

506435-2026 - Mededinging

Frankrijk – Gevelwerkzaamheden – Travaux de réhabilitation de l'enveloppe du groupe immobilier Paul Brousse Bessières Ernest Roche à Paris 17ème

OJ S 139/2026 22/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Paris Habitat - OPH

E-mail: ld-djmm@parishabitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Travaux de réhabilitation de l'enveloppe du groupe immobilier Paul Brousse Bessières Ernest Roche à Paris 17ème

Beschrijving: Le présent avis fait suite à une précédente consultation publiée fin mars 2026 et déclarée sans suite. La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux de réhabilitation de l'enveloppe des 5 bâtiments composant le groupe immobilier, composé de 5 bâtiments de R+4 à R+8, 11 cages d'escalier, et 241 logements. Conformément à l'article R2124-3-4° du code de la commande publique, le marché sera passé selon la procédure concurrentielle avec négociation car il ne peut être attribué sans négociation préalable du fait de circonstances particulières liées à sa complexité : -travaux réalisés en milieu occupé contraint tout en assurant la continuité des services aux locataires, -capacités d'intervention en présence de matériaux amiantés

Identificatiecode van de procedure: b9cc7621-9333-4236-b2bb-34baaa4bfec1

Interne identificatiecode: 2026-1201

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45443000 Gevelwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45262660 Verwijderen van asbest, 45321000 Warmte-isolatiwerkzaamheden, 45421100 Plaatsen van deuren en ramen en bijbehorende elementen

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Le retrait du Dce s'effectue sur le profil acheteur de Paris Habitat. Afin d'informer les candidats des éventuelles modifications et/ou informations sur la consultation, il est leur demandé de communiquer au minimum une adresse email valide. Les renseignements d'ordre administratif et technique peuvent être obtenus via le module « correspondance » de la consultation accessible à l'adresse suivante: <http://marchespublics.parishabitat.fr/accueil.htm> Les candidats devront faire parvenir leur demande jusqu'à 12 jours avant la date limite fixée pour la réception des offre

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Travaux de réhabilitation de l'enveloppe du groupe immobilier Paul Brousse Bessières Ernest Roche à Paris 17ème

Beschrijving: Le présent avis fait suite à une précédente consultation publiée fin mars 2026 et déclarée sans suite. La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux de réhabilitation de l'enveloppe des 5 bâtiments composant le groupe immobilier, composé de 5 bâtiments de R+4 à R+8, 11 cages d'escalier, et 241 logements. Conformément à l'article R2124-3-4° du code de la commande publique, le marché sera passé selon la procédure concurrentielle avec négociation car il ne peut être attribué sans négociation préalable du fait de circonstances particulières liées à sa complexité : -travaux réalisés en milieu occupé contraint tout en assurant la continuité des services aux locataires, -capacités d'intervention en présence de matériaux amiantés

Interne identificatiecode: T-PF-1852281

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45443000 Gevelwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45262660 Verwijderen van asbest, 45321000 Warmte-isolatiwerkzaamheden, 45421100 Plaatsen van deuren en ramen en bijbehorende elementen

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 15/01/2027

Looptijd: 18 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852281>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852281>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Paris

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Greffe du Tribunal

Administratif de Paris

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 00E16C32-D1EC-12BC-17360A7F2C4C310E

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Paris Habitat - OPH

Registratienummer: 5041

Postadres: 21 bis rue Claude Bernard

Stad: Paris

Postcode: 75253

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Contactpunt: La Directrice Générale

E-mail: ld-djmm@parishabitat.fr

Telefoon: 0171370000

Fax: 0171370014

Internetadres: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Kopersprofiel: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal administratif de Paris

Registratienummer: 00E16C54-ADF9-553A-BF77F4631BA5C40E

Postadres: 7 rue de Jouy

Stad: Paris

Postcode: 75181

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefoon: 0144594400

Fax: 0144594646

Internetadres: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Registratienummer: 00E16C64-B681-56CE-32B40922BF66B4CD

Postadres: 7 rue de Jouy

Stad: Paris

Postcode: 75181

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefoon: 0144594400

Fax: 0144594646

Internetadres: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: db005ceb-e9e0-4235-bb32-efa90690566f - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 20/07/2026 17:13:08 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 506435-2026

Numer uitgave PB S: 139/2026

Datum van bekendmaking: 22/07/2026