perceel: LOT-0005

Titel: (Z5) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach biurowych oraz terenach zewnętrznych przynależących do tychże budynków przy ulicy Przybyszewskiego 102-104 oraz Tylnej 14 we Wrocławiu stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz ujęty w OPZ dla części V

Beschrijving: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 5 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.5 Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 5 sprzątnie biur TBS i terenu przyległego zadanie nr 5

Interne identificatiecode: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 5

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena oferty brutto

Beschrijving: części 5 oraz dla części 6: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3.4. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 3.4.1. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 3.4.2. Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana

na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza cenowego zgodnie z poniższym wzorem. 3.4.3. Oferta złożona przez Wykonawcę otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania: $C = C_n \times 100 \text{ pkt } C_o$ gdzie: C_n – oznacza najniższą zaproponowaną cenę, C_o – oznacza cenę zaproponowaną w ofercie badanej, C – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena oferty brutto (C)”.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo

pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Perceel: LOT-0006

Titel: (Z6) Wykonanie kompleksowej usługi mycia okien nieotwieralnych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części VI

Beschrijving: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 6 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.6 Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 6 mycie okien nieotwieralnych TBS Zadanie nr 6

Interne identificatiecode: ZZZP.360.7.2024 - Zadanie 6

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena oferty brutto

Beschrijving: części 5 oraz dla części 6: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3.4. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 3.4.1. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 3.4.2. Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza cenowego zgodnie z poniższym wzorem. 3.4.3. Oferta złożona przez Wykonawcę otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania: $C = C_n \times 100 \text{ pkt} / C_o$ gdzie: C_n – oznacza najniższą zaproponowaną cenę, C_o – oznacza cenę zaproponowaną w ofercie badanej, C – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena oferty brutto (C)”.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 4 227 391,92 PLN

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0001

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: EPA GREEN Sp. z o.o.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: EPA GREEN - Zadanie 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde van de aanbesteding: 1 199 463,84 PLN

De inschrijving is gerangschikt: ja

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 1

Titel: (Z1) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części I dot. Osiedla Leśnica

Datum van sluiting van het contract: 05/08/2024

6.1.4. Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 4

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0002

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: EPA GREEN Sp. z o.o.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: EPA GREEN - Zadanie 2

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0002

Waarde van de aanbesteding: 1 125 438,24 PLN

De inschrijving is gerangschikt: ja

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 2

Titel: (Z2) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części II dot. Osiedla Stabłowice, Żerniki, ul. Górniczej

Datum van sluiting van het contract: 05/08/2024

6.1.4. Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 4

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0003

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: EPA GREEN Sp. z o.o.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: EPA GREEN - Zadanie 3

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0003

Waarde van de aanbesteding: 1 175 256,48 PLN

De inschrijving is gerangschikt: ja

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 3

Titel: (Z3) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części III dot. Osiedla Brochów, ul. Bytomskiej, ul. Świstackiego

Datum van sluiting van het contract: 05/08/2024

6.1.4. Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 4

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0004

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: EPA GREEN Sp. z o.o.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: EPA GREEN - Zadanie 4

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0004

Waarde van de aanbesteding: 373 549,92 PLN

De inschrijving is gerangschikt: ja

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 4

Titel: (Z4) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części IV dot. Osiedla Zakrzów, Karłowice, Poświętne i Psie Pole

Datum van sluiting van het contract: 05/08/2024

6.1.4. Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 4

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0005

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Jolanta Różewicz Sentio Subeo

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: Sentio Subeo - Zadanie 5

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0005

Waarde van de aanbesteding: 299 160,00 PLN

De inschrijving is gerangschikt: ja

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 5

Titel: (Z5) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach biurowych oraz terenach zewnętrznych przynależących do tychże budynków przy ulicy Przybyszewskiego 102-104 oraz Tylnej 14 we

Wrocławiu stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz ujęty w OPZ dla części V

Datum van sluiting van het contract: 05/08/2024

6.1.4. Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0006

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: ABC-Service Sp. z o.o.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: ABC Service - Zadanie 6

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0006

Waarde van de aanbesteding: 54 523,44 PLN

De inschrijving is gerangschikt: ja

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 6

Titel: (Z6) Wykonanie kompleksowej usługi mycia okien nieotwieralnych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. szczegóły wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części VI

Datum van sluiting van het contract: 05/08/2024

6.1.4. Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Registratienummer: 931934621

Afdeling: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Postadres: ul. S. Przybyszewskiego 102-104

Stad: Wrocław

Postcode: 51-148

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

Contactpunt: Dział Techniczny i Zamówień Publicznych

E-mail: tbs@tbs-wroclaw.com.pl

Telefoon: 713253338

Internetadres: <https://www.tbs-wroclaw.com.pl>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>

Kopersprofiel: <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza

Registratienummer: 5262239325

Postadres: Postępu 17a

Stad: Warszawa

Postcode: 02-676

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Contactpunt: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefoon: (22) 458 78 01

Internetadres: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: EPA GREEN Sp. z o.o.

Registratienummer: 8943097589

Postadres: ul. A. Ostrowskiego 9

Stad: Wrocław

Postcode: 53-238

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Jolanta Różewicz Sentio Subeo

Registratienummer: 8942509765

Postadres: ul. Giserska nr 8 lok. 18

Stad: Wrocław

Postcode: 53-206

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0005

8.1. ORG-0005

Officiële naam: ABC-Service Sp. z o.o.

Registratienummer: 8980012191

Postadres: ul. Bolesławiecka 15

Stad: Wrocław

Postcode: 53-614

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0006

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 293f4784-0249-4a4d-add7-8c8030228f2a - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie –
standaardregeling

Subtype aankondiging: 29

Verzenddatum van de aankondiging: 20/08/2024 07:31:14 (UTC+00:00) West-Europese tijd,
GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools

Publicatienummer aankondiging: 502635-2024

Nummer uitgave PB S: 162/2024

Datum van bekendmaking: 21/08/2024