

506580-2026 - Mededinging

Frankrijk – IT-diensten: adviezen, softwareontwikkeling, internet en ondersteuning – 26483 -
Fourniture, hébergement et maintenance d'une solution de rapprochement de l'offre et demande
de logements locatifs sociaux et de gestion dématérialisée des commissions d'attribution de
logements

OJ S 139/2026 22/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Maisons et Cités (59)

E-mail: luis.calpe@maisonsetcites.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 26483 - Fourniture, hébergement et maintenance d'une solution de rapprochement de
l'offre et demande de logements locatifs sociaux et de gestion dématérialisée des
commissions d'attribution de logements

Beschrijving: Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet la
fourniture, la mise en oeuvre, l'hébergement, la maintenance et le support d'une solution de
rapprochement automatisé entre l'offre de logements disponibles et la demande de logements
sociaux ainsi qu'une solution dématérialisée de gestion des commissions d'attribution de
logements. Cette solution devra permettre : - D'optimiser le processus d'attribution, - De
contribuer à la réduction de la vacance, - D'améliorer l'aide à la décision, - De faciliter le
pilotage de la stratégie de peuplement. La solution doit en outre proposer un outil de gestion
des commissions d'attribution de logements dématérialisées.

Identificatiecode van de procedure: 64cb7eec-3c35-4644-b619-e200ea9a579e

Interne identificatiecode: 26483

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 72000000 IT-diensten: adviezen, softwareontwikkeling,
internet en ondersteuning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Dans les locaux du titulaire, et au siège social de Maisons et Cités – 196 rue
Ludwig Van Beethoven 59500 DOUAI

Stad: DOUAI

Postcode: 59500

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: L'entreprise choisie, quelle qu'elle soit, devra, pour l'exécution du marché, proposer une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières (bénéficiaires des minima sociaux, jeunes en difficulté d'insertion, chômeurs de longue durée).

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 070 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Fourniture, hébergement et maintenance d'une solution de rapprochement de l'offre /demande de logements locatifs sociaux et de gestion dématérialisée des commissions d'attribution de logements

Beschrijving: Fourniture, hébergement et maintenance d'une solution de rapprochement de l'offre/demande de logements locatifs sociaux et de gestion dématérialisée des commissions d'attribution de logements

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 72000000 IT-diensten: adviezen, softwareontwikkeling, internet en ondersteuning

Opties:

Beschrijving van de opties: Le marché pourra être reconduit 4 fois, de manière tacite. Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire de l'accord-cadre, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence et/ou conformément aux articles R2194-2 à R2194-5 du même code, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations supplémentaires. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Dans les locaux du titulaire, et au siège social de Maisons et Cités – 196 rue Ludwig Van Beethoven

Stad: DOUAI

Postcode: 59500

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 66 Maanden

5.1.5. Waarde

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet la fourniture, la mise en œuvre, l'hébergement, la maintenance et le support d'une solution de rapprochement automatisé entre l'offre de logements disponibles et la demande de logements sociaux ainsi qu'une solution dématérialisée de gestion des commissions d'attribution de logements. Cette solution devra permettre : - D'optimiser le processus d'attribution, - De contribuer à la réduction de la vacance, - D'améliorer l'aide à la décision, - De faciliter le pilotage de la stratégie de peuplement. La solution doit en outre proposer un outil de gestion des commissions d'attribution de logements dématérialisés.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur métier de la solution

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Méthodologie proposée

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Lille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Maisons et Cités (59)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Maisons et Cités (59)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Lille

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Maisons et Cités (59)

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Maisons et Cités (59)

8. Organisaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Maisons et Cités (59)

Registratienummer: 33465403500397

Postadres: 196 rue Ludwig Van Beethoven

Stad: Douai

Postcode: 59500

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

E-mail: luis.calpe@maisonsetcites.fr

Telefoon: +33 327998585

Fax: +33 327998599

Internetadres: <https://www.marches-securises.fr>

Kopersprofiel: <https://www.marches-securises.fr>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Lille

Registratienummer: 17590111500709

Postadres: 13 Avenue du Peuple Belge

Stad: Lille
Postcode: 59800
Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)
Land: Frankrijk
E-mail: tj1-lille@justice.fr
Telefoon: +33 320783333

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1182f7a3-741f-4581-a6e7-2fcecc3678d2 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 21/07/2026 11:28:18 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 506580-2026
Nummer uitgave PB S: 139/2026
Datum van bekendmaking: 22/07/2026